

Apartament cu terasă de 27.5 mp, parcare și panoramă, Șchei

Exclusivitate

Comision 0%



220,000 € (3,928.57 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

56 mp



Anul construcției

2016

Apartament cu terasă de 27.5 mp, parcare și panoramă, Șchei

Într-una dintre cele mai frumoase zone ale Brașovului, pe strada După Iniște nr. 60, vă propun un apartament cu personalitate, creat pentru cei care caută mai mult decât o locuință convențională.

Locația completează foarte bine profilul proprietății: strada După Iniște oferă liniște, intimitate și panoramă, păstrând în același timp apropierea de Centrul Istoric. Piața Sfatului se află la doar câteva minute cu mașina și poate fi accesată și pietonal, astfel încât restaurantele, cafenelele și atmosfera centrului vechi rămân ușor accesibile, fără agitația unei locuințe situate chiar în zona turistică.

Apartamentul are o suprafață utilă de 56 mp, completată de o terasă generoasă de 27,5 mp, cu panoramă frumoasă asupra împrejurimilor. Proprietatea beneficiază, de asemenea, de loc de parcare privat și boxă la subsol – avantaje importante și greu de găsit atât de aproape de Centrul Istoric.

Situat într-un bloc construit în 2016, apartamentul a fost proiectat unitar, în jurul unui concept care îmbină caracterul contemporan al betonului aparent cu textura caldă a lemnului natural. Mobilierul a fost realizat pe comandă, din lemn stratificat, iar parchetul masiv din stejar completează atmosfera autentică și atent construită.

Compartimentarea include living cu bucătărie open space, dormitor, baie, hol și un bovindou amenajat ca spațiu suplimentar, cu bibliotecă și masă rabatabilă din lemn. Numeroasele dulapuri încorporate oferă spații generoase de depozitare, păstrând în același timp liniile curate ale amenajării.

Bucătăria este complet mobilată și echipată cu electrocasnice încorporate Gorenje, iar zona de living este amenajată cu bibliotecă, bar, corpuri de iluminat și piese de mobilier realizate special pentru acest spațiu.

Dormitorul continuă aceeași linie de design, cu parchet masiv din stejar, mobilier integrat și o ladă de zestre autentică, pictată manual cu motive secuiești din Covasna – un detaliu aparte, care aduce căldură și identitate amenajării.

Terasa de 27,5 mp este finisată cu pardoseală tip punte de vapor și dispune de spații integrate care pot fi utilizate pentru depozitare sau pentru plante ornamentale. Este locul ideal pentru cafeaua de dimineață, seri liniștite în aer liber sau amenajarea unui colț verde cu vedere asupra zonei.

Confortul este completat de încălzirea în pardoseală, alimentată cu gaz, parcare privată și boxa cu rafturi pentru depozitare.

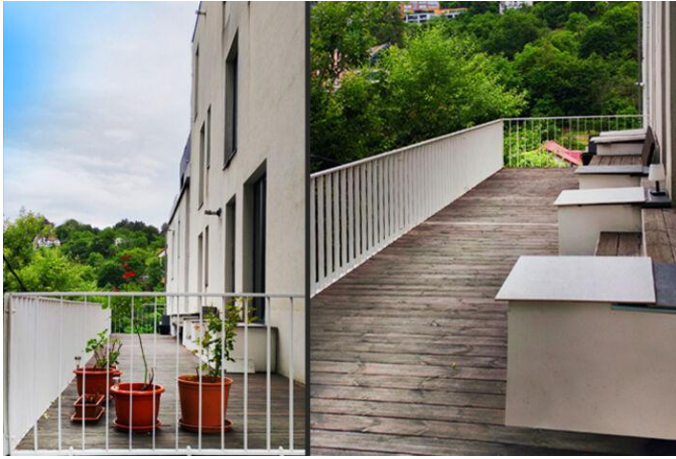
O proprietate rară prin combinația pe care o oferă: design distinct, materiale naturale, terasă mare, panoramă, parcare și acces rapid către Centrul Istoric al Brașovului.

Sunt Aniela Panait din cadrul RE/MAX Central și cred că fiecare proprietate are cumpărătorul potrivit. Dacă simți că aceasta ar putea fi pentru tine, hai să o descoperim împreună.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aniela Panait

Sales Associate

0770554038

aniela.panait@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

