

Spațiu industrial hala curte generoasa ideal activitati
reciclare



1,350,000 € (900 € / mp) + 21% TVA



Supraf. utilă

1,500 mp



Supraf. birou

150 mp



Supraf. producție

1,350 mp



Băi

4



Înălțime interioară

6.0 m



Supraf. teren

6,500 mp



Supraf. depozitare

1350.0 mp

Spațiu industrial hala curte generoasa ideal activitati reciclare

Va prezint spre vanzare o hala industrială cu teren generoas amplasata in Chitila cu acces rapid si facil din DN 7.

Hala are o suprafata construita de 1500 mp din care aproximativ 150 mp sunt birouri si spatii administrative, este construita din prefabricate de beton si are pereti din panouri termoizolante.

Accesul in Interiorul hălei este asigurat prin usi de mari dimensiuni.

Terenul aferent proprietatii este in suprafata de 6500 mp este in intregime betonat si imprejmuit cu gard solid din beton.

Particularitatea acestei hale o reprezinta stratul consistent de beton turnat atat in interiorul hălei cat si in toata curtea exterioara are o grosime considerabila ceea ce permite amplasarea unor utilaje de mari dimensiuni si cu greutate atipice. Curtea exterioara este prevazuta cu rigole de scurgerea apelor pluviale.

De asemenea hala este situata in zona industrială a orasului chitila, are ca vecinatati statia electrica si alte activitati industriale.

Accesul autocamioanelor grele este facil direct din Drumul National 7, existand spatiu suficient de parcare atat in interiorul cat si in exteriorul proprietatii.

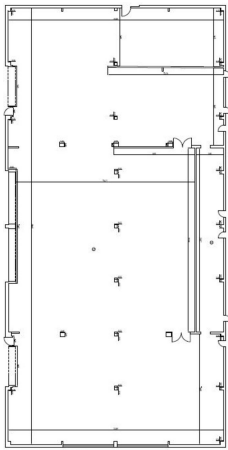
Toate caracteristicile enumerate mai sus face aceasta proprietate o locatie ideala pentru reciclare sau activitati industriale producatoare de zgomete puternice sau poluare, fiind facil de autorizat in zona astfel de activitati.

Cautati un spatiu potrivit pentru afacerea dumnevoastra, contactati-ma si vom gasi impreuna cea mai buna solutie.

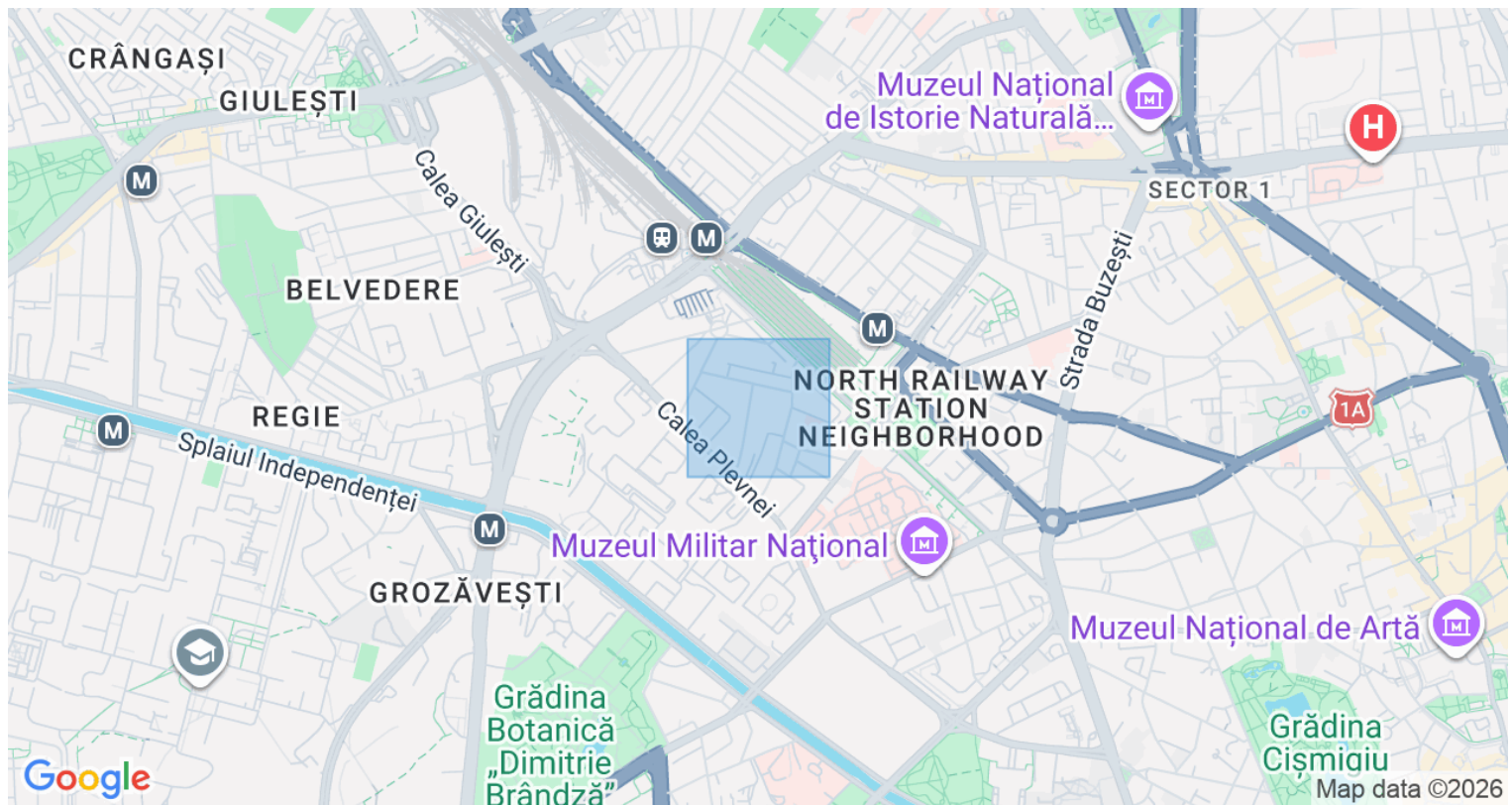
Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru

Sales Associate

0722875565

valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

