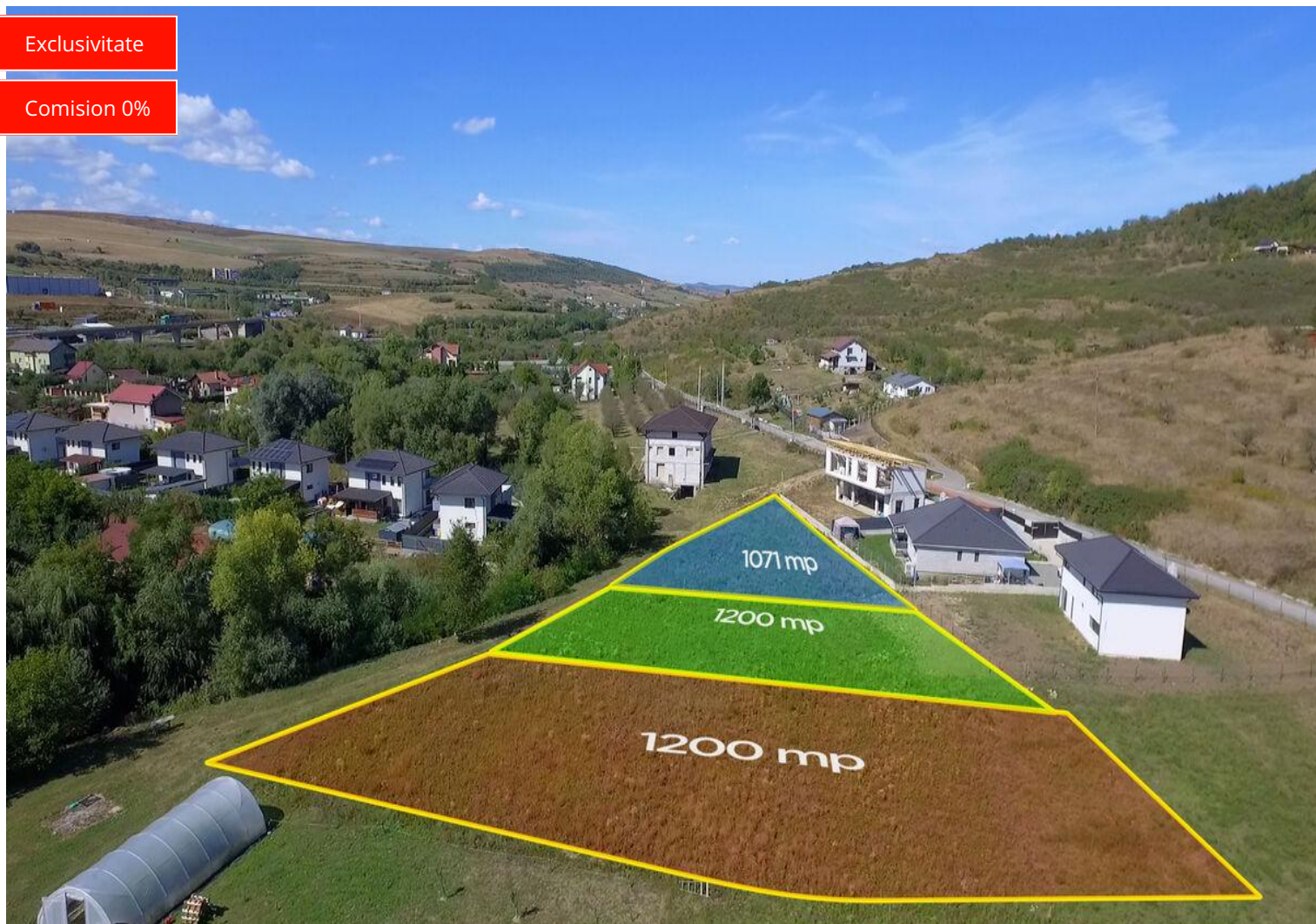


Teren intravilan 1.071 mp, front generos - zona Sun Garden, Baci

Exclusivitate

Comision 0%



85,900 € (80.21 € / mp)



Supraf. teren

1,071 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

52.92m

Teren intravilan 1.071mp, front generos - zona Sun Garden, Baci

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață totală de 1.071 mp, situat în Baci, într-o zonă în dezvoltare, la doar câteva minute de Sun Garden.

Proprietatea beneficiază de un front stradal generos de 52,92 ml, un avantaj important pentru dezvoltarea unei proprietăți cu acces facil și posibilități multiple de amenajare.

Caracteristici:

Suprafață totală: 1.071 mp

Teren intravilan

951 mp – curți construcții

120 mp – fânață

Front stradal: 52,92 ml

Acces pe asfalt până la aproximativ 100 m de teren

Suprafața și configurația terenului îl fac potrivit pentru construirea unei locuințe individuale, a unei proprietăți de tip duplex sau pentru un proiect adaptat reglementărilor urbanistice aplicabile zonei.

Amplasarea în Baci oferă un echilibru bun între proximitatea față de Cluj-Napoca și avantajele unei zone rezidențiale în dezvoltare, iar apropierea de Sun Garden reprezintă un plus pentru accesul la facilități și puncte de interes.

O proprietate cu front generos și potențial de dezvoltare, potrivită atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru o investiție pe termen lung.

Pentru mai multe informații nu ezitați să ne contactați!

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

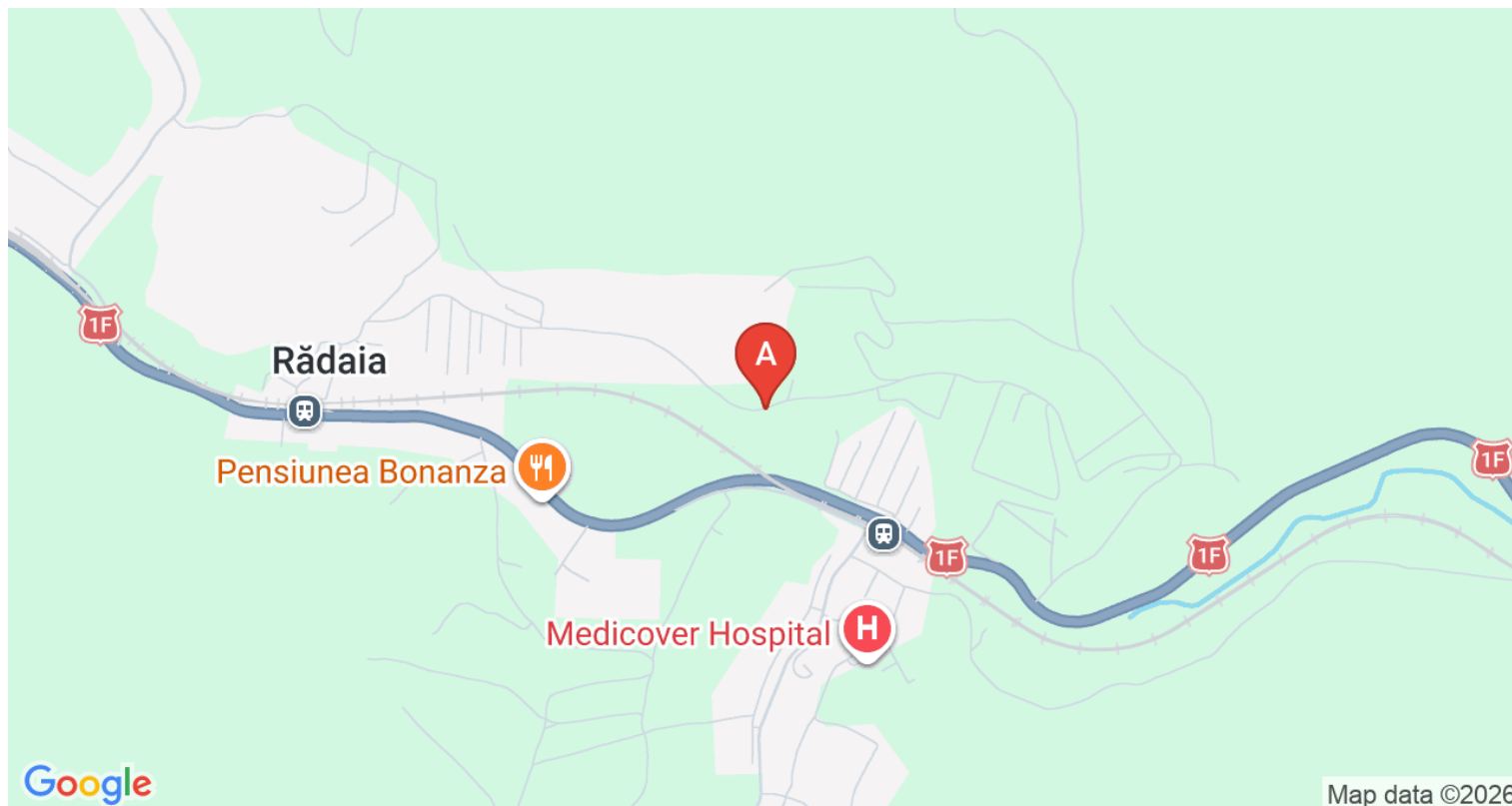
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Voda

Sales Associate

0736033448

anca.voda@remax.ro

REMAX Team Up

Str. Liviu Rebreanu, nr. 4, etaj 8, ap 41

0735194409

teamup.cluj@remax.ro

