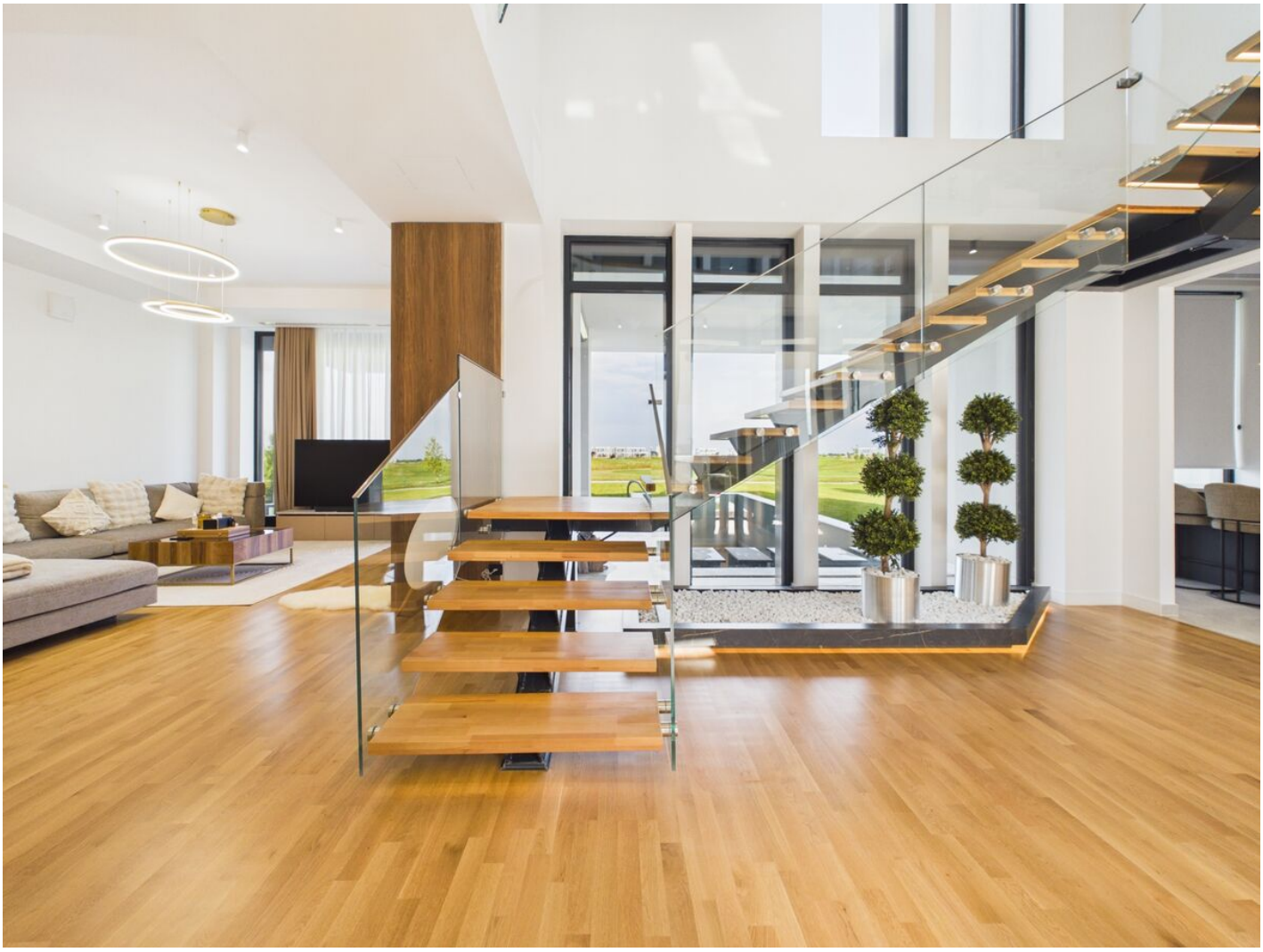
National Golf of Romania | Vila exclusivista cu 5 camere si piscina



780,000 € (3,900 € / mp) *+ 21% TVA*

Camere	**5**	Dormitoare	**4**
Băi	**4**	Locuri de parcare	**2**
Supraf. construită	**412 mp**	Supraf. utilă	**200 mp**
Supraf. teren	**686 mp**	Anul construcției	**2026**

National Golf of Romania | Vila exclusivista cu 5 camere si piscina

Situata in cadrul National Golf & Country Club, cea mai ampla destinatie de golf din Europa de Sud-Est si una dintre cele mai exclusiviste comunitati private din Romania, aceasta vila contemporana cu 5 camere si piscina privata propune un stil de viata in care arhitectura, natura, sportul si discretia se intalnesc firesc.

Resedinta este amplasata pe un teren de 686 mp si dispune de o suprafata construita totala de 412,8 mp, completata de 97,6 mp de terase si o piscina exterioara de 39 mp. Distribuita pe parter si etaj, vila ofera o separare echilibrata intre zona de zi si spatiile private.

