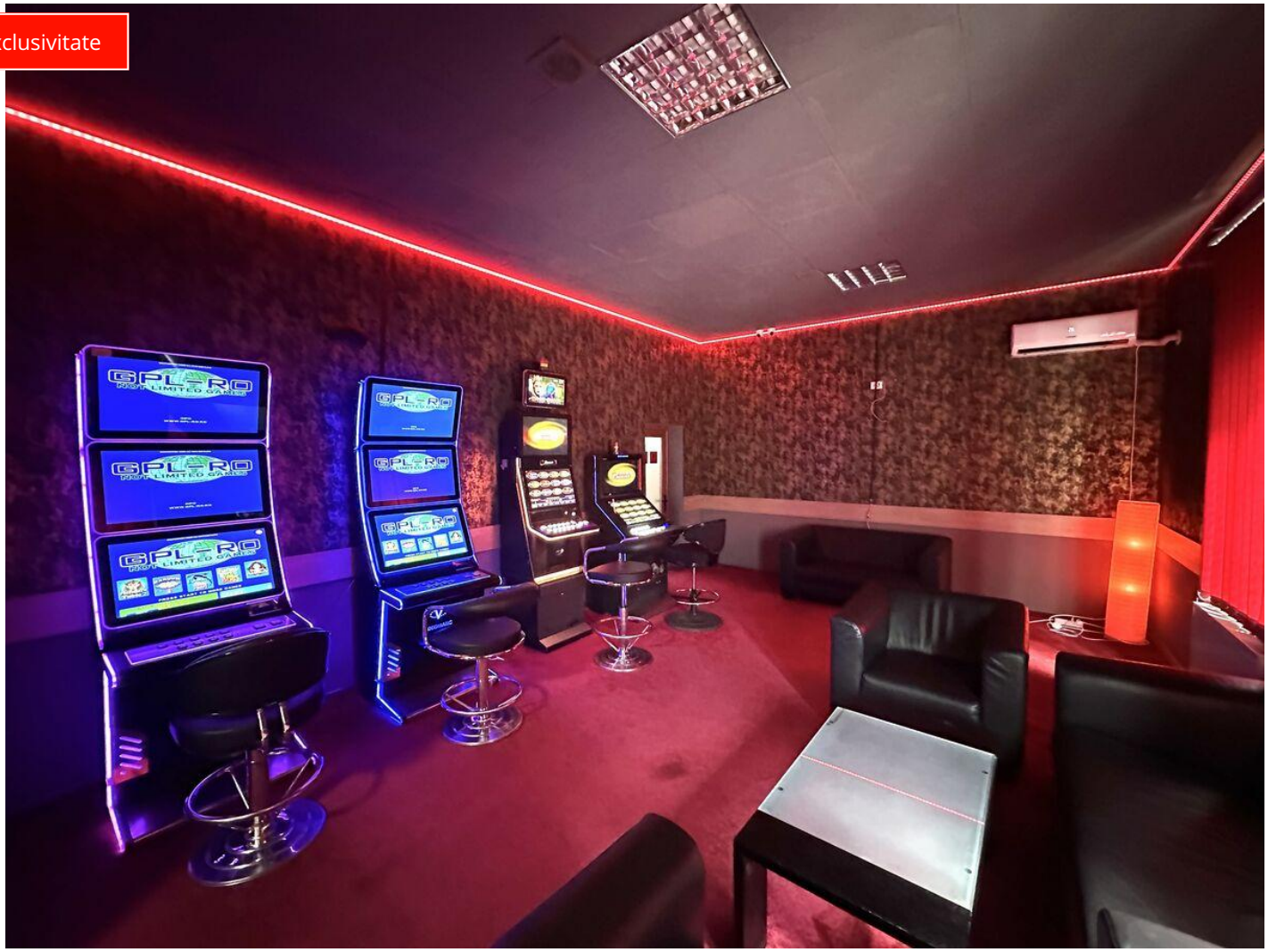
Spațiu Comercial de Vânzare – Arad, Mihai Kogălniceanu, 133 mp

Exclusivitate



77,500 € (691.96 € / mp)

Tip imobil	**Stradal**	Supraf. utilă	**112 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**4**
Anul construcției	**1995**	Încăperi	**2**

Spațiu Comercial de Vânzare – Arad, Mihai Kogălniceanu, 133 mp

RE/MAX Tecno Realty vă propune spre vânzare un spațiu comercial situat pe Strada Mihai Kogălniceanu din Arad, o arteră cu trafic intens și vizibilitate foarte bună, potrivit pentru o gamă largă de activități comerciale.

Spațiul are o suprafață construită de 133 mp, este complet renovat atât la interior, cât și la exterior și dispune de o compartimentare flexibilă, predominant open-space. Proprietatea a funcționat anterior ca sală de jocuri, însă poate fi adaptată cu ușurință pentru diverse activități comerciale sau servicii.

