



Casă individuală P+M | 8 camere | Teren 2.220 mp |
Dârza, Crevedia

Exclusivitate

Comision 0%



215,000 € (1,164.68 € / mp)



Camere

8



Băi

2



Supraf. construită

218 mp



Supraf. teren

2,220 mp



Dormitoare

5



Locuri de parcare

4



Supraf. utilă

184.6 mp



Anul construcției

2010

Casă individuală P+M | 8 camere | Teren 2.220 mp | Dârza, Crevedia

O casă în care spațiul, liniștea și bucuria de a trăi împreună se întâlnesc.

Vă propunem spre vânzare o casă construită în 2010, regim de înălțime P+M și cu o suprafață construită desfășurată de 218 mp. Dispune de 8 camere oferind spațiu suficient pentru o familie numeroasă, birou, camere pentru oaspeți sau hobby-uri.

Parter: living, 2 dormitoare, 1 bucătărie, 1 baie și hol, camera tehnică

Mansardă: 2 livinguri, 3 dormitoare, baie, hol, 2 balcoane, dressing

Curtea de 2.220 mp este unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Spațiul exterior este potrivit pentru viața de familie și include loc de joacă pentru copii și ȋarc pentru animale, iar terenul generos oferă multiple posibilități de amenajare, inclusiv pentru grădină sau alte facilități pe care vi le-ați putea dori.

Locuința dispune de:

- centrală termică proprie pe combustibil gazos butan
- încălzire prin termoficare
- poartă metalică electrică cu telecomandă
- puț de apă cu hidrofor
- fosă septică vidanjabilă
- rezervor de gaz butan amplasat pe proprietate
- instalație electrică completă și contor electric
- canalizare disponibilă la stradă
- rețeaua de gaze la aproximativ 50 m de proprietate
- certificat de performanță energetică, clasa B.

În zonă se găsesc magazine, școală, dispensar, farmacii și parc. Dârza beneficiază și de stație CFR cu legături către București, iar accesul rutier către Buftea și Capitală este facilitat de infrastructura din zonă, inclusiv prin DN1A.

Este proprietatea potrivită pentru familia care își dorește camere suficiente pentru toată lumea, o curte în care copiii să poată alerga în voie, spațiu pentru animale, grădină, liniște și intimitate, fără să renunțe la accesul către București.

Vă așteptăm cu drag la vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionela Radescu

Sales Associate

0763844664

ionela.radescu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

