# Proprietate specială de închiriat, 3.000mp, Cartier CFR

Exclusivitate

Comision 0%



## 13,500 € / lună (4.5 € / lună / mp)

| | |
|---|---|
| Tip imobil | **5** |

# Proprietate specială de închiriat, 3.000mp, Cartier CFR

Se poate inchiria, PARȚIAL sau INTEGRAL, in functie de afacerea TA!
Vă propunem spre închiriere o proprietate cu profil comercial și industrial, situată în Bacău, pe strada Tineretului nr. 2, cartier CFR. Cu o suprafață totală de aproximativ 3.000 mp, aceasta oferă cadrul potrivit pentru companiile care își doresc să reunească într-o singură locație activitatea de producție, zona administrativă și coordonarea operațională.
Proprietatea dispune de mai multe spații generoase destinate producției, depozitării sau desfășurării diverselor activități comerciale. Acestea pot fi organizate și adaptate în funcție de domeniul de activitate și de cerințele viitorului chiriaș, oferind flexibilitate atât unei afaceri aflate în proces de dezvoltare, cât și unei companii deja consolidate, care urmărește extinderea sau relocarea într-un spațiu mai bine organizat.
Zona administrativă cuprinde patru birouri, potrivite pentru management, echipe administrative, întâlniri cu partenerii și clienții sau coordonarea activității zilnice. Delimitarea eficientă între spațiile de lucru și cele de birouri permite desfășurarea tuturor operațiunilor într-un mod organizat, într-o singură locație.
Amplasarea în municipiul Bacău reprezintă un avantaj important pentru companiile care au nevoie de acces facil, vizibilitate și o bună conexiune cu principalele puncte de interes ale orașului.
Prin suprafața disponibilă, configurația versatilă și multiplele posibilități de utilizare, proprietatea poate răspunde cerințelor unor domenii variate: producție, depozitare, distribuție, servicii, activități tehnice sau administrative.
O proprietate care nu oferă doar spațiu, ci și libertatea de a construi un flux de lucru adaptat propriului business.
Disponibilă pentru închiriere. Pentru informații suplimentare privind compartimentarea, dotările și condițiile de închiriere, vă invităm să ne contactați și să programăm o vizionare.

