



Casă / Vilă cu 10 camere de vânzare în zona Bariera Valcii

Exclusivitate



620,000 € (1,240 € / mp)



Camere

10



Dormitoare

4



Băi

6



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

600 mp



Supraf. utilă

500 mp



Supraf. teren

3,000 mp



Supraf. curte

2,700 mp



Anul construcției

2011

Casă / Vilă cu 10 camere de vânzare în zona Bariera Valcii

RE/MAX Imperia vă propune spre vânzare o proprietate generoasă, concepută pentru cei care își doresc spațiu, intimitate și confort, într-un cadru verde, atent amenajat.

Construită în anul 2011, casa beneficiază de o suprafață utilă de aproximativ 460 mp, la care se adaugă un pod de aproximativ 80 mp, amenajat ca spațiu locuibil. Imobilul este dispus pe demisol, parter, etaj și mansardă, oferind numeroase posibilități de organizare și utilizare a spațiilor.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este terenul impresionant de 3.000 mp, cu o deschidere de aproximativ 29 metri liniari, complet împrejmuit cu gard din beton. Grădina matură, gazonul, arborii ornamentali, aleile și zonele de relaxare creează o atmosferă retrasă și plăcută, greu de regăsit la proprietățile cu terenuri obișnuite.

Interiorul se remarcă prin spații ample și luminoase, ferestre generoase și zone de zi create pentru confort. Livingul beneficiază de tavan înalt, șemineu și deschidere către zona vitrată și grădină, rezultând un spațiu potrivit atât pentru viața de familie, cât și pentru momentele petrecute alături de invitați.

Mansarda adaugă un plus de personalitate casei. Grinzile din lemn aparent, înălțimea și suprafața disponibilă permit amenajarea unor zone spectaculoase de relaxare, birou, bibliotecă, hobby sau entertainment.

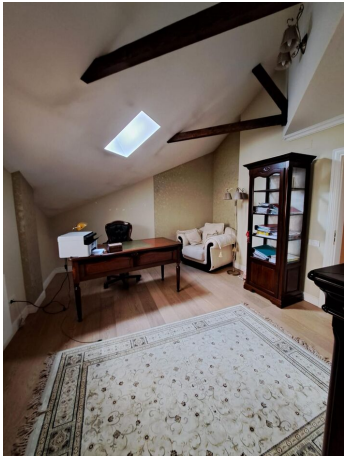
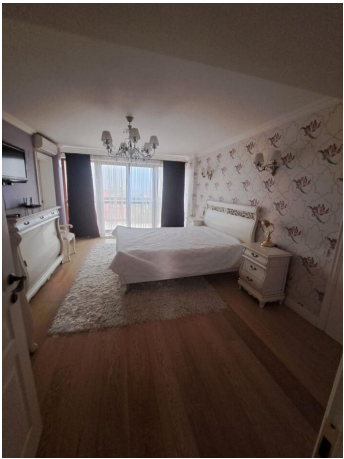
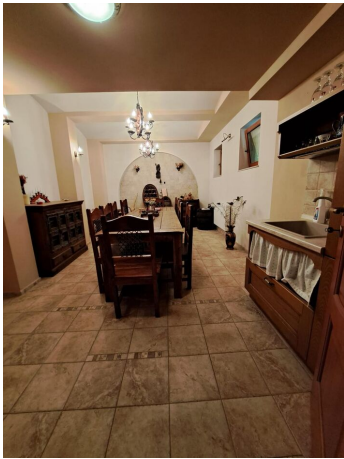
Este o proprietate potrivită pentru o familie care caută mai mult decât o locuință: suprafață, intimitate, o grădină generoasă și libertatea de a adapta numeroasele spații propriului stil de viață.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, echipa RE/MAX Imperia vă stă la dispoziție.

