RE/MAX
Town and Country

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Exclusivitate



99,500 € (469.34 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Supraf. construită	**212 mp**
Supraf. utilă	**212 mp**	Supraf. teren	**622 mp**

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Casă de vânzare în Ieud, Maramureș – construcție nouă, spațioasă, cu magazin și anexe

Se oferă spre vânzare o casă modernă și spațioasă, situată în Ieud, Maramureș, într-o zonă frumoasă și liniștită, cu acces direct la drumul principal.

Construită în 2016, proprietatea este potrivită atât pentru o familie care își dorește o locuință confortabilă, cât și pentru cineva interesat să combine locuința cu o activitate comercială.

Casa dispune de:

3 dormitoare
2 băi
bucătărie
living spațios
terasă
garaj
spațiu de depozitare
anexe gospodărești
curte parțial betonată

Un avantaj important al proprietății este faptul că la parter funcționează în prezent un magazin mixt, beneficiind de poziționarea foarte bună la drumul principal și de acces facil pentru clienți. Afacerea și magazinul pot fi discutate separat, în funcție de interesul cumpărătorului.

Proprietatea oferă suficient spațiu pentru locuire, depozitare și desfășurarea unei activități comerciale. Zona este apreciată pentru frumusețea peisajelor din Maramureș, liniște și accesul către obiectivele turistice și tradițiile specifice Țării Maramureșului.

O proprietate cu potențial atât pentru locuit, cât și pentru investiție, ideală pentru cei care își doresc o casă într-o zonă autentică a Maramureșului, cu avantajul unei afaceri deja existente la parter.

Pentru mai multe informații, fotografii, preț și programarea unei vizionări, mă puteți contacta.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Gresie
- ✔ Parchet
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



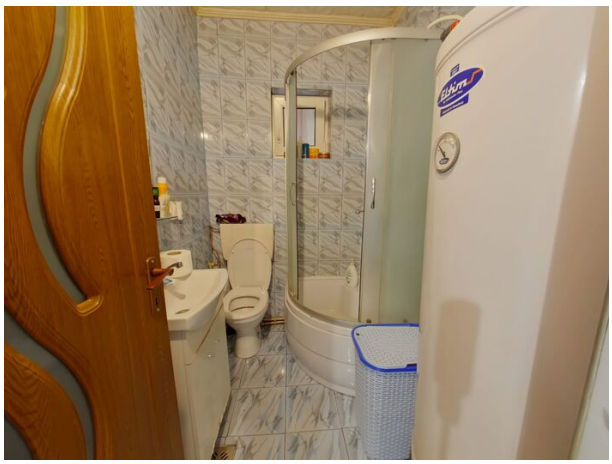














Localizare



Datele agentului



Gabriel Ardelean
Sales Associate

0753828881
gabriel.ardelean@remax.ro

REMAX Town and Country
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro

REMAX
Town and Country