Vila de vanzare I 171 mp utili, teren 563 ICorbeanca I Laguna Albastra

Exclusivitate

Comision 0%



340,000 € (1,985.87 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	3	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	200 mp	Supraf. utilă	171.21 mp
Supraf. teren	563 mp	Anul construcției	2007

Vila de vanzare I 171 mp utili, teren 563 ICorbeanca I Laguna Albastra

Vă propun spre vânzare o vilă individuală situată în Corbeanca, în zona Laguna Albastră, în apropierea lacului — o zonă apreciată pentru liniște și aer curat. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 563 mp și are o suprafață utilă de 171 mp, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate.

La parter regăsim un living spațios de 33 mp, luminos și primitor, o bucătărie mare, mobilată și utilată, cameră tehnică cu centrală, baie și o terasă perfectă pentru momentele de relaxare. Etajul este compartimentat eficient și cuprinde trei dormitoare, două băi și o terasă mare care deservește două dintre dormitoare.

Proprietatea dispune de alimentare cu energie electrică. Alimentarea cu apă se realizează din puț propriu, prin intermediul unui sistem cu hidrofor, iar evacuarea este asigurată prin fosă septică. Locuința este pregătită pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale, instalația interioară și centrala termică fiind deja montate. Conducta de distribuție se află pe strada din fața proprietății, existând locuințe deja racordate în imediata vecinătate. Racordarea finală și încheierea contractului de furnizare vor fi realizate de viitorul proprietar, conform procedurilor operatorului de distribuție.

Vila este nemobilată oferind libertatea de a fi amenajat și personalizat după propriul gust și stil. În plus, proprietatea beneficiază de garaj, astfel încât mașina poate fi păstrată în siguranță. La cateva minute distanta se află Lidl și Mega Image, restaurante și cafenele.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

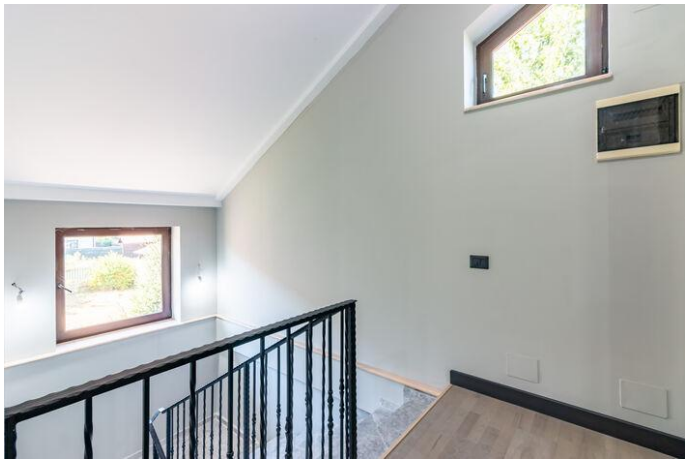
Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Nemobilat
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Curte
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Parchet
- ✔ Gresie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Tapet

Galerie










Localizare



Datele agentului



Silvana Borza
Team Leader

0724290480
silvana.borza@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro