Teren extravilan Poiana Marului 741mp, 2053mp si 3906mp

Exclusivitate

Comision 0%

5,928 € (8 € / mp)

Supraf. teren	**741 mp**	Clasificare	**Extravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**17.22m**

Teren extravilan Poiana Marului 741mp, 2053mp si 3906mp

Un loc în care natura devine parte din stilul de viață.

Vă propunem spre vânzare un teren extravilan în suprafață de 741mp, categoria de folosință pășune, situat într-o zonă deosebit de frumoasă și liniștită, între Poiana Mărului – Zărnești – Vulcan, administrativ aparținând comunei Vulcan.

Așezat într-un cadru natural spectaculos, terenul oferă o priveliște panoramică asupra munților înconjurători, fiind alegerea potrivită pentru cei care își doresc să se retragă din agitația orașului și să construiască un loc în care liniștea, aerul curat și natura să fie mereu aproape.

Zona are destinație turistică, iar în împrejurimi au apărut numeroase case de vacanță, vile și pensiuni, ceea ce confirmă atractivitatea și potențialul turistic al acestei locații.

Acces: aproximativ 3,3 km de DN73A, respectiv circa 8 minute cu mașina, pe drum pietruit, urmat de aproximativ 1 km de drum neamenajat până la teren.

Terenul este ideal pentru un proiect care să îmbine independența, natura și confortul: o casă de vacanță retrasă, o cabană off-grid, un mic refugiu de weekend, un proiect de glamping sau o proprietate turistică cu personalitate. Independența față de rețelele clasice de utilități poate fi realizată prin soluții moderne precum panouri fotovoltaice, puț forat și fosă septică.

Un avantaj important este posibilitatea de extindere a suprafeței prin achiziționarea parcelelor din apropiere:

2053 mp, parcela alăturată, despărțită de drumul de acces;
3.906 mp, o altă parcelă situată în aceeași zonă.

Astfel, există posibilitatea de a crea o proprietate mult mai generoasă, adaptată unui proiect personal sau turistic.

Nu este doar un teren. Este posibilitatea de a avea un loc al tău, departe de zgomot, cu munții în față, cerul deasupra și natura la fiecare pas.

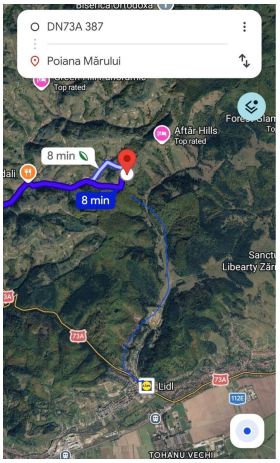
Pentru cei care visează la o casă de vacanță izolată, la câteva zile de liniște în mijlocul naturii sau la un proiect turistic într-o zonă aflată în dezvoltare, această proprietate poate fi începutul unui proiect cu adevărat special.
Pret 8 EURO/mp

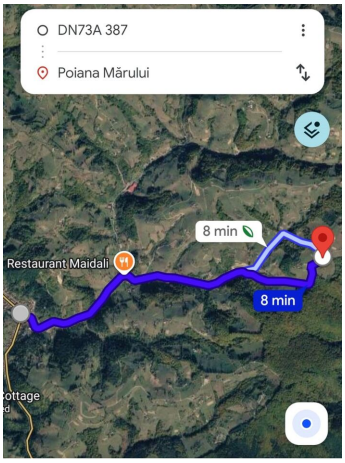
Facilități

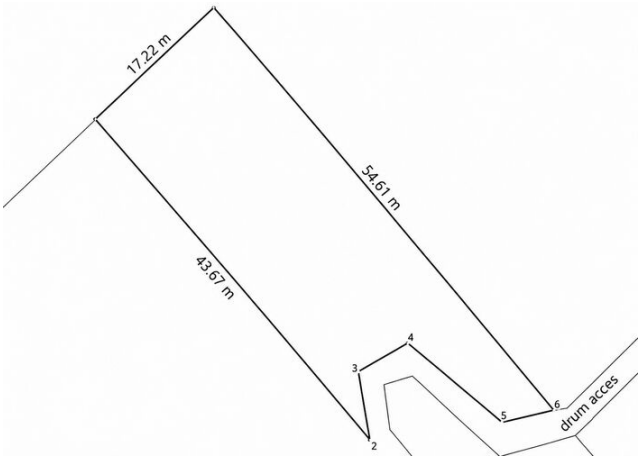
Galerie

Teren de vanzare

ZARNESTI


DN73A 387
Poiana Mărului
8 min
8 min


DN73A 387
Poiana Mărului
8 min
Restaurant Maidali
8 min


17.22 m
54.61 m
43.67 m
drum acces
1
2
3
4
5
6

Localizare

Datele agentului

Daniel Vasilescu
Sales Associate

0722820684
daniel.vasilescu@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro