

Apartament cu 3 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



145,200 € (2,342.69 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

71.74 mp



Supraf. utilă

61.98 mp



Anul construcției

1976

Apartament cu 3 camere de vânzare

Situat în Lacul Tei, acest apartament cu 3 camere oferă o compartimentare practică, spații bine delimitate și o vedere deschisă către una dintre cele mai plăcute zone ale cartierului.

Cu o suprafață utilă de 61,98 mp, locuința este organizată într-un living, două dormitoare, bucătărie separată cu spațiu pentru zona de luat masa, baie cu fereastră și mai multe zone utile pentru depozitare. Apartamentul este completat de un balcon de 9,76 mp, cu acces din living.

Un avantaj important al proprietății este perspectiva: în fața apartamentului predomină zona de case, fără blocuri înalte care să obtureze vederea, iar de la etajul 6 se deschide o priveliște către Parcul Lacul Tei și lac.

De ce merită să alegeți această proprietate:

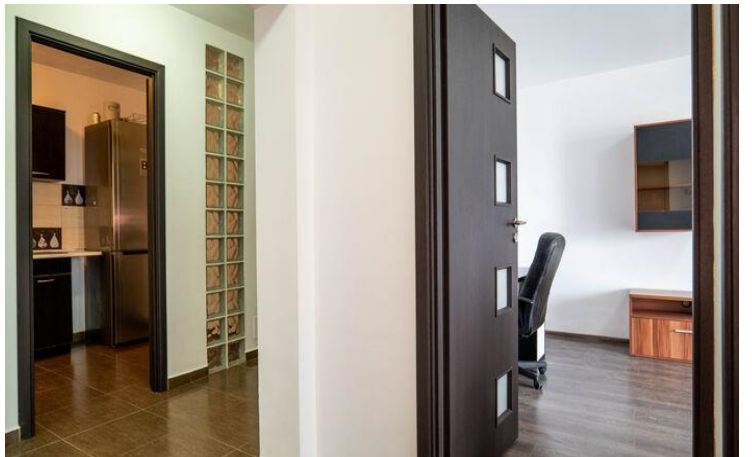
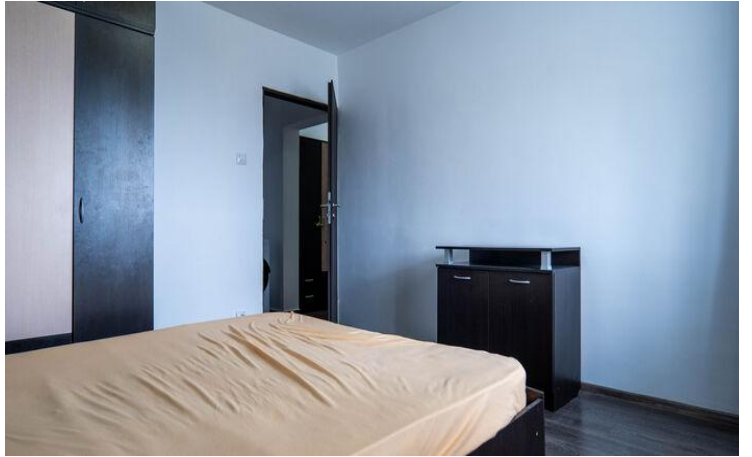
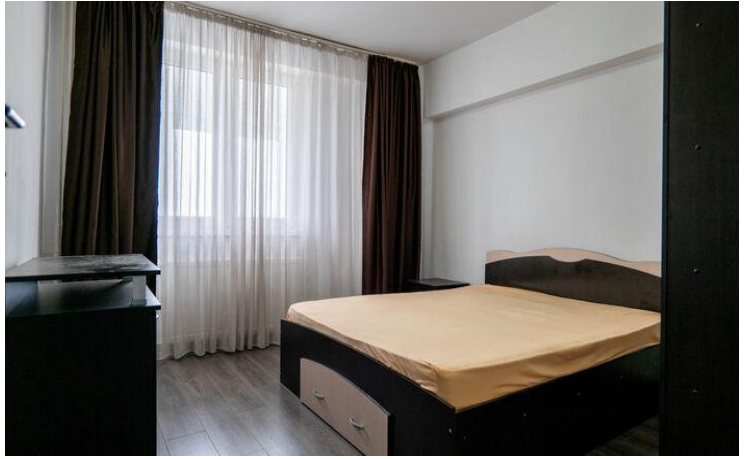
- Compartimentare practică: Livingul și cele două dormitoare sunt bine delimitate, oferind o separare firească între zona de zi și spațiile private.
- Vedere deschisă: Poziționarea către zona de case oferă o perspectivă aerisită către Parcul Lacul Tei și lac, fără un front de blocuri în imediata apropiere.
- Bucătărie separată: Spațiul permite amenajarea unei zone de luat masa, păstrând livingul exclusiv pentru relaxare.
- Balcon de 9,76 mp: Se desfășoară de-a lungul apartamentului și completează locuința cu un spațiu exterior generos.
- Depozitare bine integrată: Holul dispune de spații care permit organizarea eficientă a lucrurilor de zi cu zi.
- Baie cu fereastră: Beneficiază de lumină naturală și ventilație directă.
- Lacul Tei: Proprietatea beneficiază de acces facil către Parcul Lacul Tei, lac, UTCB, magazine, unități de învățământ și mijloace de transport în comun.

Dacă această proprietate corespunde criteriilor tale, te invit să mă contactezi pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daria Fedea

Sales Associate

0763830883

daria.fedea@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

