



3 Camere | Vedere Piatra Craiului | Zărnești – Grui |
48 mp | 52.500 €

Exclusivitate

Comision 0%



52,500 € (1,093.75 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

51 mp



Supraf. utilă

48 mp



Anul construcției

1978

3 Camere | Vedere Piatra Craiului | Zărnești – Grui | 48 mp | 52.500 €

Comision 0% pentru cumpărător!

Un apartament bine ales înseamnă mai mult decât metri pătrați. Înseamnă lumină, confort, o compartimentare practică și o priveliște de care să te bucuri în fiecare zi.

Sunt Elena Bot, Consultant Imobiliar în cadrul RE/MAX Champions Brașov, iar astăzi îți prezint un apartament cu 3 camere, situat în Zărnești, pe strada Grui nr. 4, cu vedere către Munții Piatra Craiului.

Apartamentul este semidecomandat, are o suprafață utilă de 48 mp și este situat la etajul 4 din 4.

Locuința este luminoasă și bine compartimentată, fiind formată din living, două dormitoare, bucatărie, baie și balcon deschis. Livingul generos beneficiază de acces către balcon, iar unul dintre principalele atuuri ale proprietății este priveliștea către Piatra Craiului, care completează atmosfera unui cămin aflat la poalele muntelui.

Apartamentul dispune de centrală termică nouă, tâmplărie PVC cu geam termopan și baie amenajată. Bucătăria poate fi configurată și finisată după preferințele viitorului proprietar.

Proprietatea se vinde nemobilată, oferind libertatea de a amenaja fiecare încăpere în funcție de propriul stil și propriile nevoi.

Avantajele proprietății:

- 3 camere | 48 mp utili
- compartimentare semidecomandată
- etaj 4/4
- balcon deschis
- vedere către Piatra Craiului
- centrală termică nouă
- tâmplărie PVC cu geam termopan
- se vinde nemobilată

Detalii financiare:

- Preț: 52.500 €
- Comision agenție: 0% pentru cumpărător
- Onorariul notarial și taxele OCPI sunt în sarcina cumpărătorului.
- Impozitul aferent vânzării este în sarcina vânzătorului.

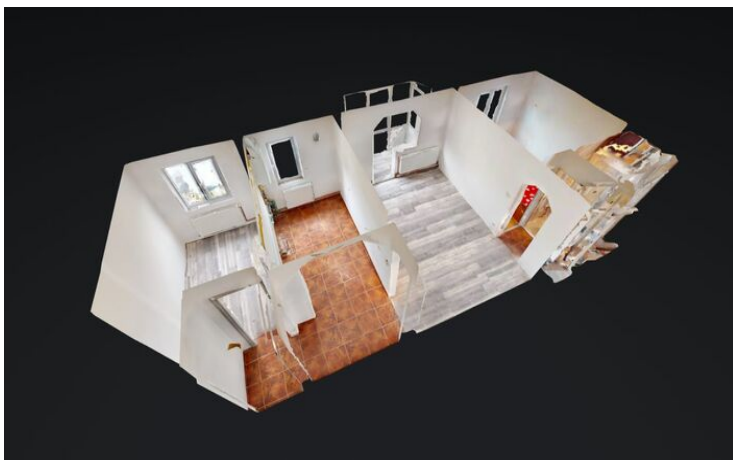
Detalii tehnice:

- Localizare: Str. Grui nr. 4, Zărnești
- Suprafață utilă: 48 mp

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Elena Bot

Sales Associate

0730231032

elena.bot@remax.ro

REMAX Champions

Str. Bisericii Romane, nr.88

0772064329

champions.brasov@remax.ro

