Apartament cu 2 camere modern de inchiriat zona Salajan Trapezului



500 € / lună (10 € / lună / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**3**
Supraf. construită	**65 mp**	Supraf. utilă	**50 mp**
Anul construcției	**1975**		

Apartament cu 2 camere modern de inchiriat zona Salajan Trapezului

Va propunem spre închiriere un apartament decomandat, cu 2 camere situat intr-o zona linistita pe Strada Zemes, In zona Salajan, Piata Trapezului, in imediata apropiere a statiei de metrou 1 Decembrie 1918 si a Bulevardului Theodor Pallady, reprezentand o oportunitate unica de mutare, oferind tot confortul necesar si conditii foarte bune de locuire.

Apartamentul este decomandat, bine organizat si compartimentat, cu o suprafata totala de 54 mp, inclusiv balconul, situat la etajul 3 din 10 etaje al unui bloc reabilitat termic si ofera acces usor catre punctele de interes din zona si catre zona de centru a capitalei. Accesul este usor la mijloacele de transport in comun din apropiere (Statie Metrou, Linie tramvai) Statia de metrou 1 Decembrie 1918 la 4 minute de mers, statia de metrou Nicolae Grigorescu 12 minute.

Apartamentul este finisat modern, mobilat si utilat cu electrocasnicele necesare, dispune inclusiv de aer conditionat. Balconul este inchis, luminozitatea in interior este foarte buna.

Poziționarea este excelentă, cu acces facil către multiple mijloace de transport.

Zona este apreciată pentru accesibilitate, verdeață, piețe, magazine, școli și toate facilitățile necesare unui stil de viață confortabil.

Performanta energetica
* Poziționat in clasa energetica „B”
* Consum anual specific de energie: 133.6 kWh/m2an
* Indice de emisii echivalent CO2: 20.9 kgCO2/m2an
* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

Se doreste închiriere pe termen lung, minim 1 an, fara animale de companie si fara persoane care fumeaza in interior.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

Facilități

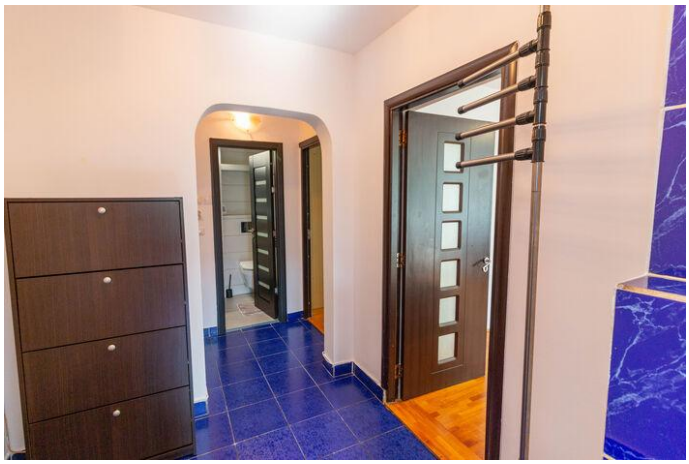
- Aer condiționat
- Izolat Termic Exterior
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Bucătărie utilată
- Apometre
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Interfon
- Transport în comun
- Supraveghere video

Galerie












2 camere 48.41 m²
2 camere 48.41 m²
3 camere 60.65 m²
17.50
2 camere 49.87 m²
16.85





Localizare



Datele agentului



Vlad Tutucă
Sales Associate

0724032107
vlad.tutuca@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro