

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare, în zona Centrul Istoric!

Exclusivitate



229,900 € (2,445.74 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

104 mp



Supraf. utilă

94 mp



Supraf. teren

226 mp



Anul construcției

1970

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare, în zona Centrul Istoric!

Vă propun spre vânzare o oportunitate rară, o casă/vilă specială, situată în inima naturii, pitorescul cartier Șchei din Brașov, în imediata apropiere de Pietrele lui Solomon – un loc încărcat de natură și legendă, cunoscut pentru farmecul său natural și atracție turistică.

Această proprietate unică oferă un peisaj de poveste, cu priveliște feerică, de pe balconul luminos și terasa generoasă. Această vilă cochetă, mobilată și utilată, este ideală pentru o familie sau chiar două familii, în cazul în care este utilizată în regim hotelier, așa cum a funcționat până în prezent. Cu o priveliște de basm și facilități, oferă tot ce aveți nevoie pentru confort și investiție sigură.

Cu un istoric de funcționare în regim hotelier, vila reprezintă un business la cheie, ideal pentru cei care își doresc o investiție într-o zonă cu potențial turistic foarte ridicat.

Caracteristici:

Suprafață utilă de 99 mp, beneficiind de 3 camere, 1 baie și bucătărie complet utilată;

Balcon cu vedere panoramică asupra naturii;

Terasă generoasă dotată pentru grătar – perfectă pentru relaxare în aer liber; și dotată cu jacuzzi;

Încă funcționează în regim hotelier;

Acces facil, dar suficient de retrasă pentru liniște totală.

Proprietatea reprezintă nu doar un cămin ideal, ci și o afacere cu potențial turistic ridicat într-una dintre cele mai căutate zone din Brașov.

Atat bucatăria, terasa și holurile casei au fost reamenajate și zugrăvite

Proprietatea are fosa septică. La acest moment proprietatea este închiriată și funcționează în regim hotelier.

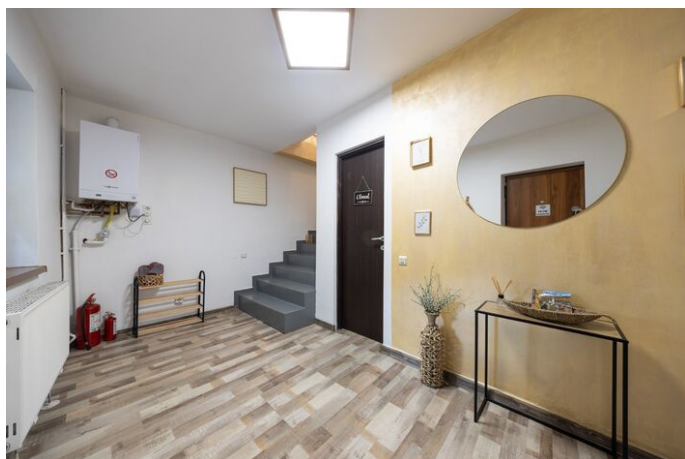
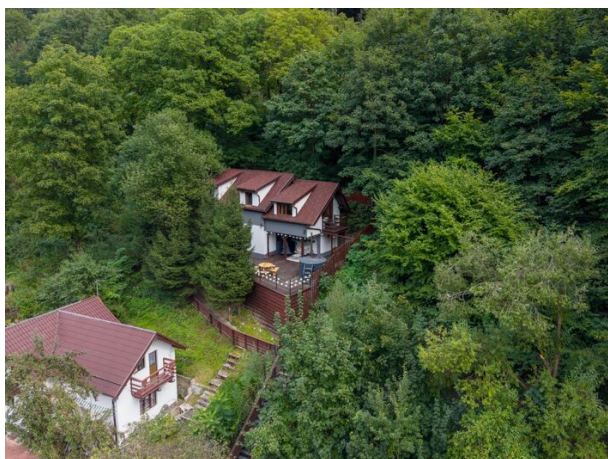
Eu sunt Adina Tarca consultant imobiliar Remax Orizont dacă v-am stârnit interesul de a vizita această unică proprietate datorită poziționării, vă rog să mă contactați pentru întrebări suplimentare sau programarea unei vizionări.

Comision 0% pentru cumparator.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adina Tarca

Sales Associate

0728429608

adina.tarca@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

