



Casă noua in Blăjel-natură, liniste la 15 min de Medias-1.163 mp teren

Exclusivitate



99,900 € (1,029.9 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

181 mp



Supraf. utilă

97 mp



Supraf. teren

1,163 mp



Anul construcției

2026

Casă noua in Blăjel-natură, liniste la 15 min de Medias-1.163 mp teren

Vă propunem spre vânzare o casă individuală situată într-o zonă liniștită, la marginea localității Blăjel, într-un cadru natural deosebit, cu priveliște asupra dealurilor și pădurii din împrejurimi.

Proprietatea beneficiază de acces direct dintr-un drum asfaltat și reprezintă o alegere potrivită pentru cei care își doresc liniște, aer curat și apropierea de natură, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Mediașul se află la aproximativ 15 minute cu mașina.

Casa este dispusă pe un singur nivel, are o suprafață utilă de aproximativ 97 mp, compartimentată în 3 camere, bucatărie, baie, hol, debara, pivniță și cameră tehnică cu acces din exterior. Este amplasată pe un teren generos de 1.163 mp, oferind numeroase posibilități de amenajare a curții, grădină, zonă de relaxare sau chiar dezvoltarea unor spații suplimentare.

Locuința beneficiază de centrală termică proprie, iar confortul termic este susținut de izolația exterioară și de tâmplăria PVC.

Proprietatea este racordată la energie electrică și există bransamente pentru gaz, apă și canalizare – oferind astfel condițiile necesare pentru o locuire permanentă.

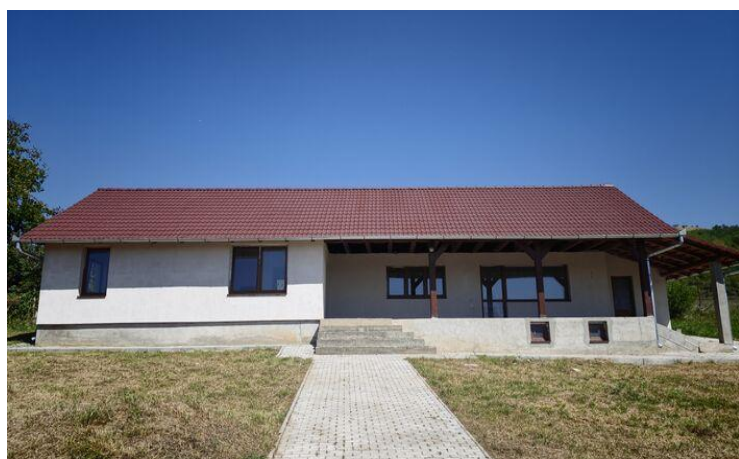
Casa se află într-un stadiu avansat, însă mai sunt necesare anumite lucrări pentru finalizarea și personalizarea imobilului.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este amplasarea: suficient de retrasă pentru a beneficia de liniște și intimitate, dar în același timp cu acces facil și la doar aproximativ 15 minute de Mediaș.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mitache

Sales Associate

0729308856

rares.mitrache@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

