

Apartament modern în Florești | Columna Residence

Exclusivitate



230,000 € (3,484.85 € / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

1



Supraf. construită

74 mp



Supraf. utilă

66 mp



Anul construcției

2020

Apartament modern în Florești | Columna Residence

vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la etajul 1, în Florești, în complexul rezidențial Columna Residence, construit în anul 2025.

Proprietatea se află într-un imobil nou, cu structură din cărămidă și lift, oferind un plus de confort și accesibilitate. Apartamentul beneficiază de finisaje realizate în 2025, mobilier de înaltă calitate și electrocasnice premium marca Miele, completate de un frigider side-by-side Samsung.

Locuința dispune de două băi și un balcon de 5 mp, oferind un plus de confort și funcționalitate pentru viitorii proprietari.

Complexul dispune și de o grădină amenajată, ideală pentru momente de relaxare.

Locația este un avantaj important: în apropiere se află Vivo Mall, Metro și Amethyst Radiotherapy, precum și alte puncte de interes, ceea ce face ca apartamentul să fie potrivit atât pentru locuire, cât și pentru investiție.

Utilități disponibile: apă, canalizare, curent, gaz, internet și telefon.

Opțional, se poate achiziționa un loc de parcare subteran la prețul de 20.000 euro.

Avantaje:

3 camere

Etaj 1

Două băi

Balcon de 5 mp

Imobil construit în 2025

Finisaje realizate în 2025

Structură din cărămidă

Mobilier de înaltă calitate

Electrocasnice Miele

Frigider side-by-side Samsung

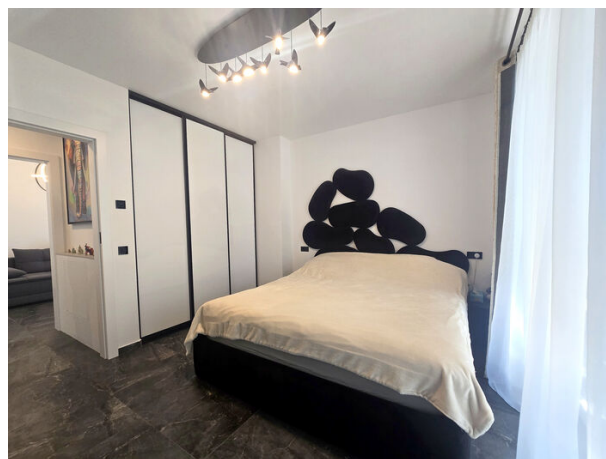
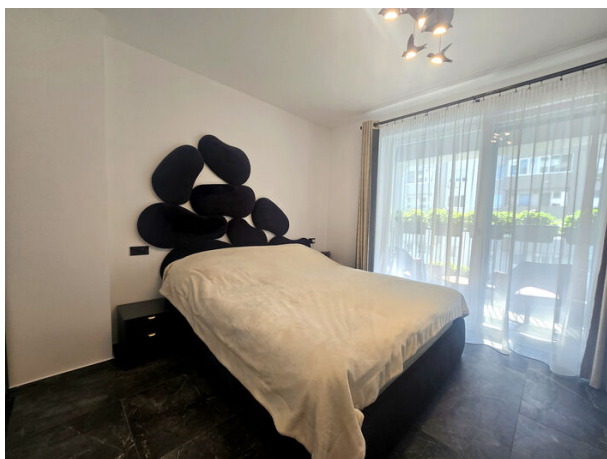
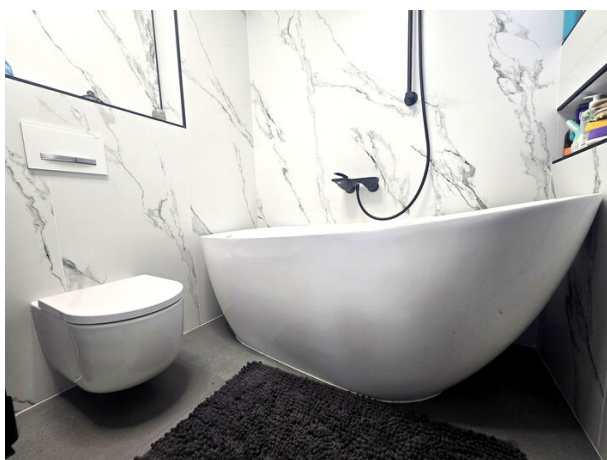
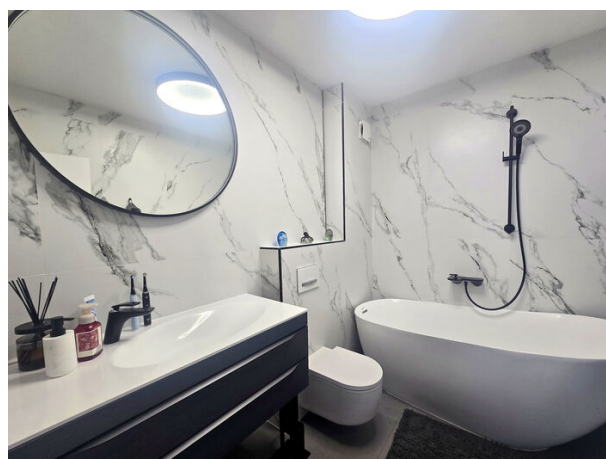
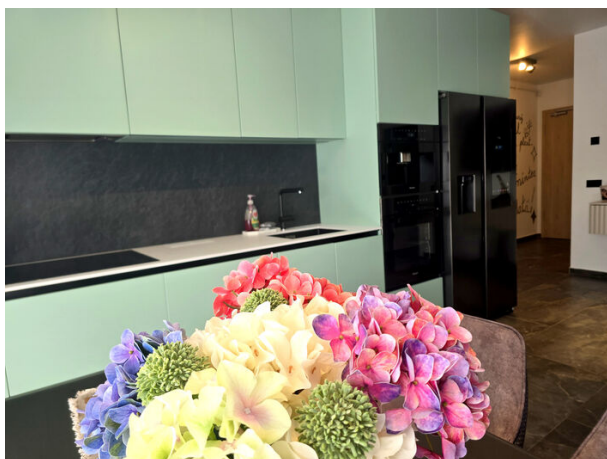
Lift

