

Investitie ideala in Piata Romana - studio decomandat, renovat complet

Exclusivitate



98,000 € (2,722.22 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

40 mp



Supraf. utilă

36 mp

Investitie ideala in Piata Romana - studio decomandat, renovat complet

Va propunem spre vanzare un studio decomandat, elegant si eficient compartimentat, situat intr-una dintre cele mai apreciate si bine cotate zone din Bucuresti - Piata Romana.

Cu o suprafata utila de 37 mp, proprietatea este amplasata la etajul 2 din 6, intr-un imobil reabilitat termic, cu structura de rezistenta din beton armat si zidarie din caramida. Pozitionarea excelenta reprezinta unul dintre principalele atuuri ale proprietatii, oferind acces rapid catre principalele puncte de interes ale Capitalei, universitati, centre de business, restaurante, cafenele si mijloace de transport in comun.

Studioul a fost complet renovat in anul 2020, lucrarile incluzand instalatiile sanitare, electrice si termice. Proprietatea se vinde mobilata si utilata, fiind pregatita pentru mutare imediata sau pentru a fi valorificata ca investitie.

Printre dotarile si avantajele proprietatii se regasesc:

aer conditionat;
centrala electrica proprie imobilului;
instalatii electrice, sanitare si termice modernizate;
frigider;
plita electrica;
calorifere;
televizor;
baie complet mobilata si utilata;
doua spatii de depozitare;
imobil reabilitat termic;
compartimentare decomandata.

Locatia este cu adevarat premium, Piata Romana fiind una dintre zonele cu cea mai buna conectivitate si atractivitate din Bucuresti. In imediata apropiere se regasesc magazine, restaurante, cafenele, scoli, gradinite, clinici medicale, sali de sport si numeroase alte facilitati.

Proprietatea reprezinta o alegere excelenta atat pentru locuire proprie, cat si pentru investitie, datorita zonei, suprafetei usor de administrat, starii foarte bune si proximitatii fata de punctele de interes ale orasului.

Un studio bine pozitionat, complet renovat si pregatit pentru mutare, oferit la un pret foarte atractiv pentru aceasta locatie.

Pentru mai multe informatii sau pentru stabilirea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie.

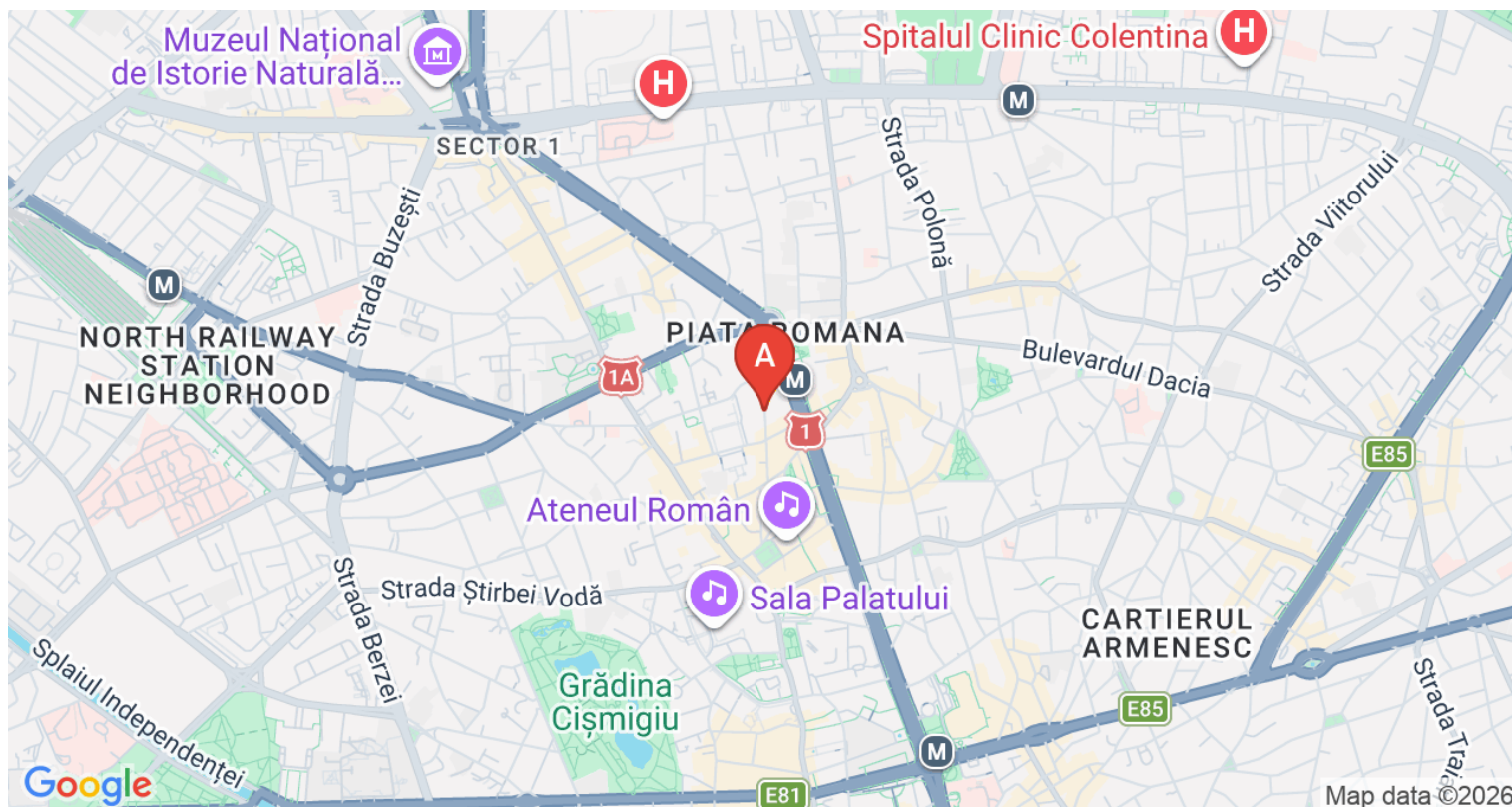
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gratiela Ungureanu

Sales Associate

0724111115

gratiela.ungureanu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