Caracteristici:
-133 mp construiți
-Spațiu predominant open-space
-2 încăperi principale
-Birou separat
-Grupuri sanitare separate pentru clienți – femei și bărbați
-Grup sanitar destinat personalului
-Centrală termică proprie pe gaz
-Aer condiționat
-Complet renovat interior și exterior
-Amplasare pe Strada Mihai Kogălniceanu, cu trafic intens și vizibilitate bună

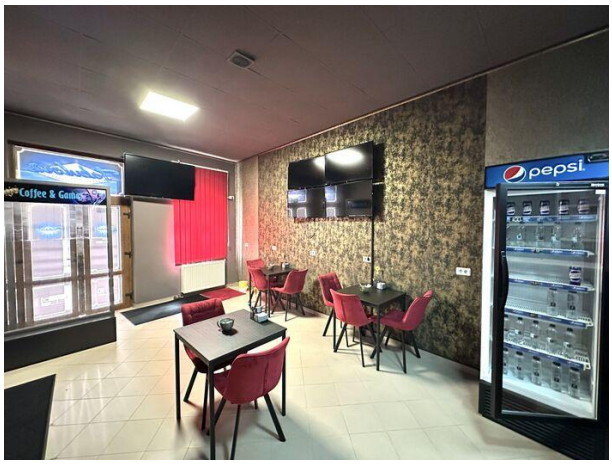
Datorită poziționării, suprafeței și compartimentării, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru activități comerciale, servicii, birouri, cât și pentru alte tipuri de business.

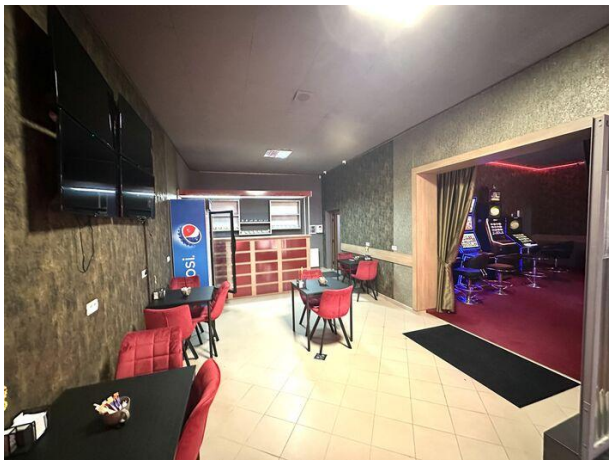
Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări nu ezitati sa ne contactati telefonic!

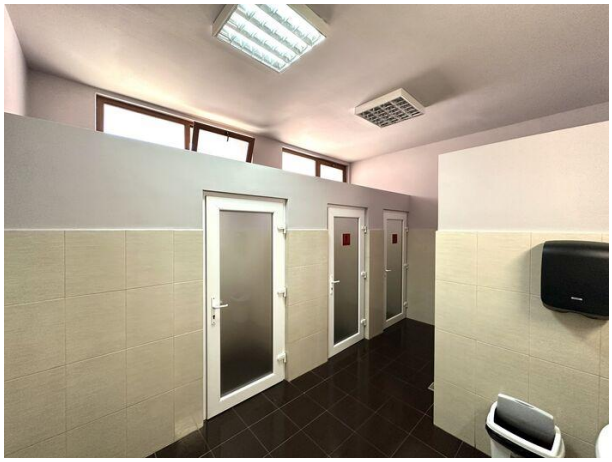
Facilități

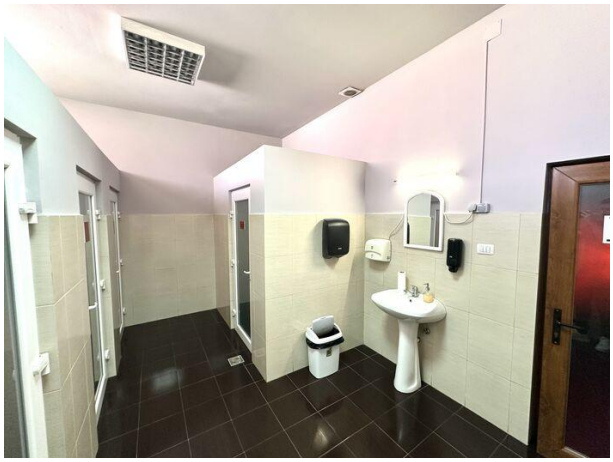
- ✔ Imobil consolidat
- ✔ Acces secundar marfă
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie









Localizare

Datele agentului

Radu Bădău
Broker/Owner

0724051461
radu.badau@remax.ro

REMAX Tecno Realty
B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter
0790 057 814
tecno.arad@remax.ro