

Apartament proaspăt renovat la prima închiriere



700 € / lună (12.2 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

57.4 mp



Supraf. utilă

57.4 mp



Anul construcției

1982

Apartament proaspăt renovat la prima închiriere

Vă oferim spre închiriere un apartament aflat la prima închiriere care a fost renovat după standardele anului 2026. Imobilul se găsește în zona străzii Turda, adiacentă cartierului Ion Mihalache. Zona este una foarte căutată în București fiind în apropiere de Arcul de Triumf și Stadionul Triumf precum și de parcurile Herăstrău și Kiseleff.

Caracteristici cheie:

Suprafața utilă: 57,40 mp utili | 1 living, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 baie, 1 dressing și 2 terase cu vedere panoramica

Etaj: Imobilul este situat la etajul 1

Mobilare și utilare: Complet mobilat exact ca în fotografii, gata de mutare

Încalzire: Blocul este conectat la rețeaua orașului de termoficare

Bloc: Imobil construit în 1982 din beton armat

Avantaje:

Spațiu: Compartimentarea eficientă oferă confort și funcționalitate fiind perfect pentru un cuplu sau o familie cu un copil

Terasă: Pentru îmbunătățirea spațiului din apartament logia a fost inclusă în spațiul sufrageriei

Confort: Finisajele moderne și mobilierul complet asigură un ambient luxos

Gata de mutare: Proprietatea se închiriază exact ca în poze ne mai fiind necesare alte ajustări

Proximitate: Acces direct către Parcul Regina Maria, zonă selectă și liniștită, cu acces rapid către centrul orașului

Securitate: La intrarea în bloc se face pe bază de token și interfon

Poziție: În fața blocului se găsește stația tramvaiului 41 care dă acces facil către Casa Presei și Sectorul 6. De asemenea în apropiere se găsesc stațiile autobuzelor 196, 282 și 381 care facilitează accesul în zonele de nord și sud ale orașului.

Apartamentul nu este pet friendly. La semnarea contractului se vor achita o chirie în avans și două chirii garanție Comision standard.

Dacă v-ați stăruit interesul pentru această proprietate, nu ezitați să ne contactați pentru a stabili o vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionut Berescu

Sales Associate

0723381676

ionut.berescu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

