Spațiu Comercial vitrina 12ml| Gara de Nord | Calea Griviței

Exclusivitate

Comision 0%

4,000 € / lună (27.59 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**145 mp**
Etaj	**Parter+Mezanin**	Băi	**2**
Anul construcției	**1961**		

Spațiu Comercial vitrina 12ml| Gara de Nord | Calea Griviței

REMAX vă propune spre închiriere un spațiu comercial situat în apropierea Gării de Nord, pe Calea Griviței. Această locație strategică beneficiază de acces facil la transportul public, langa stația de metrou Gara de Nord.
Spatiul este dispus pe Parter cu compartimentare open space si mezanin unde sunt camere de office si wc, Suprafata utila 145mp, vitrina 12ml, anul cladirii 1961 fara risc seizmic.
Pozitionat stradal spatiul are in fata un trotuar generos , exista posibiliate de reclama pe fatada spatiului
Inaltimea spatiului din Parter este de 4m.
Exista posibilitate de parcare cu taxa de 7 lei/ora

Spațiul este ideal pentru diverse activități comerciale, având în jur o zonă dinamică, cu trafic pietonal intens. Prețul de închiriere este de 4500 EUR+ TVA.

Nu rataţi ocazia de a vă stabili afacerea într-o zonă centrală și bine conectată!

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați.

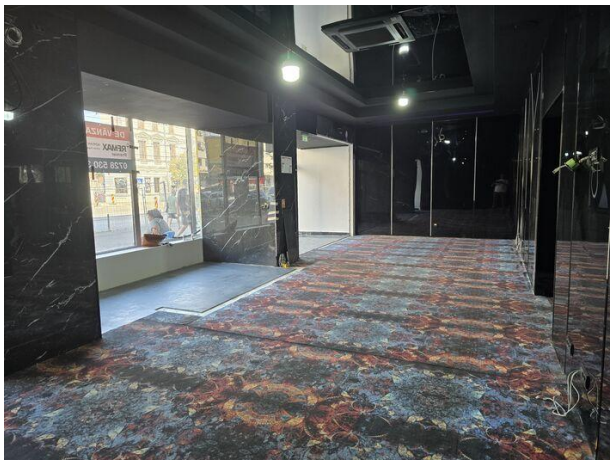
Facilități

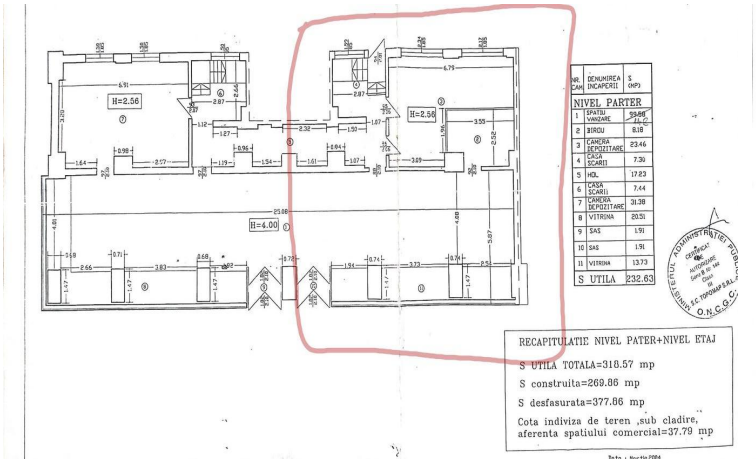
- Acces secundar marfă
- Apă
- Canalizare
- Curent
- Gaz

