



## COMISION 0- Casă premium la Bunloc cu potențial excelent

Exclusivitate

Comision 0%



**1,250,000 € (2,155.17 € / mp)**



Camere

10



Dormitoare

7



Băi

7



Supraf. construită

780 mp



Supraf. utilă

580 mp



Supraf. teren

1,322 mp



Supraf. curte

1,322 mp



Anul construcției

2020

# COMISION 0- Casă premium la Bunloc cu potențial excelent

Casa de la Bunloc – Locul unde visul tău prinde viață

În orașul Săcele, pe Strada Bunloc nr. 68C, se ridică o construcție cu suflet de casă mare, așteptând să fie transformată în povestea ta.

Aici, înconjurat de liniștea dealurilor și de priveliști care îți taie răsuflarea, poți crea un loc care să spună exact cine ești.

Structura este deja pregătită – fundație solidă, ziduri puternice, acoperiș sigur și tâmplărie exterioară montată. Patru niveluri (D+P+E+M), cu 233 mp construiți la sol, 860 mp utili.

Totul se află pe un teren intravilan de 1322 mp, împrejmuit, cu acces direct din stradă.

Iar la finalizare, valoarea acestei proprietăți se va ridica la 1.250.000 € – dar acum este momentul în care o poți modela exact după sufletul tău.

Spații și facilități gândite pentru confort absolut:

- 7 dormitoare primitoare
- 7 băi elegante
- Living generos și loc de luat masa
- Bucătărie spațioasă
- 4 dressinguri
- 5 terase cu priveliști de poveste
- Piscină interioară
- Saună pentru relaxare deplină

Posibilități de transformare:

- Reședință de lux pentru o familie numeroasă
- Boutique hotel, pensiune sau retreat exclusivist
- Spațiu wellness cu piscină interioară și zonă de relaxare
- Orice alt proiect ambițios pe care terenul și construcția îl pot susține

Detalii esențiale:

- Teren intravilan: 1322 mp (curți-construcții)
- Casă principală: D+P+E+M, 233 mp construiți la sol, construcție 2020, stadiu „la gri”
- Proprietate intabulată, fără sarcini.

În orașul Săcele, această casă nu este doar o construcție – este o invitație la un nou început.

Lasă-ți imaginația să decidă cum va arăta viitorul tău aici.

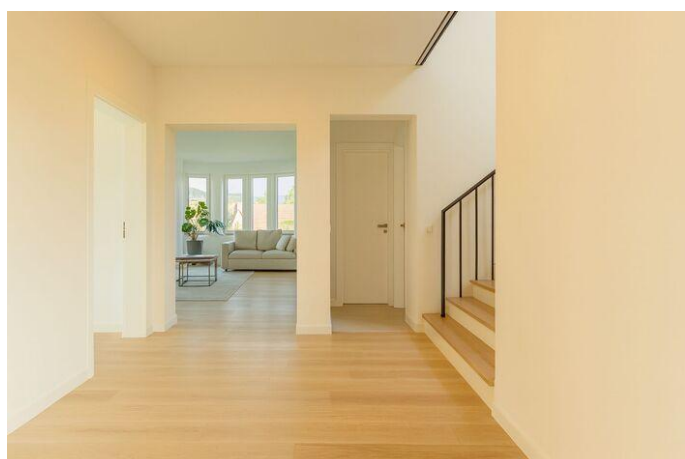
Programează o vizionare și vino să vezi cum visul tău începe să prindă contur.

## Facilități

- |                          |                    |                             |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte                     |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Nemobilat        | ✓ Piscină interioară        |
| ✓ Ferestre PVC           | ✓ Ușă intrare PVC  |                             |



# Galerie



## Localizare

## Datele agentului



### Elena Truta

Team Leader

0752950685

[elena.truta@remax.ro](mailto:elena.truta@remax.ro)

### REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

[evolution.brasov@remax.ro](mailto:evolution.brasov@remax.ro)

