Apartament premium cu 3 camere de vânzare I Colibri 4 I Galați

Exclusivitate



160,000 € (1,920.77 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Etaj	**1**
Supraf. construită	**99 mp**	Supraf. utilă	**83.3 mp**
Anul construcției	**2024**		

Apartament premium cu 3 camere de vânzare I Colibri 4 I Galați

Exclusivitate I Apartament premium cu 3 camere I 83,3 mp utili I Etaj 1 I Colibri 4

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere și 83,3 mp utili, situat la etajul 1 al imobilului Colibri 4, o proprietate care se remarcă prin spațiile generoase, luminozitatea naturală și finisajele atent alese.

Încă de la intrare, apartamentul oferă o senzație plăcută de spațiu. Holul generos face legătura firesc între zonele locuinței și oferă acces facil către camere, baie și zona de zi, fără spații pierdute sau compartimentări inutile.

Piesa centrală a apartamentului este zona de living, amplă și foarte luminoasă datorită suprafeței vitrate generoase. Ferestrele mari permit luminii naturale să pătrundă în profunzimea încăperii, iar finisajele în tonuri deschise accentuează senzația de spațiu și creează un ambient modern și elegant.

Cele două dormitoare sunt bine proporționate și beneficiază, la rândul lor, de lumină naturală și de aceeași abordare minimalistă a finisajelor. Suprafețele permit amenajarea confortabilă atât a unui dormitor matrimonial, cât și a unei camere pentru copii, birou sau cameră de oaspeți.

Finisaje și dotări

Apartamentul a fost realizat cu atenție la detalii și beneficiază de o serie de dotări menite să ofere confort și eficiență:

- tâmplărie Salamander, cu suprafețe vitrate generoase;
- încălzire în pardoseală, cu posibilitate de reglare individuală a temperaturii în fiecare cameră;
- termostate inteligente, pentru controlul confortului termic;
- centrală termică proprie Saunier Duval;
- aparat de aer condiționat, pentru confort în sezonul cald;
- baie cu geam pentru lumină naturală și ventilație;
- cabină de duș cu panouri de sticlă;
- uși interioare PORTA, cu inserții de sticlă și finisaj tip stejar;
- pardoseală cu aspect de lemn, realizată din gresie porțelanată/ceramică;
- tavan extensibil alb mat, cu aspect modern;
- videointerfon;
- instalație electrică bine dimensionată, cu 18 circuite/protecții, pentru o organizare eficientă și sigură a consumatorilor.

Apartamentul poate răspunde astfel atât nevoilor unei familii, cât și celor care își doresc o locuință generoasă, aerisită și ușor de personalizat.

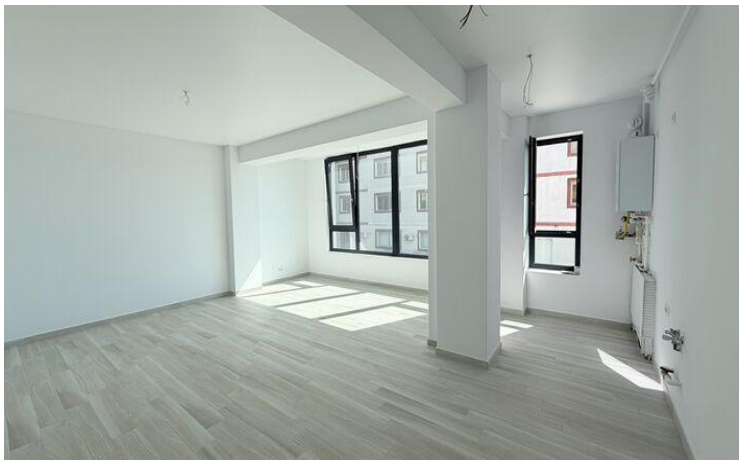
Se vinde într-un stadiu care permite viitorului proprietar să își pună amprenta asupra amenajării, alegând mobilierul, corpurile de iluminat și elementele decorative în funcție de propriul stil.

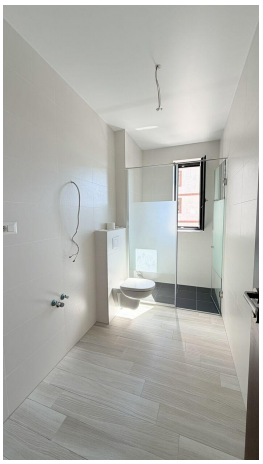
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

