Pensiune cu piscina si terasa, de vanzare, 200 m de mare, Mamaia Nord

Comision 0%



790,000 € (1,580 € / mp)

Tip imobil	**None**	Etaj	**3**
Zonă de agrement	**Piscină**		

Pensiune cu piscina si terasa, de vanzare, 200 m de mare, Mamaia Nord

Tranzacționează în siguranță, alături de liderii mondiali în imobiliare!

Se vinde aceasta locație exclusivista de 3 stele

Situată într-o zonă privilegiată, la doar 200 de metri de plajă și la 170 de metri de șoseaua națională, această proprietate exclusivistă oferă o combinație rară de accesibilitate și intimitate. Este ideală atât pentru turiștii care caută relaxare, cât și pentru investitorii interesați de o afacere prosperă în domeniul turismului.

Capacitate și Cazare
Proprietatea dispune, pentru turiști, de 10 camere duble și 3 apartamente spațioase, toate echipate la cele mai înalte standarde. Fiecare cameră și apartament este decorat cu gust, asigurând un confort maxim pentru oaspeți. Mobilierul modern, amenajările interioare elegante și atenția la detalii creează un ambient plăcut și relaxant.

Facilități Premium
Restaurant și Bar: Restaurantul, cu o capacitate de 47 de locuri, este dotat cu o pergolă retractabilă și un sistem de închidere culisantă perimetrală cu sticlă, oferind o experiență culinară deosebită în orice condiții meteorologice.

Bucătărie: Bucătăria complet echipată, avand in dotare linie de cald, cu fripteuza pe gaz, gratar neted si striat pe gaz

Piscină Infinity: Piesa de rezistență a proprietății este piscina infinity, dotată cu două cascade și un sistem de încălzire a apei. Nu se folosesc substante chimice, filtrarea se face prin electroliză pe bază de sare. Această tehnologie avansată asigură o calitate superioară a apei, oferind oaspeților o experiență deosebită de relaxare.

Parcare: Proprietatea dispune de 10 locuri de parcare, asigurând confort și siguranță pentru toți vizitatorii.

Facilități la Plajă
Plaja si promenada Mamaia Nord este situata la 200 m de locatie.

Avantaje Fiscale
Toate avizele si autorizatiile legale sunt obtinute pentru aceasta locatie.

Bază de Clienți Fidelizați
Proprietatea se bucură de o bază de clienți fidelizați, care revin anual pentru a se bucura de serviciile de cazare și facilitățile oferite. Acest lucru atestă calitatea superioară a serviciilor și nivelul ridicat de satisfacție al oaspeților, garantând totodată un flux constant de venituri.

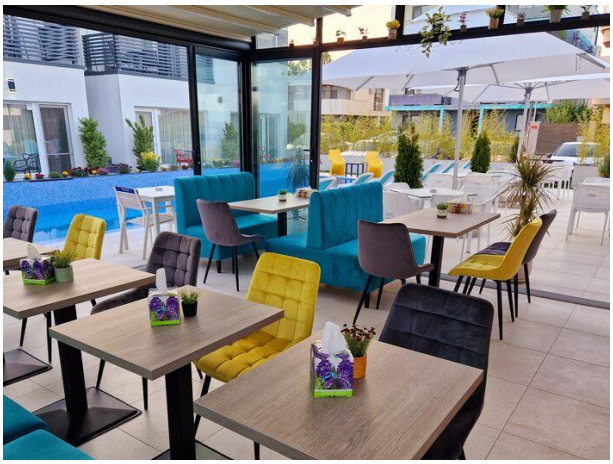
Rentabilitate și Investiție
Conform raportului prezentat, randamentul investiției este maxim 6-8 ani, evidențiind potențialul financiar atractiv al acestei proprietăți. Toate actele sunt la zi, asigurând o tranzacție rapidă și fără complicații.

COMISION 0 de la cumparator!

Pentru mai mult detalii, nu ezitati sa ma contactati!