Grădină pentru relaxare

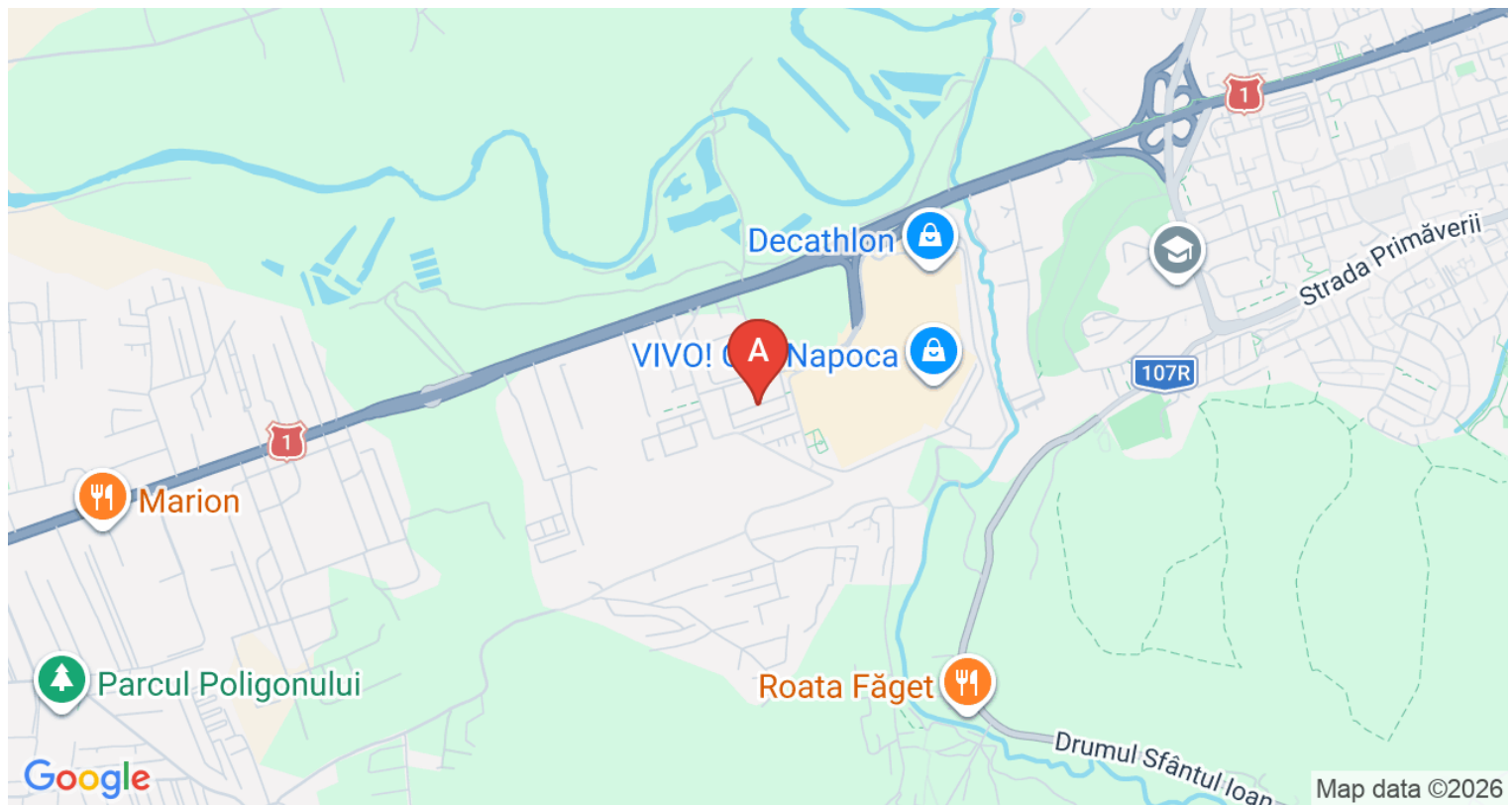
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Paul Prodan

Broker/Owner

0723608165

paul.prodan@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