## Facilități

- ✔ Acces secundar marfă
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

# Galerie

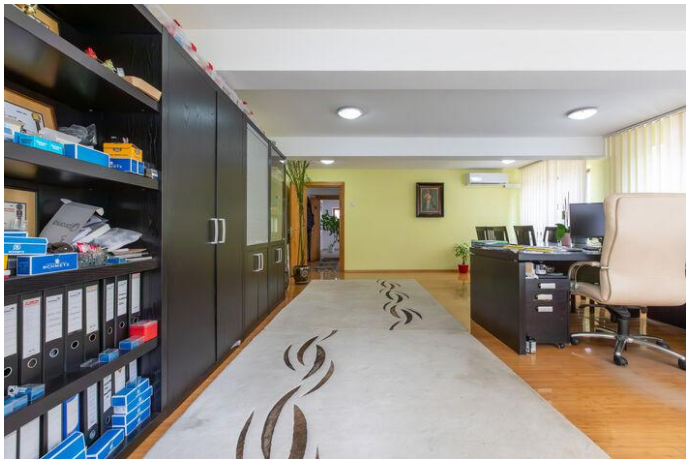


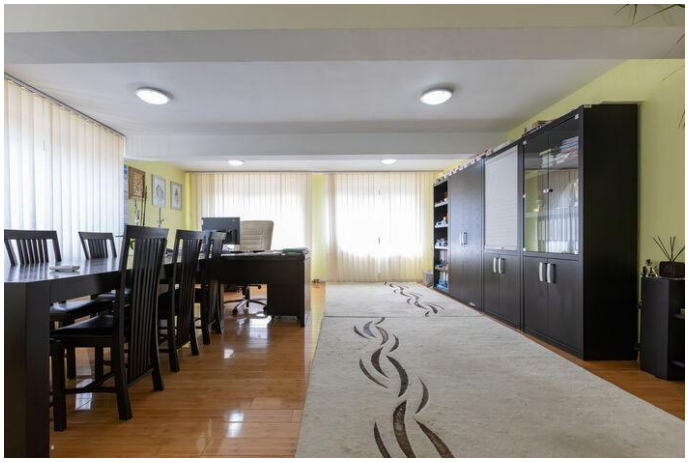






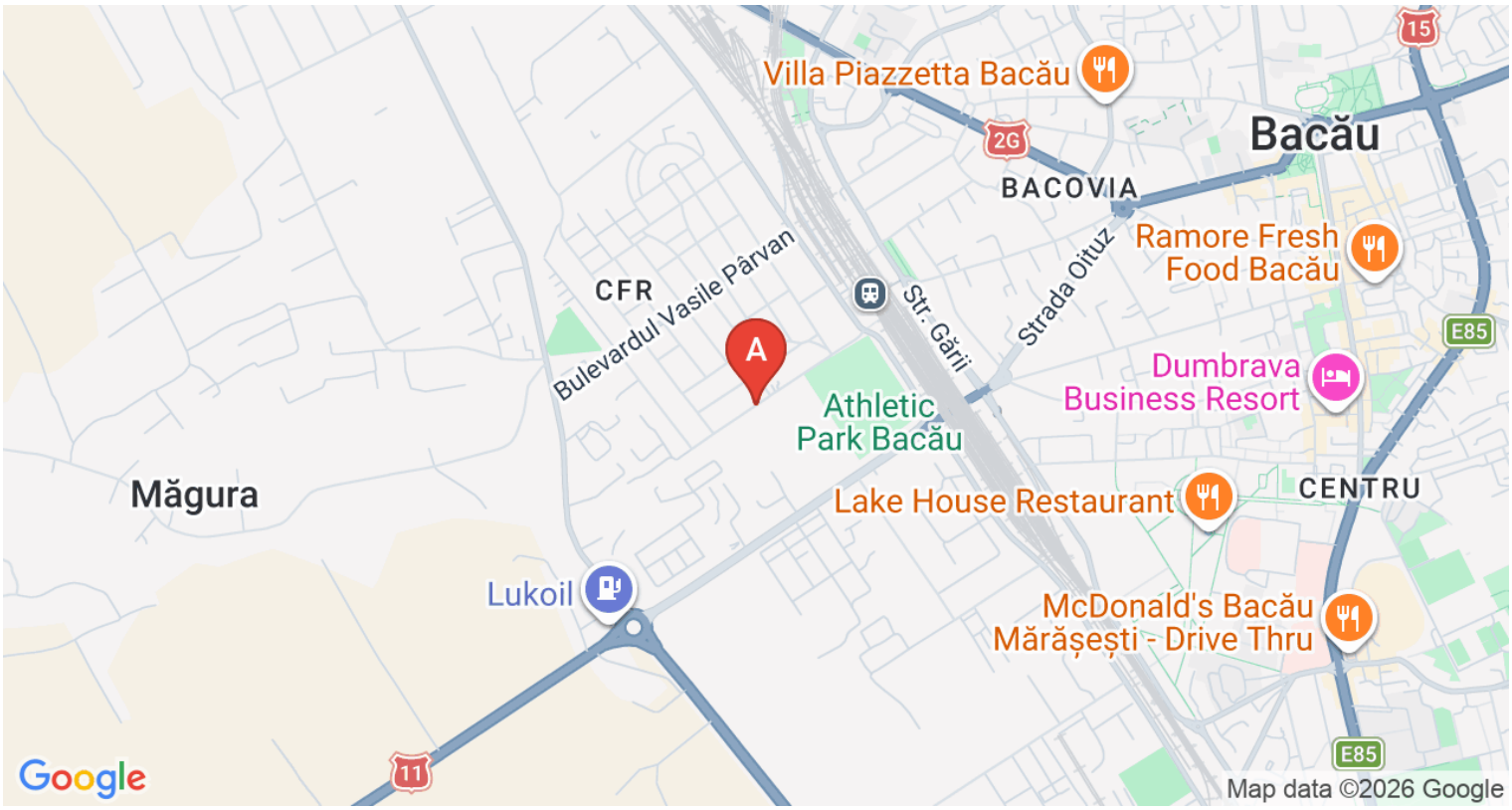








# Localizare




# Datele agentului



**Elena Cîdă**
Sales Associate

0749235121
elena.cida@remax.ro

**REMAX Next Level**
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro