

## De vânzare Casă cu 4 camere și piscină în Sântandrei

Exclusivitate

Comision 0%



**299,000 € (1,661.11 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

218 mp



Supraf. utilă

180 mp



Supraf. teren

584 mp



Supraf. curte

584 mp



Anul construcției

2009

## De vânzare Casă cu 4 camere și piscină în Sântandrei

Nu se percepe comision de la cumpărător.

Vă propunem spre achiziție o casă , situată în Sântandrei, mobilată și utilată , asigurând un ambient confortabil și elegant în fiecare încăpere. Construită solid din cărămidă și izolată cu polistiren de 10 de cm, având geamuri cu 3 sticle , această casă impresionantă se desfășoară pe o suprafață generoasă și oferă toate facilitățile necesare pentru un trai confortabil și relaxant.

Casa este dispusă pe un teren de 584 mp, are o suprafață utilă de 180 mp

La parter avem următoarele: Living 60 mp, Bucătărie închisă, Baie, Camera tehnica, Terasa acoperita 40 mp

La etaj avem următoarele: 3 dormitoare, 1 baie, 1 dressing.

Curtea este amenajată cu alei placate cu travertin și vegetație matură, irigată automat

Piscina este locul perfect pentru a vă răcori în zilele călduroase de vară și pentru a vă bucura de momentele cu familia și prietenii.

Sistem de încălzire cu centrala proprie pe gaz , eficient și ecologic, vă asigură confortul termic in sezonul rece.

Această proprietate unică reprezintă o oportunitate rară de a investi într-un stil de viață modern, confortabil în inima localității Sântandrei.

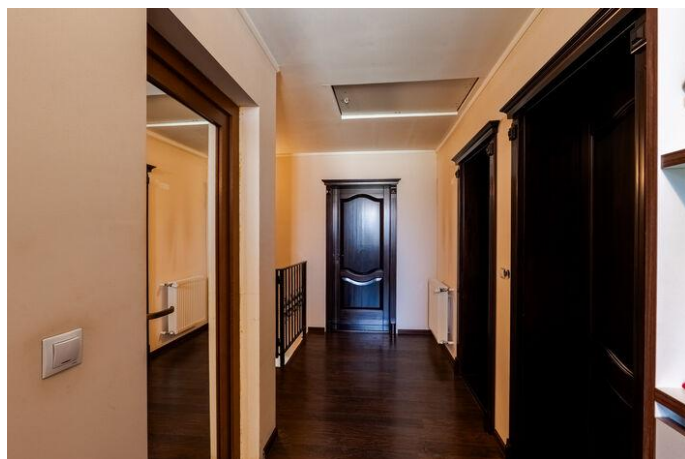
Utilitățile casei : Strada Asfaltata, canalizare, apa , gaz , curent.

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați.

### Facilități

- |                             |                          |                          |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat           | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Mobilat Complet        |
| ✓ Curte                     | ✓ Bucătărie deschisă     | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină                   | ✓ Gresie                 | ✓ Iluminat stradal       |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal      |
| ✓ Transport în comun        | ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC           |
| ✓ Bucătărie utilată         | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                          |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Cristian Tautu

Broker/Owner

0744757393

cristian.tautu@remax.ro

### REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

