



## Apartament 3 camere | Sânpetru | Modern și Confortabil

Exclusivitate

Comision 0%



**118,000 €**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

85 mp



Supraf. utilă

54 mp



Anul construcției

2012

## Apartament 3 camere | Sânpetru | Modern și Confortabil

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat la etajul 1, în Sânpetru Residence, ideal pentru o familie care își dorește un spațiu bine compartimentat și posibilitatea de a-l amenaja exact după propriile preferințe. Apartamentul are o suprafață utilă de 54,13 mp și este compus dintr-un living generos cu bucătărie open space, două dormitoare, baie și hol. Un avantaj deosebit îl reprezintă cele două terase, cu suprafețe de 7 mp și 5,70 mp, care oferă spațiu exterior suplimentar și acces direct din camere.

Proprietatea se vinde nemobilată, fiind astfel potrivită pentru cei care vor să își creeze propriul ambient, de la mobilier și bucătărie până la finisaje și decor.

Detalii principale:

3 camere;

54,13 mp suprafață utilă;

living + bucătărie open space – 24,33 mp;

dormitor 1 – 12,29 mp;

dormitor 2 – 11,63 mp;

baie – 5,88 mp;

terasă 1 – 7 mp;

terasă 2 – 5,70 mp;

suprafață totală – 66,83 mp;

etaj 1;

nemobilat;

loc de parcare inclus in preț!

Un apartament luminos și bine compartimentat, cu spații exterioare generoase și o configurație practică, potrivit atât pentru locuire, cât și ca investiție.

Sunt Alina Tanase, si te invit la o vizionare, să descoperi potențialul acestui apartament!

### Facilități

- |                      |                          |                    |
|----------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Apometre           | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz         | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC     |
| ✓ Ușă intrare PVC    | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                    |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Alina Tanase

Sales Associate

0753557980

alina.tanase@remax.ro

### REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