Parterul este configurat in jurul unui living generos cu zona de dining, conectat direct cu terasa acoperita, gradina si piscina. Acest nivel include, de asemenea, o bucatarie inchisa, un birou, un grup sanitar, spatii tehnice si doua locuri de parcare.
Etajul este dedicat zonei de noapte si cuprinde trei dormitoare, trei bai, spatii de depozitare si doua terase. Dormitorul matrimonial beneficiaza de baie proprie si acces catre terasa privata. Ferestrele ample, cu inaltimi de peste 3 metri, aduc lumina naturala in interior si creeaza o legatura fluida intre spatiile casei si exterior. Incalzirea prin pardoseala, panourile solare, finisajele premium si infrastructura atent proiectata completeaza confortul unei resedinte contemporane.

Rezidentii beneficiaza de acces la:

• Championship Golf Course cu 18 gauri
• Golf Academy, Driving Range, TrackMan Range si indoor golf
• Clubhouse cu piscina infinity si zone de relaxare
• The Green by LOFT
• terenuri de padel, tenis, baschet, fotbal si volei
• spa, gym si zona de fitness in aer liber
• Kids Park
• servicii de concierge
• administrare profesionista si securitate permanenta

Proprietatea poate fi achizitionata atat ca resedinta permanenta sau casa de vacanta, cat si ca investitie intr-o comunitate premium cu profil distinct. Conceptul exclusivist, facilitatile integrate si posibilitatea utilizarii vilei pentru sejururi private, golf trips sau experiente corporate ii confera un potential atractiv de inchiriere.

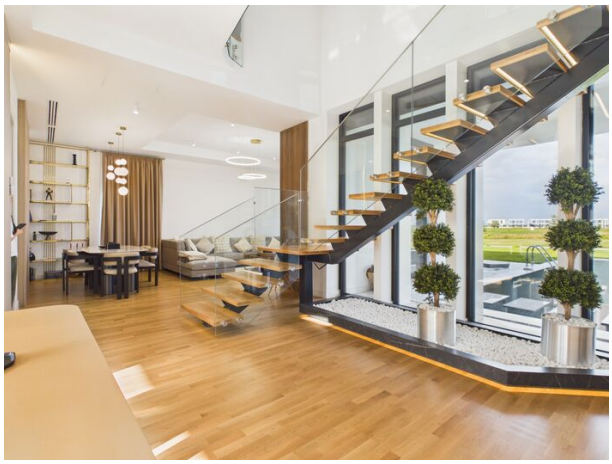
Aceasta vila reprezinta configuratia de varf a proiectului. Avem disponibile si alte tipuri de vile, cu suprafete si preturi diferite.

Programeaza o vizita privata si descopera National Golf & Country Club Bucharest Romania, dincolo de fotografii.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Bucătărie deschisă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Piscină exterioară
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Nemobilat
- ✔ Spații agrement
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Supraveghere video

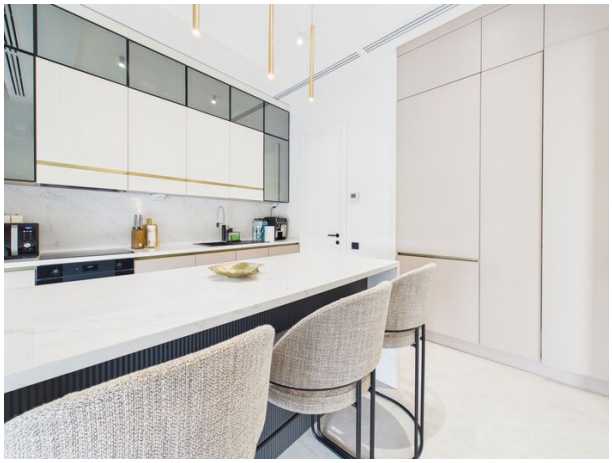
Galerie



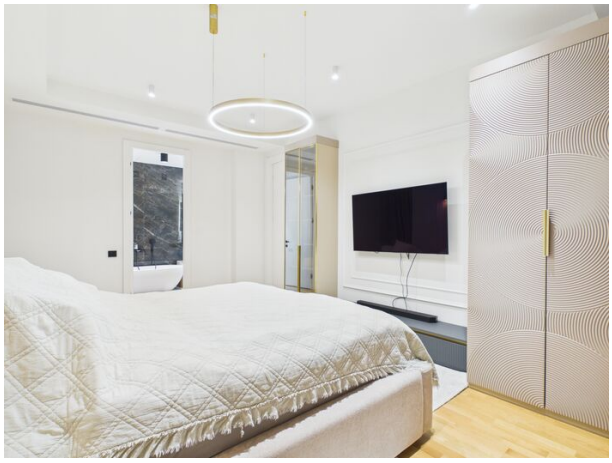














Localizare



Datele agentului



Manuela Hălășag
Sales Associate

0736090101
manuela.halasag@remax.ro

REMAX Klass
Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 29, 014476, sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro