



Vila de vanzare | 171 mp utili, teren 563 | Corbeanca | Laguna Albastra

Exclusivitate

Comision 0%



340,000 € (1,985.87 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

200 mp



Supraf. utilă

171.21 mp



Supraf. teren

563 mp



Anul construcției

2007

Vila de vanzare I 171 mp utili, teren 563 I Corbeanca I Laguna Albastra

Vă propun spre vânzare o vilă individuală situată în Corbeanca, în zona Laguna Albastră, în apropierea lacului — o zonă apreciată pentru liniște și aer curat. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 563 mp și are o suprafață utilă de 171 mp, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate.

La parter regăsim un living spațios de 33 mp, luminos și primitor, o bucătărie mare, mobilată și utilată, cameră tehnică cu centrală, baie și o terasă perfectă pentru momentele de relaxare. Etajul este compartimentat eficient și cuprinde trei dormitoare, două băi și o terasă mare care deservește două dintre dormitoare.

Proprietatea dispune de alimentare cu energie electrică. Alimentarea cu apă se realizează din puț propriu, prin intermediul unui sistem cu hidrofor, iar evacuarea este asigurată prin fosă septică. Locuința este pregătită pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale, instalația interioară și centrala termică fiind deja montate. Conducta de distribuție se află pe strada din fața proprietății, existând locuințe deja racordate în imediata vecinătate. Racordarea finală și încheierea contractului de furnizare vor fi realizate de viitorul proprietar, conform procedurilor operatorului de distribuție.

Vila este nemobilată oferind libertatea de a fi amenajat și personalizat după propriul gust și stil. În plus, proprietatea beneficiază de garaj, astfel încât mașina poate fi păstrată în siguranță. La câteva minute distanță se află Lidl și Mega Image, restaurante și cafenele.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Silvana Borza

Team Leader

0724290480

silvana.borza@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

