

Casa noua de vanzare, Balotesti, aproape de lac, teren
1000mp

Exclusivitate



230,000 € (1,138.61 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Supraf. construită

202 mp



Supraf. utilă

202 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Anul construcției

2026

Casa noua de vanzare, Balotesti, aproape de lac, teren 1000mp

Casa cu structura de rezistenta finalizata, regim de inaltime P+1 si teren aferent de 1000 mp. O oportunitate excelenta pentru cei care vor sa isi personalizeze locuinta de la zero, fara compromisuri de design sau finisaje impuse de un proprietar anterior.

Stadiul constructiei:

Structura de rezistenta finalizata (fundatie, zidarie, planseeee)

Acoperis finalizat, cu invelitoare montata

Fara instalatii interioare finalizate (electrice, sanitare, termice — la stadiu de baza/proiect)

Fara finisaje interioare (tencuieli, pardoseli, usi interioare, obiecte sanitare)

Compartimentare (conform proiect):

La parter: living generos, bucatarie, o baie, debara.

La etaj: patru dormitoare si o baie.

Toate camerele au suprafete generoase, pretabile oricarui stil de amenajare.

Exterior:

Curte spatioasa, rezultata din pozitionarea inteligenta a casei pe teren, cu spatiu pentru amenajare zona de gratar si piscina.

Localizare:

Strada linistita, cu case, vecini de calitate, dar conectata la avantajele vietii urbane: mijloace de transport in comun, scoala, piata in proximitate. In vecinatate se afla Lidl si Carrefour, iar la 15 minute cu masina — Therme.

Casa este ideala pentru cei care vor sa investeasca intr-o locuinta pe care sa o finiseze dupa propriile criterii de calitate, gust si buget, intr-o zona linistita dar bine conectata.

Oferim consultanta gratuita pentru obtinerea oricarui tip de credit, simularea se poate face pentru toate bancile existente pe piata din Romania. Va asiguram obtinerea celui mai convenabil pachet de finantare.

Invitam colegii din alte agentii la colaborare.

Astept sa ma contactati pentru detalii suplimentare despre stadiul lucrarilor sau pentru a programa o vizionare.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Curte

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Costin Solomon

Sales Associate

0787895879

costin.solomon@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

