



Apartamente 2 camere de închiriat ultracentral,
clădire nouă, Oradea

Exclusivitate



460 € / lună (11.22 € / lună / mp) TVA inclus



Camere 2



Dormitoare 1



Băi 1



Etaj Parter+1+2



Supraf. construită 72 mp



Supraf. utilă 41 mp



Anul construcției 2023

Apartamente 2 camere de închiriat ultracentral, clădire nouă, Oradea

Avem deosebita plăcere de a vă prezenta noul ansamblu rezidențial Cuza Residence, localizat în zona ultracentrală a orașului, la doar câțiva pași de Piața Unirii.

Ansamblul este împărțit în 2 scări, fiecare cu lift, fiind disponibile doar către închiriere pe termen lung 24 de apartamente cu 2 sau 3 camere cu suprafețe utile diferite. Apartamentele sunt complet mobilate și utilate cu produse de înaltă calitate, atent selecționate de către proprietari, fiecare unitate fiind dotată cu încălzire în pardoseală, aer condiționat, videointerfon, rolete acționate electric, switch pentru întreruperea curentului la ieșirea din apartament (doar frigiderul rămâne în funcțiune) și disponibilitate de canale TV internaționale prin sistem satelit.

Fiecare apartament dispune de spațiu generos pentru depozitare, bucătăria este dotată cu plită pentru gătit, hotă, cuptor, frigider, iar băile sunt dotate cu duș, toaletă, bideu, lavoar și mașină de spălat rufe.

Prețurile de închiriere pentru apartamentele cu 2 camere sunt cuprinse între 500-550 Euro/lună, iar suprafețele utile sunt între 41-52 mp + balcon/terasă sau 55 mp utili cu balcon franțuzesc.

Pentru mașina dvs. aveți posibilitatea să închiriați un spațiu de parcare, fiind disponibile 22 locuri de parcare în garaj și 7 locuri în curte, fiecare spațiu de parcare fiind dotat cu încărcător pentru autovehiculele electrice.

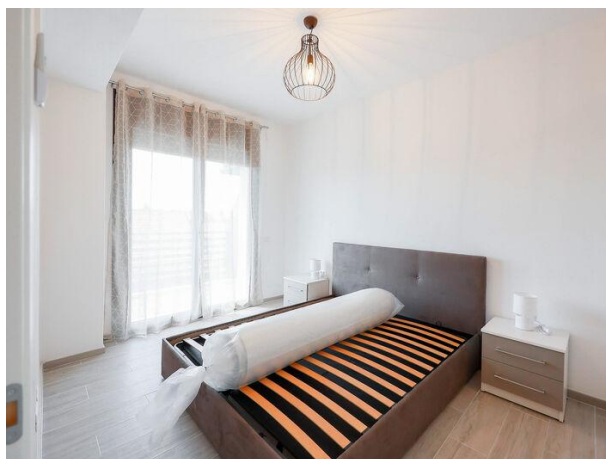
Proprietarii ansamblului Cuza Residence pun la dispoziția rezidenților biciclete pe care le pot folosi în cursul zilei. Apartamentele se închiriază doar pe termen lung, nefiind permis accesul animalelor de companie.

Vă stăm la dispoziție pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări.

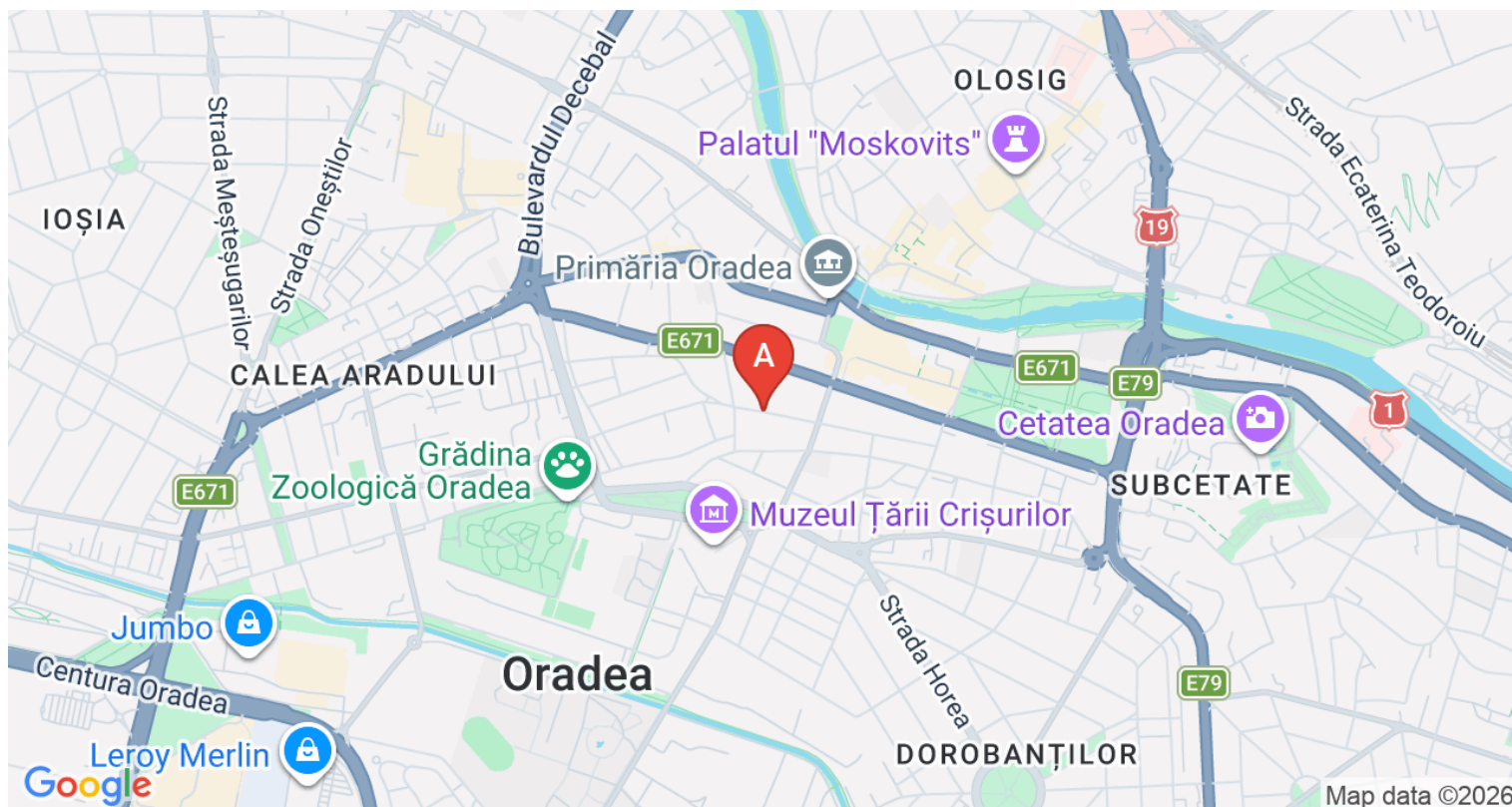
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Ferestre Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandra Lazar

Sales Associate

0736487655

alexandra.lazar@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

