

Vanzare Cladire P+1+M cu Spatiu Comercial + Rezidential, Apusului

Exclusivitate



980,000 € (2,125.81 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Etaj

Demisol+Parter+1+Mansarda



Locuri de parcare

10



Încăperi

8



Supraf. utilă

461 mp



Băi

3



Anul construcției

2000

Vanzare Cladire P+1+M cu Spatiu Comercial + Rezidential, Apusului

Va propunem spre achizitie o clădire multifuncțională P+1+M, an construcție 2000 (anvelopată termic), situată în Sectorul 6, cu dublă deschidere excelentă: str. Apusului nr. 7 (deschidere cca. 30 m) și str. Făgădău nr. 11-13. Proprietatea dispune de un teren generos de 900 mp și o suprafață utilă totală de 461.45 mp. Compartimentarea este ideală pentru un randament investițional ridicat: Parter: Spațiu comercial activ, cu vizibilitate maximă și trafic pietonal/auto intens. Etajele 1 și 2: Zonă rezidențială spațioasă, pretabilă pentru locuit sau transformare în birouri. Imobilul oferă multiple locuri de parcare în curtea proprie, acces facil din două străzi și o structură solidă ce permite reconfigurări interioare. Reprezintă o oportunitate rară pentru sediu de firmă, birouri, reprezentanță și/sau rezidență premium într-o zonă cu tradiție auto și pietonal.

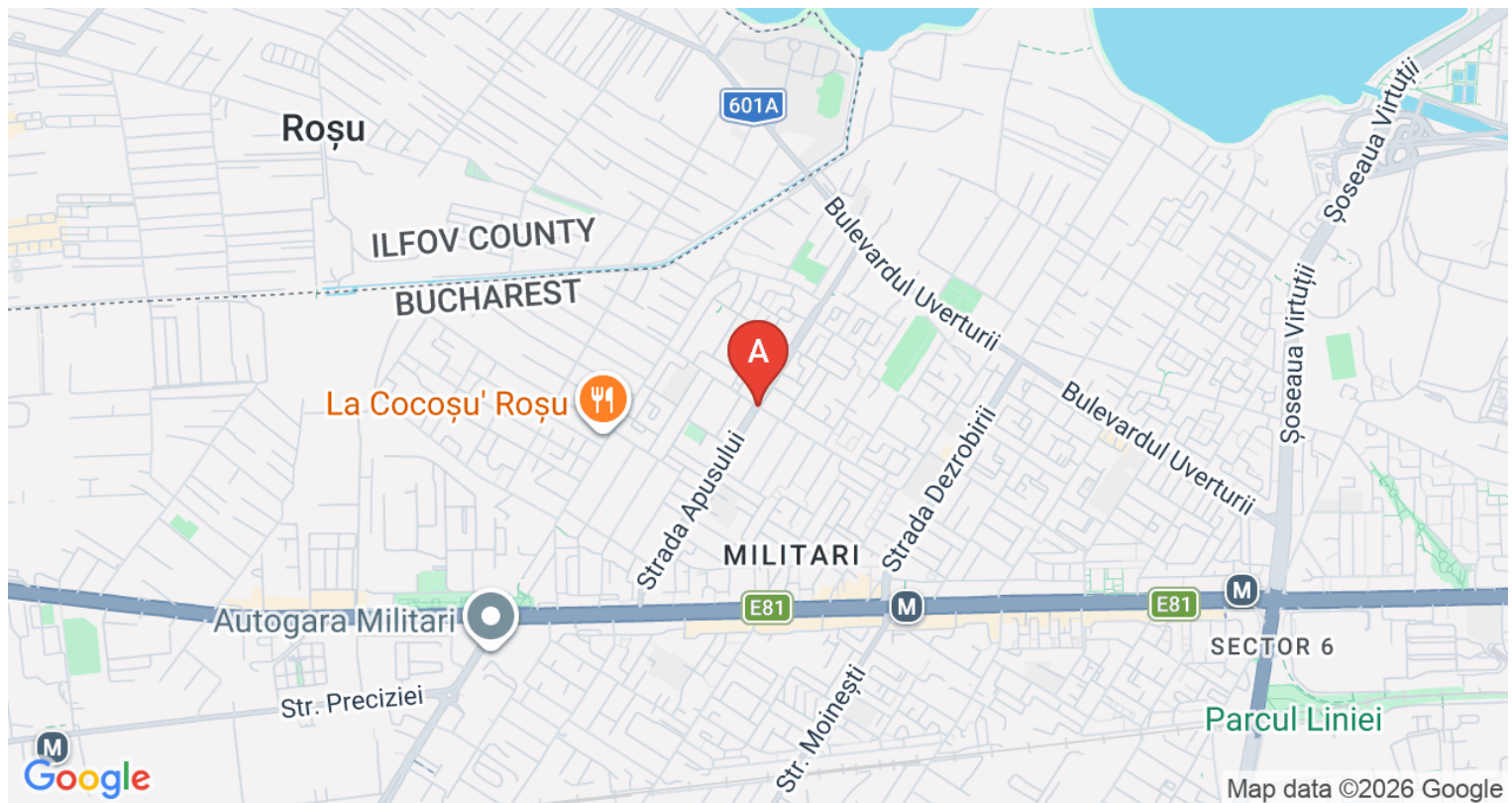
Facilități

- | | | |
|------------------------|-------|--------------|
| ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Bogdan Ioana

Sales Associate

0751691038

bogdan.ioana@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

