OPORTUNITATE Casă noua aproape de Craiova,Comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



139,500 € (620 € / mp)

Camere	**5**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Supraf. construită	**240 mp**
Supraf. utilă	**225 mp**	Supraf. teren	**5,300 mp**
Anul construcției	**2023**		

OPORTUNITATE Casă noua aproape de Craiova,Comision 0

REMAX imperia va propune spre vanzare la doar 17 km de Craiova o casa complet mobilata si utilata,gata de mutate, intr-o zona in plina dezvoltare,o zona linistita unde oricine isi poate gasi linistea aproape de agitatia orasului.

Comuna Gavanesti,situata in judetul Olt langa orasul Bals,este o zona de deal cu privelisti spectaculoase.
Casa este construita in anul 2023,finisata in anul 2025,este casa personala unde proprietarii au investit sume mult peste pretul de vanzare al acesteia.
Casa pe parter cu mansarda locuibila anvelopata la interior cu polistiren de 10 cm, fiind construita in format L, se poate locui lejer de doua familii,avand posibilitatea separarii doar de o usa si un hol spatios,ceea ce ofera confort si intimitate.

Construita pe un teren etajat,aceasta dispune de o priveliste superba si fara risc de inundatii,casa construita cu risc seismic ridicat,proiectata sa reziste la un cutremuri de 8 grade pe scara Richter.

Toate utilitatile in zona, dar si independenta cu costuri de intretinere foarte reduse.
Curtea dispune de pomi fructiferi si numeroase plante decorative ceea ca face ca viata la tara sa fie autentica si de poveste,pe suprafata de teren de 5300 mp.

Casa se vinde exact ca in poze,complet mobilata si utilata!
Toate actele la zi,disponibilitate imediata.

Pentru mai multe informatii,detalii si vizionari la proprietate,va stam la dispozitie.

Facilități

- Aer condiționat
- Mobilat Complet
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Pereți Piatră naturală
- Bucătărie utilată
- Ferestre Aluminiu
- Curte
- Grădină
- Izolat Termic Interior
- Transport în comun
- Podele Piatră naturală
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Gresie
- Mobilat Lux
- Parchet
- Spații agrement

Galerie



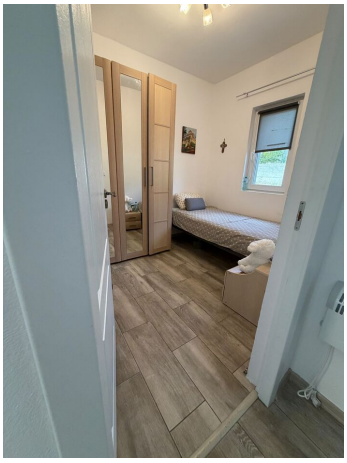


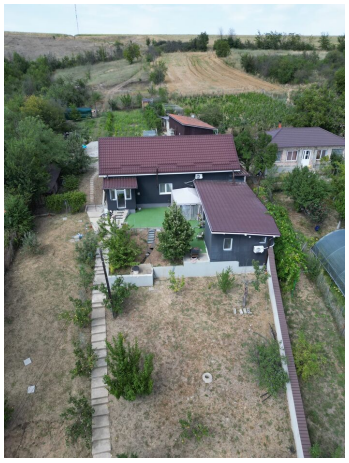








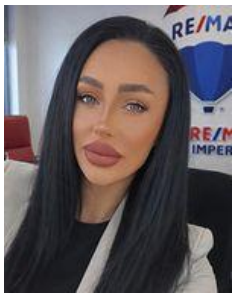




Localizare



Datele agentului



Sorina Lixandru
Sales Associate

0769714439
sorina.lixandru@remax.ro

REMAX Imperia
Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj
0727708859
imperia.craiova@remax.ro