Comosion 0% | Garsonieră de vânzare in Predeal

44,900 € (1,870.83 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	3
Supraf. construită	24 mp	Supraf. utilă	24 mp
Anul construcției	1980		

Comosion 0% | Garsonieră de vânzare in Predeal

0% Comision IGarsonieră | 1 camere | Etaj 3 | Decomandată | 24 mp

Salut! Sunt Stefania Georgescu, consultant imobiliar specializat în vânzarea, cumpararea si inchirierea proprietăților în Brașov, vă propun spre vânzare o garsonieră cu 1 cameră, situată pe Strada Șoimului, într-o zonă liniștită și bine conectată la punctele de interes ale orașului, cu acces facil către magazine și transport public.Priveliste deosebită asupra peisajului montan din Predeal, care completează atmosfera de liniște și relaxare a proprietății.
Locuința se remarcă prin compartimentarea practică, fiind compusă din dormitor, bucătărie, baie, și hol.
Nu necesită renovare, este pregătită pentru mutare imediată, fără a necesita investiții suplimentare.

Detalii financiare:
- Investiție : 44.900 Euro
- Onorariu notarial si taxe OCPI: în sarcina cumpărătorului
- Impozit pe venitul generat de vânzare: în sarcina vânzătorului
- Moneda tranzacției: EURO

Detalii tehnice:
- Localizare: str. Șoimului, nr. 9 et 3, Oraș Predeal
- Nr. camere: 1
- Suprafață utila: 24 mp
- Dispunere: etajul 3 din 3
- Număr bai : 1
- Sistem de încălzire : centrală proprie

Detalii juridice:
Agenția imobiliară a verificat următoarele documente:
- Documentele de dobândire a proprietății
- Releveu apartament / Certificat energetic
- Documente personale proprietar

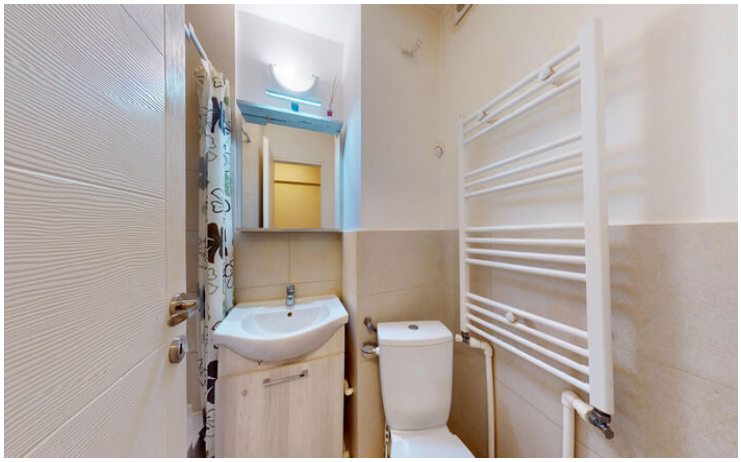
Având in vedere verificările juridice efectuate, suntem bucuroși sa va informam ca imobilul ce urmează a fi cumpărat este in regula din punct de vedere juridic. Potrivit analizei noastre, nu au fost identificate probleme juridice care ar putea afecta valabilitatea tranzacției. Agentia garantează ca imobilul este conform cu legislația in vigoare si ca nu exista impedimente legale in ceea ce privește achiziționarea acestuia.
Pentru a înțelege mai bine proprietatea, te invit să parcurgi turul virtual interactiv disponibil in aceasta pagina, din confortul casei tale și să ne suni pentru a programa o vizionare dacă vei considera că ți se potrivește.

Cu drag,
Stefania Georgescu 0753751833
RE/MAX CHAMPIONS

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare

Datele agentului

Ștefania Georgescu
Sales Associate

0753751833
stefania.georgescu@remax.ro

REMAX Champions
Str. Bisericii Romane, nr.88
0772064329
champions.brasov@remax.ro