



Locuință cochetă de închiriat într-o zonă liniștită,
Calea Poplacii



200 € / lună (7.41 € / lună / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

32 mp



Supraf. utilă

27 mp



Supraf. curte

150 mp



Anul construcției

1980

Locuință cochetă de închiriat într-o zonă liniștită, Calea Poplacii

Îți dorești un loc liniștit, aerisit și departe de agitația orașului, dar în același timp cu acces rapid către centrul Sibiului? Va propunem spre închiriere o locuință cochetă, situată într-o zonă predominant rezidențială de case, în apropierea străzii Calea Poplacii, la aproximativ 10 minute cu mașina de centrul orașului.

Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 27 mp, fiind compartimentată eficient pentru a oferi un spațiu confortabil și funcțional. Accesul se realizează printr-un hol generos, din care sunt distribuite toate încăperile: camera, bucătăria și baia.

Bucătăria beneficiază de o cămară separată, un spațiu practic care poate fi amenajat pentru depozitarea alimentelor și a obiectelor de uz casnic. Din bucătărie se face accesul către un balcon spațios, orientat către curtea proprietății și cu o perspectivă plăcută către oraș.

Un al doilea avantaj îl reprezintă balconul de la intrarea în locuință, de asemenea generos ca suprafață, care poate fi amenajat ca un mic spațiu de relaxare.

Unul dintre principalele atuuri ale proprietății îl constituie amplasarea într-un cartier liniștit, format preponderent din case, cu un caracter rezidențial bine conturat. În imediata apropiere se află și un parc amenajat pentru relaxare și petrecerea timpului liber, inclusiv pentru familiile cu copii.

Poziționarea oferă un echilibru plăcut între liniștea unei zone de case și accesibilitatea față de oraș, cu posibilități de deplasare rapidă către centrul Sibiului și către principalele puncte de interes.

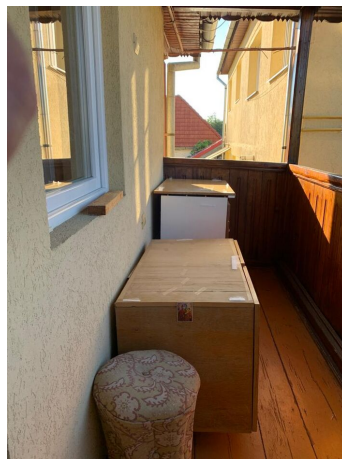
O proprietate potrivită pentru cei care apreciază intimitatea, liniștea și un cadru de locuire mai aerisit, fără să renunțe la avantajele proximității față de oraș.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție cu un apel telefonic.

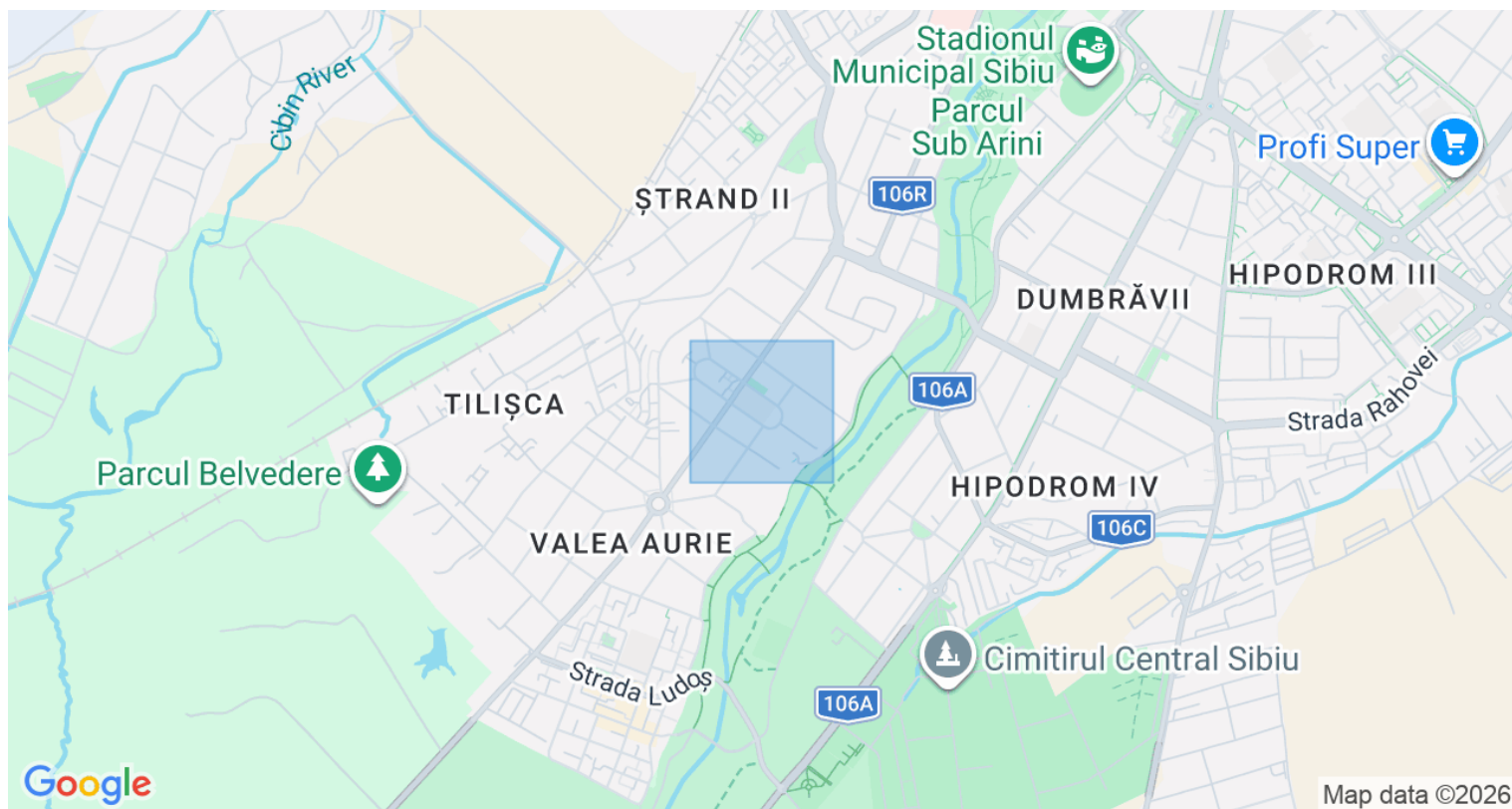
Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eugen Rotarescu

Sales Associate

0745337113

eugen.rotarescu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

