

Apartament cu 2 camere, 53MP, Garaj, Boxa, Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



89,900 € (1,688.58 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

67 mp



Supraf. utilă

53.24 mp



Anul construcției

2009

Apartament cu 2 camere, 53MP, Garaj, Boxa, Comision 0%

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă și FĂRĂ COMISION pentru cumpărător, un apartament cu 2 camere situat în Florești, pe Strada Stejarului nr. 127.

Apartamentul este amplasat la parter înalt, deasupra garajelor, o poziționare foarte avantajoasă, potrivită atât pentru persoane vârstnice, datorită accesului facil, cât și pentru familii tinere cu copii.

Locație și acces

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă poziționarea foarte bună, cu acces rapid către magazine, transport în comun și principalele zone de interes din Florești:

aproximativ 10 minute de mers pe jos până pe Strada Eroilor;

aproximativ 10 minute de mers pe jos până la stația de autobuz, cu acces către Cluj-Napoca;

datorită benzii dedicate transportului public aferente centurii metropolitane, deplasarea cu autobuzul către Cluj-Napoca este mai rapidă.

Carrefour Express – peste drum de proprietate;

Carrefour – aproximativ 5 minute de mers pe jos.

Poziționarea permite accesul facil la cumpărăturile de zi cu zi și la transportul public, oferind un plus de confort pentru viitorii proprietari.

Compartimentare

Apartamentul are o compartimentare practică și funcțională și este compus din:

cameră de zi;

bucătărie;

dormitor;

baie cu geam;

hol;

debara;

balcon.

Garaj și boxă de depozitare

Împreună cu apartamentul se vând și un garaj și o boxă de depozitare, cu o suprafață totală de 25 mp, la prețul de 6.000 EUR, achitat suplimentar față de prețul apartamentului.

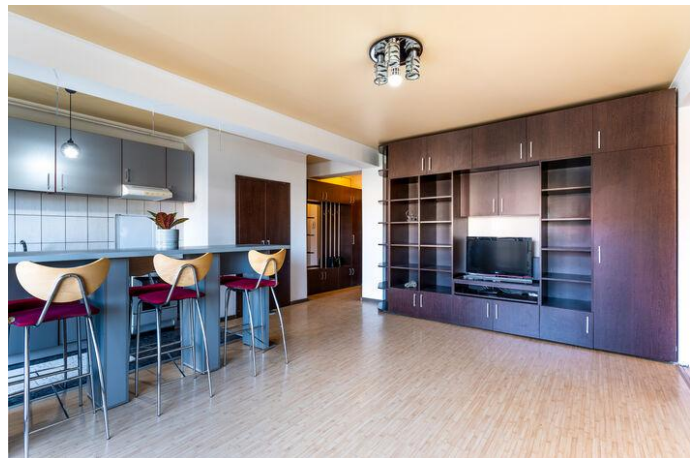
Garajul și spațiul de depozitare reprezintă un avantaj important, oferind atât un loc protejat pentru autoturism, cât și un spațiu generos pentru depozitarea obiectelor personale.

Urmăriți video de promovare. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andra Ciucas

Broker/Owner

0758928400

andra.ciucas@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

