

Casă de vânzare în Valchid – proprietate cu potențial

Exclusivitate



54,900 € (565.98 € / mp)



Camere

3



Supraf. construită

205 mp



Supraf. utilă

97 mp



Supraf. teren

1,523 mp



Anul construcției

1970

Casă de vânzare în Valchid – proprietate cu potențial

Vă propunem spre vânzare o proprietate situată în Valchid, nr. 86, într-o zonă rurală autentică din Transilvania, ideală pentru cei care își doresc o casă la țară, o proprietate de vacanță sau un proiect de renovare cu potențial.

Proprietatea dispune de o suprafață utilă de aproximativ 97 mp și un teren generos de 1.523 mp, oferind suficient spațiu pentru amenajarea unei grădini, a unei zone de relaxare sau chiar pentru dezvoltarea unui mic proiect turistic.

Casa beneficiază deja de câteva îmbunătățiri importante, printre care parchet nou și instalație electrică nouă. În curte există o fântână, iar instalația pentru aducerea apei din fântână în interiorul casei este deja începută.

Pentru a fi adusă la un standard complet de locuire, proprietatea necesită în continuare investiții și lucrări de amenajare, însă configurația proprietății, terenul generos și poziționarea acesteia îi oferă un potențial foarte bun pe termen lung.

Un avantaj important îl reprezintă și poziționarea în apropierea traseului Via Transilvanica, într-o zonă cu un puternic caracter turistic și cu acces facil către unele dintre cele mai cunoscute destinații din sudul Transilvaniei.

Valchid este situat aproximativ la jumătatea distanței dintre Mediaș și Sighișoara, iar Biertan se află la aproximativ 8 km, ceea ce transformă proprietatea într-o oportunitate interesantă inclusiv pentru cei care își doresc o casă de vacanță sau intenționează să dezvolte, în timp, o proprietate cu destinație turistică.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: aprox. 97 mp

Suprafață teren: 1.523 mp

Locație: Valchid, nr. 86

Parchet nou

Instalație electrică nouă

Fântână în curte

Instalație începută pentru alimentarea casei cu apă din fântână

Necesită investiții pentru a fi adusă la stadiul de locuire

Aproape de traseul Via Transilvanica

Aproximativ 8 km de Biertan

Poziționare între Mediaș și Sighișoara

O proprietate cu potențial, într-o zonă autentică a Transilvaniei, potrivită pentru locuire, casă de vacanță sau un proiect de renovare și dezvoltare turistică.

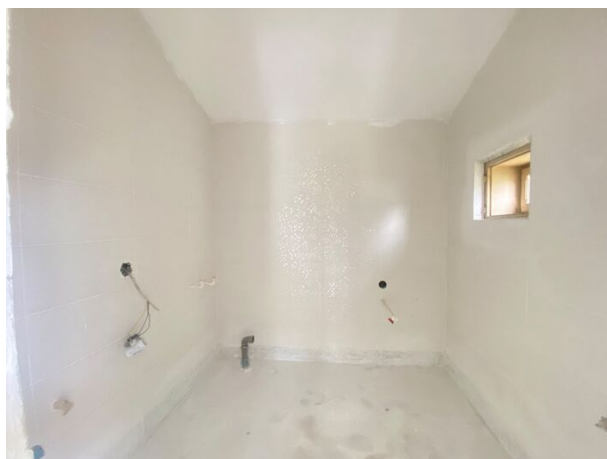
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mija

Sales Associate

0749907263

rares.mija@remax.ro

REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