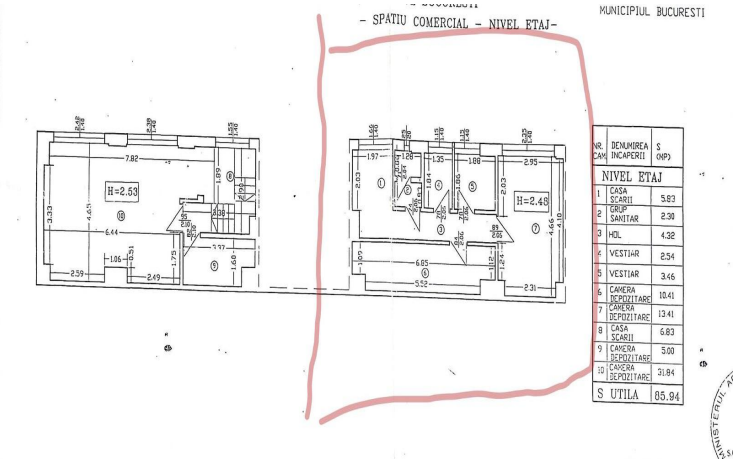
Galerie

froo

DE INCHIRIAT
RE/MAX
0728 530 360

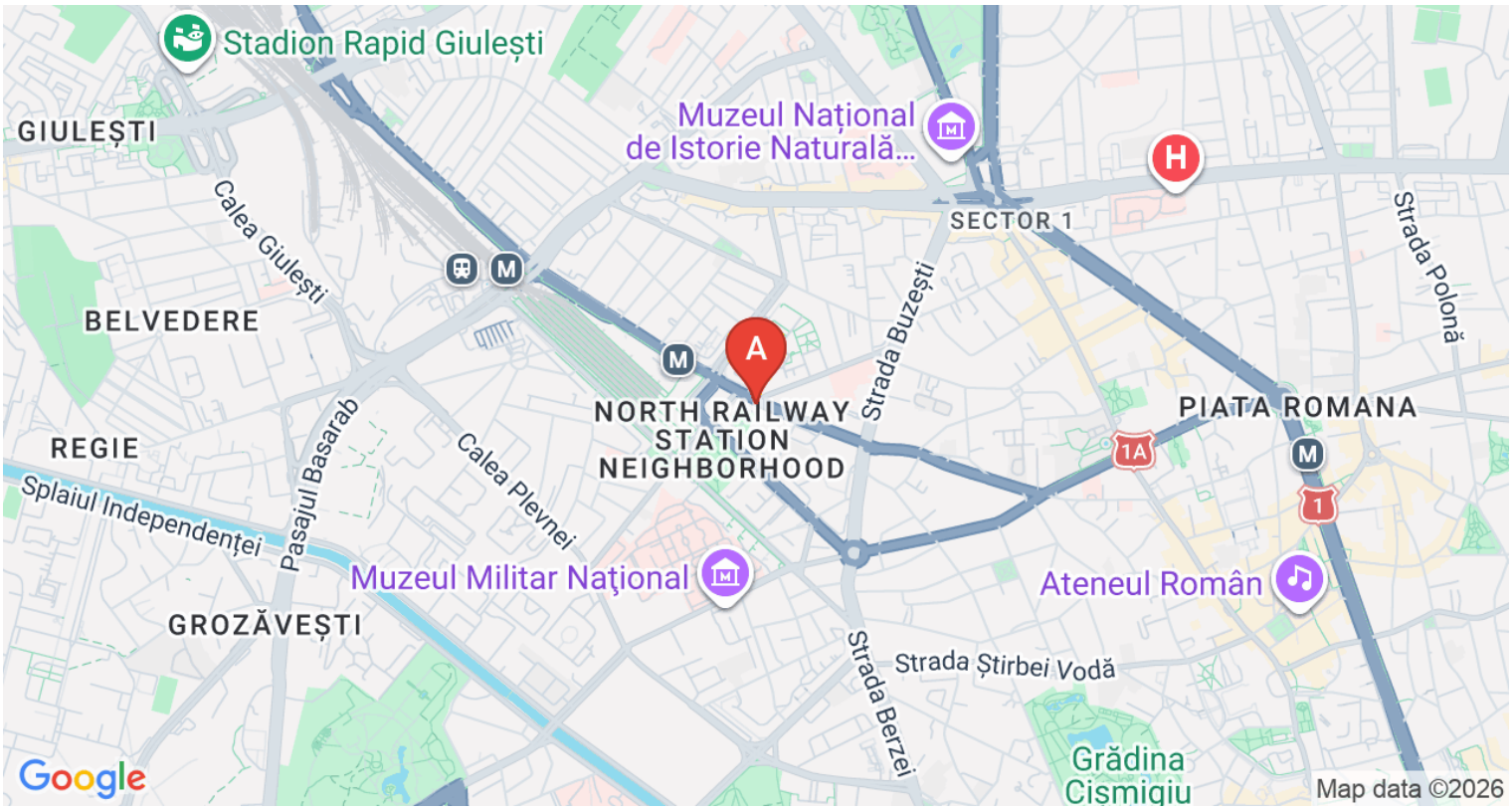



H=2.56
H=2.56
H=4.00
NIVEL PARTER
S UTILA 232.63
RECAPITULATIE NIVEL PATER+NIVEL ETAJ
S UTILA TOTALA=318.57 mp
S construita=269.86 mp
S desfasurata=377.86 mp
Cota indiviza de teren ,sub cladire, aferenta spatiului comercial=37.79 mp


- SPATIU COMERCIAL - NIVEL ETAJ-
MUNICIPIUL BUCURESTI
H=2.53
H=2.49
NIVEL ETAJ
S UTILA 85.94

froo
Raiffeisen BANK

Localizare



Datele agentului

Adrian Țepeluș
Sales Associate

0728530366
adrian.tepelus@remax.ro

REMAX Premier
Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti
0314210105
premier.bucuresti@remax.ro