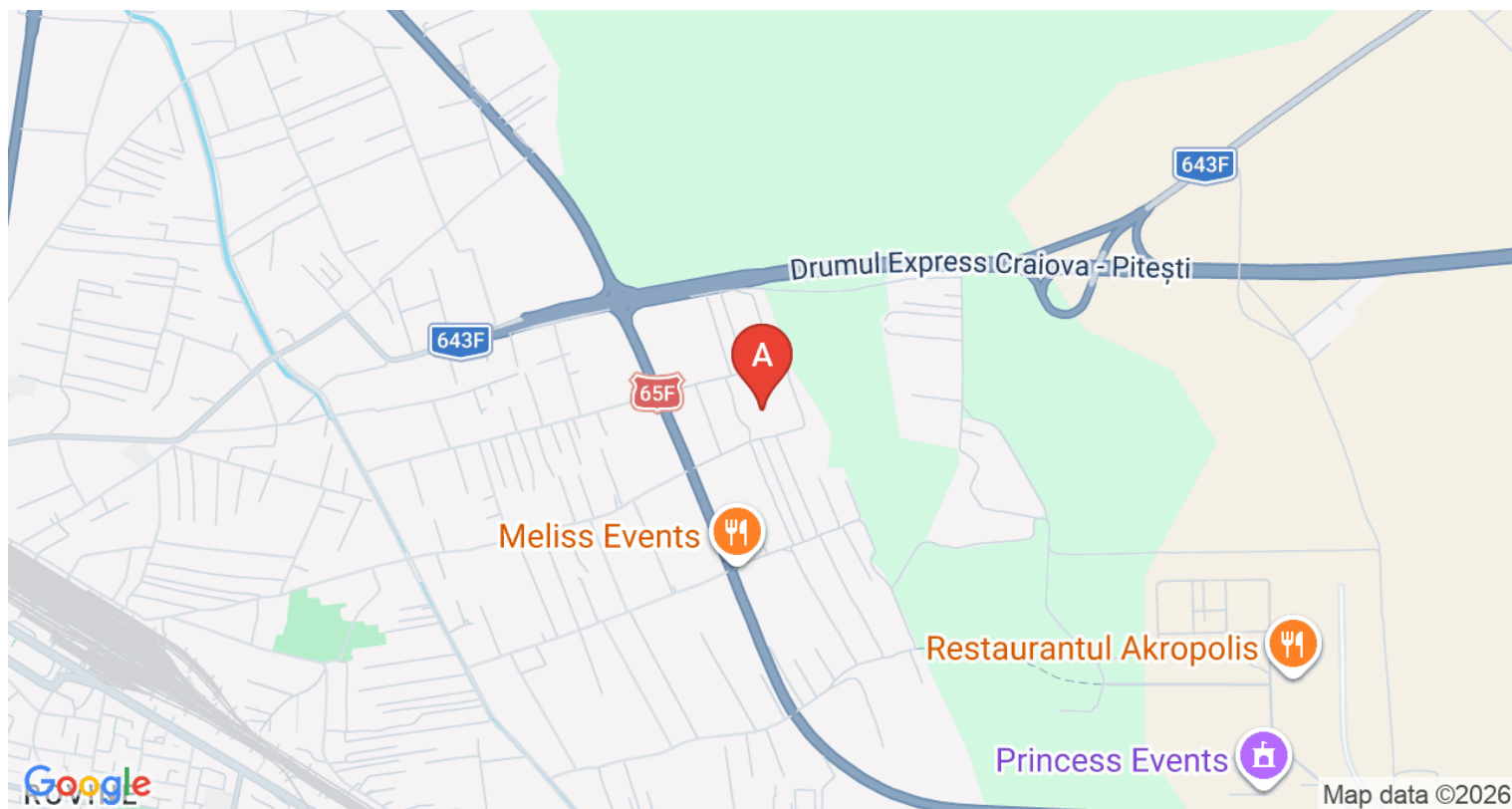
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Piscină exterioară | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Spații agrement | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Buzatu

Sales Associate

0727382555

andrei.buzatu@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

