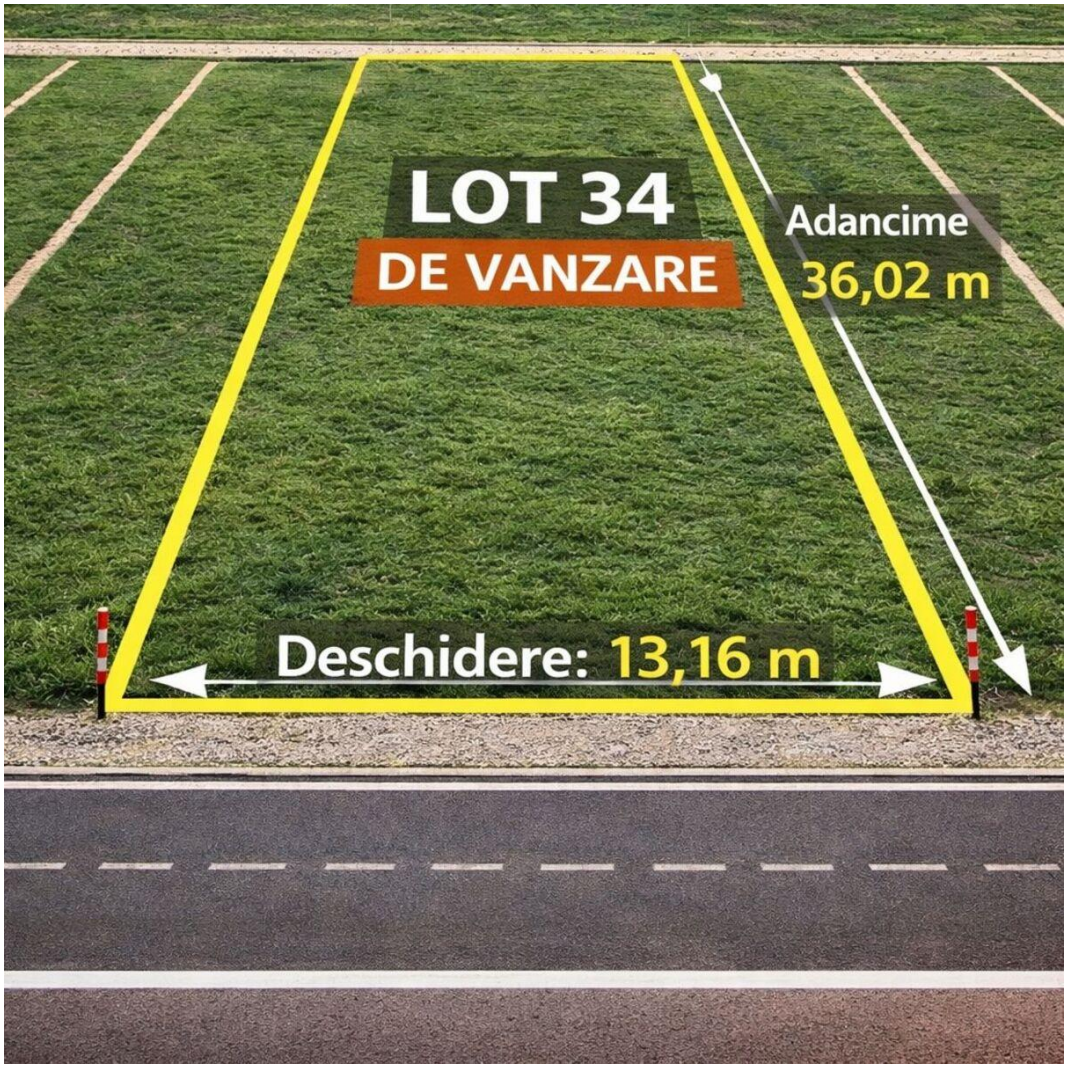
Teren de vanzare 474mp Valu lui Traian / Strada Complexului

Exclusivitate



42,500 € (89.66 € / mp)

Supraf. teren	**474 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren de vanzare 474mp Valu lui Traian / Strada Complexului

Vă propunem spre vânzare mai multe loturi de teren intravilan cu suprafate intre 400-500 mp, situat în localitatea Valu lui Traian, într-o zonă rezidențială aflată în continuă dezvoltare.

Terenul beneficiază de front stradal de aproximativ 13,16 ml și va fi predat cu toate utilitățile: apă, canalizare, curent electric, gaz. Accesul este facil, iar zona este deja locuită, cu numeroase construcții noi în proximitate.

Proprietatea dispune de PUZ aprobat și certificat de urbanism, cu posibilitate de construire P+1+M/ P+2 ceea ce o transformă într-o oportunitate excelentă atât pentru construcția unei locuințe individuale, cât și pentru investiție imobiliară.

Avantaje:

* Zonă în plină expansiune
* Toate utilitățile disponibile
* Documentație urbanistică pregătită
* Acces rapid către oraș
* Potențial ridicat de valorizare în timp

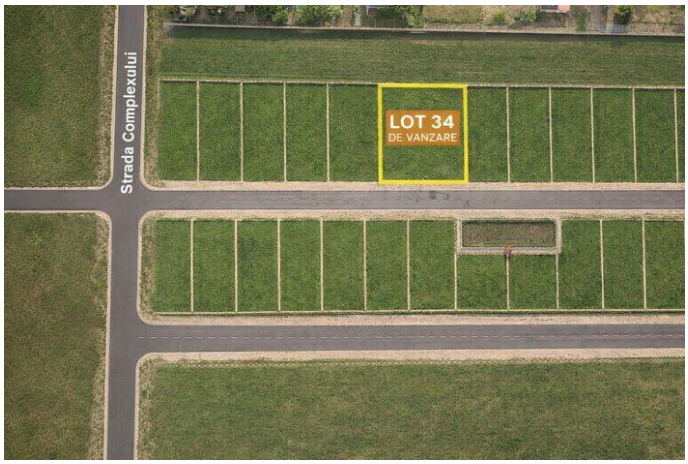
Ideal pentru construcție casă, duplex sau proiect rezidențial de mici dimensiuni.

Pentru detalii suplimentare și vizionare, contactati-ma!

Facilități

- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil

Galerie


Strada Complexului
LOT 34
DE VANZARE


Strada Complexului
LOT 34
DE VANZARE
Adancime
36,02 m
Deschidere: 13,16 m







Localizare



Datele agentului



Karina Nedelcu
Team Leader

0739173302
karina.nedelcu@remax.ro

REMAX Solutions
Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.
0746932158
solutions.constanta@remax.ro