Spațiu industrial hala curte generoasa ideal activitati reciclare



1,350,000 € (900 € / mp) *+ 21% TVA*

Supraf. utilă	**1,500 mp**	Supraf. birou	**150 mp**
Supraf. producție	**1,350 mp**	Băi	**4**
Înălțime interioară	**6.0 m**	Supraf. teren	**6,500 mp**
Supraf. depozitare	**1350.0 mp**		

Spațiu industrial hala curte generoasa ideal activitati reciclare

Va prezint spre vanzare o hala industriala cu teren generoas amplasata in Chitila cu acces rapid si facil din DN 7.

Hala are o suprafata construita de 1500 mp din care aproximativ 150 mp sunt birouri si spatii adminstrative, este construita din prefabricate de beton si are pereti din panouri termoizolante.

Accesul in Interiorul halei este asigurat prin usi de mari dimensiuni.

Terenul aferent proprietatii este in suprafata de 6500 mp este in intregime betonat si imprejmuit cu gard solid din beton.

Particularitatea acestei hale o reprezinta stratul consistent de beton turnat atat in interiorul halei cat si in toata curtea exterioara are o grosime considerabila ceea ce permite amplasarea unor utilaje de mari dimensiuni si cu greutati atipice. Curtea exterioara este prevazuta cu rigole de scurgerea apelor pluviale.

De asemenea hala este situata in zona industriala a orasului chitila, are ca vecinatati statia electrica si alte activitati industriale.
Accesul autocamioanelor grele este facil direct din Drumul National 7, existand spatiu suficient de parcare atat in interiorul cat si in exteriorul proprietatii.

Toate caracteristicile enumerate mai sus face aceasta proprietate o locatie ideala pentru reciclare sau activitati industriale producatoare de zgomote puternice sau poluare, fiind facil de autorizat in zona astfel de activitati.

Cautati un spatiu potrivit pentru afacerea dumnevoastra, contactati-ma si vom gasi impreuna cea mai buna solutie.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Acces TIR
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Posibilitate de compartimentare
- ✔ Teren împrejmuit
- ✔ Uși de acces

Galerie



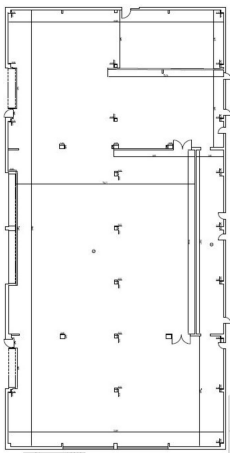






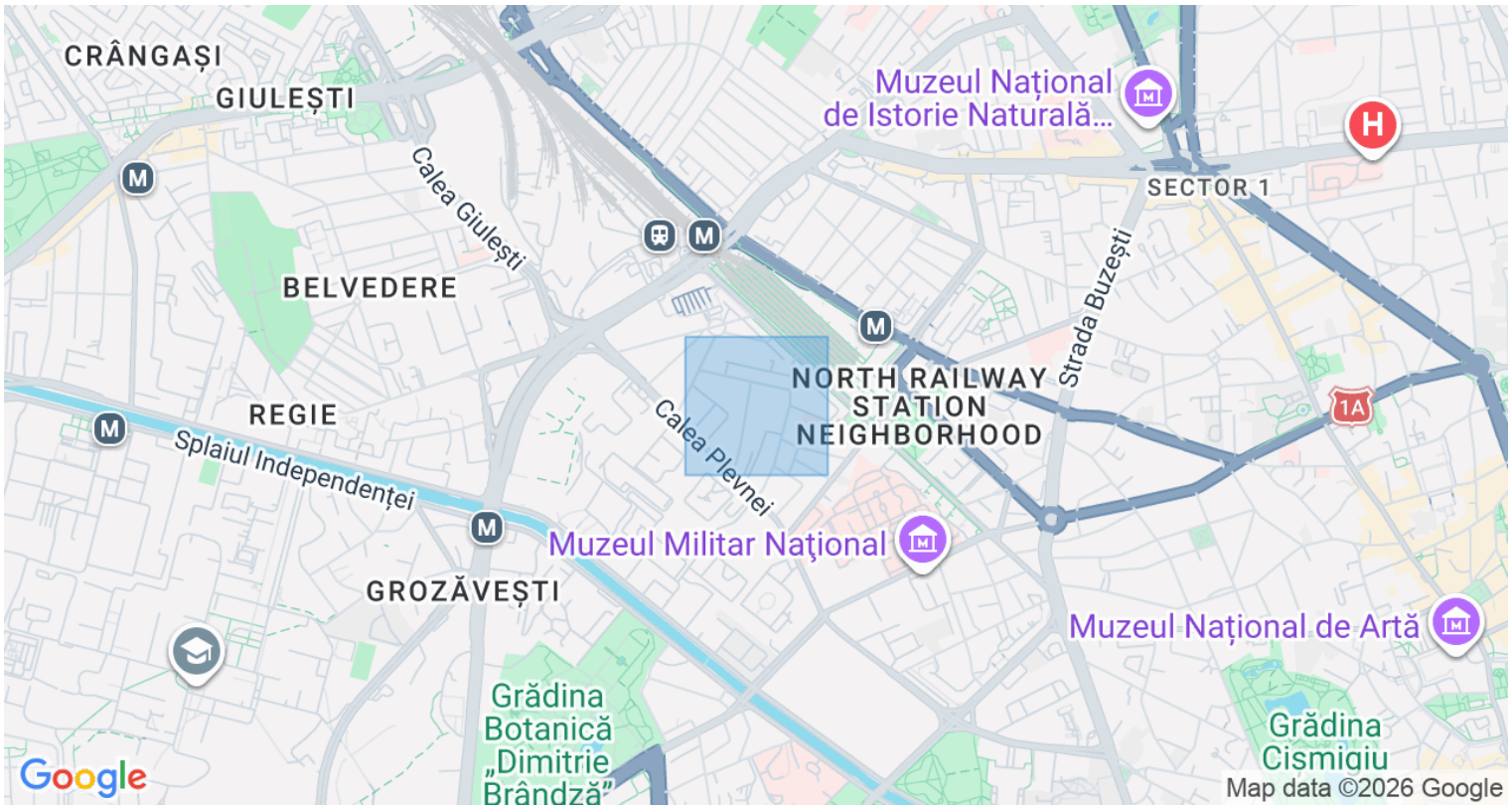








Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru
Sales Associate

0722875565
valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro