

VANZARE Garsoniera in zona Titan

Exclusivitate

Comision 0%



72,000 € (2,400 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

35 mp



Supraf. utilă

30 mp



Anul construcției

1979

VANZARE Garsoniera in zona Titan

Vă propunem spre vânzare o garsonieră cu suprafață utilă de 30 mp, situată la etajul 1 din 10, într-un bloc construit în 1979 și reabilitat termic, pe strada Lotrioara nr. 13-15. Locuința beneficiază de un balcon de 2,5 mp și de o priveliște deschisă spre Parcul IOR.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: 30 mp
Balcon: 2,5 mp
Etaj 1/10
Vedere spre Parcul IOR
Bloc din 1979, reabilitat termic

Ideal pentru:

Persoane singure sau cupluri care caută o locuință compactă și funcțională
Investitori interesați de închiriere pe termen lung, datorită cererii constante din zonă

Localizare de top:

Parcul IOR
Metrou Nicolae Grigorescu
Mall Parklake
Liceul Dante Aligheri
Policlinica Titan

Reabilitarea termică a blocului reduce costurile de întreținere, iar vecinătatea directă cu Parcul IOR oferă un echilibru rar între liniște și acces facil către restul orașului.

Contactează-ne pentru detalii și vizionare!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Stanculescu

Sales Associate

0726950063

andrei.stanculescu@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