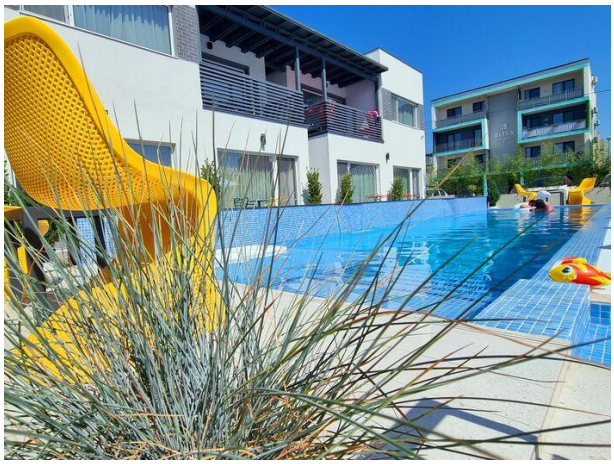
Facilități

Galerie

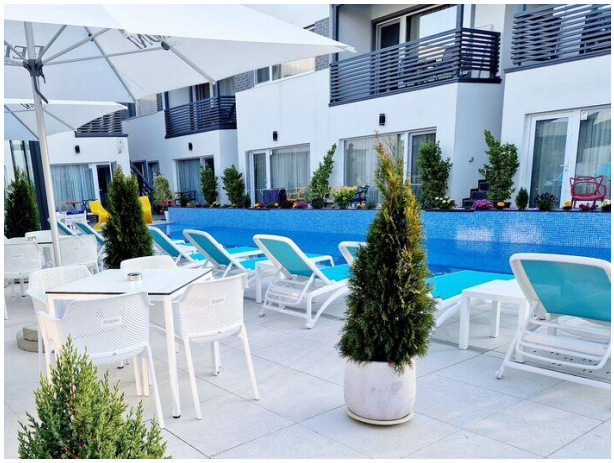


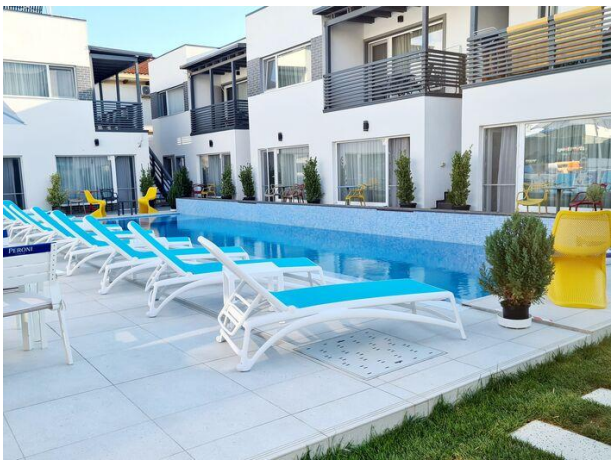


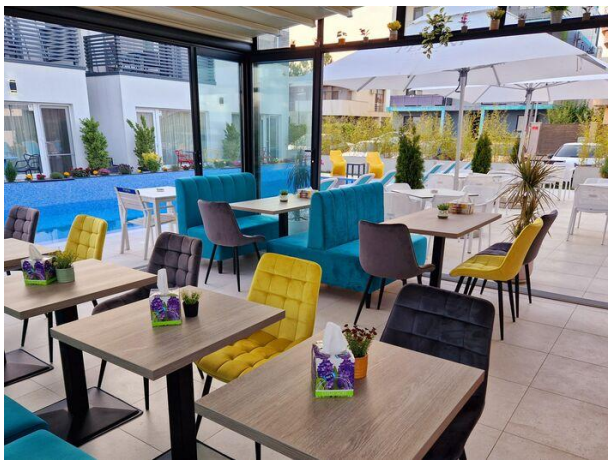




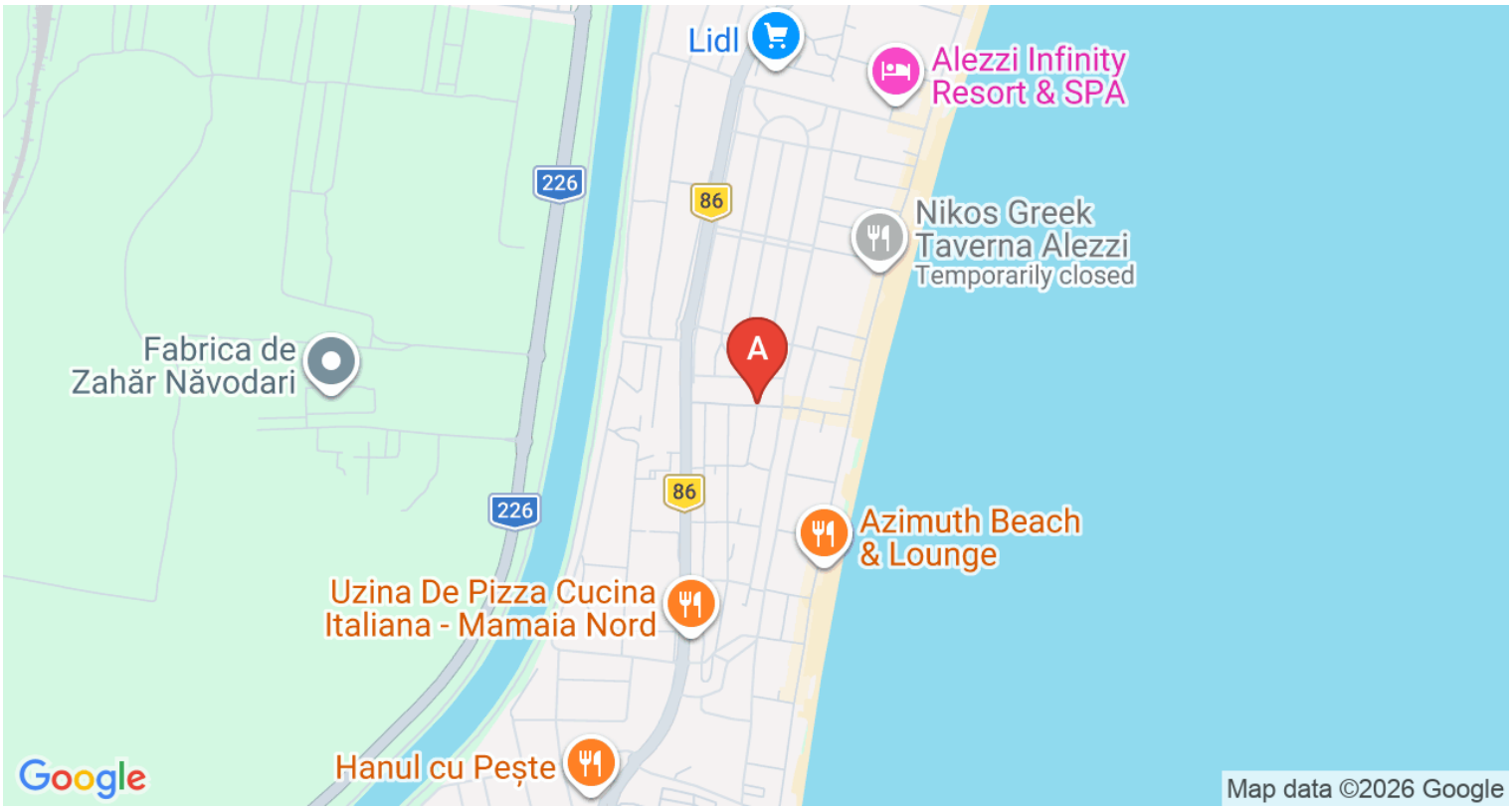








Localizare



Datele agentului



Fănel Onea
Sales Associate

0744368256
fanel.onea@remax.ro

REMAX Solutions
Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.
0746932158
solutions.constanta@remax.ro