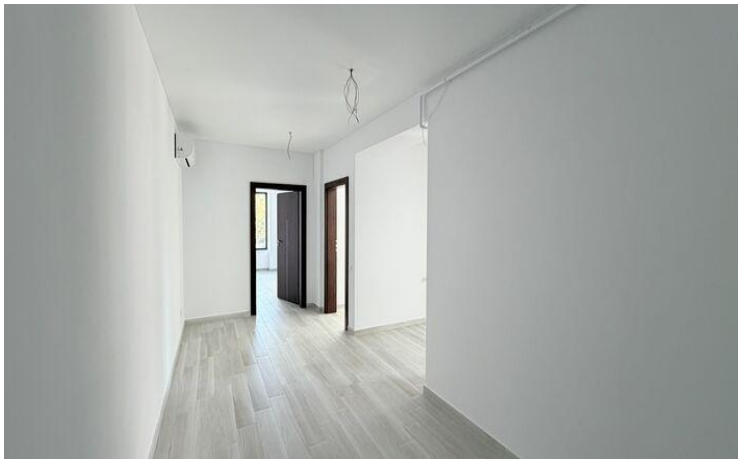
Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Videointerfon
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Supraveghere video

Galerie

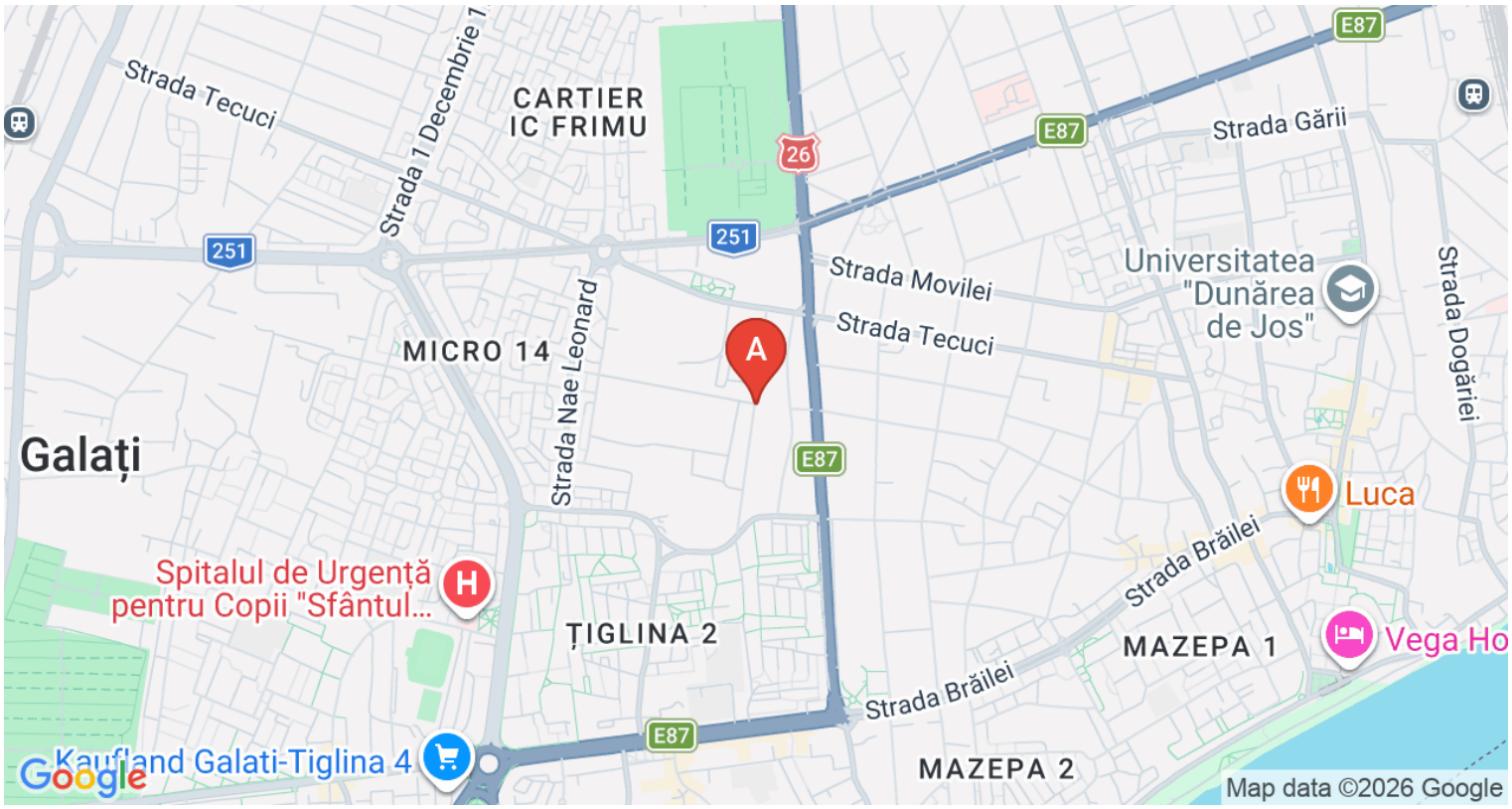






Localizare



Datele agentului



Simona Munteanu
Sales Associate

0743510808
simona.munteanu@remax.ro

REMAX Eskyo
Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter
0749 335 555
eskyo.galati@remax.ro