REMAX
Xux Investment

Spațiu Birouri Premium – 291 mp Utili | Open Space I Luptei Sibiu

3,200 € / lună (11 € / lună / mp)

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**291 mp**
Etaj	**1**	Băi	**2**
Anul construcției	**2019**	Încăperi	**5**

Spațiu Birouri Premium – 291 mp Utili | Open Space I Luptei Sibiu

Spațiu Birouri Clasa A – 291 mp Utili | Open Space & Pereți Sticlă | Str. Luptei

Descriere:

RE/MAX vă propune spre închiriere un spațiu de birouri premium, situat la Etajul 1 al unei clădiri reprezentative pe Strada Luptei.

Configurație și Suprafață (291 mp utili interior + 18 mp balcoane):
Open Space central generos: 200,30 mp – inundat de lumină naturală datorită fațadei vitrate
4 Birouri individuale / Săli de ședință: (12.90 mp, 12.72 mp, 17.15 mp, 21.44 mp) compartimentate elegant cu pereți din sticlă securizată și tâmplărie neagră
Grupuri sanitare moderne: Femei & Bărbați separate (finisaje premium, uscătoare Dyson)
Anexe: Spațiu depozitare (3.69 mp) + Spațiu tehnic (2.60 mp)
2 Balcoane: 12.69 mp și 5.45 mp

Dotări & Finisaje top:
Tavan casetat cu corpuri de iluminat încastrate și senzori
Pardoseală din mochetă modulară specială pentru birouri (trafic intens)
Perete cortină vitrat masiv – luminozitate naturală maximă
Climatizare / Aer condiționat integrat
Calorifere generoase & jaluzele verticale incluse
Cablare structurată și prize de date/curent distribuite perimetral

Destinație recomandată:
Sediu companie IT, agenție de publicitate/creație, firmă de consultanță, birou de arhitectură/inginerie, sediu reprezentanță sau call-center.

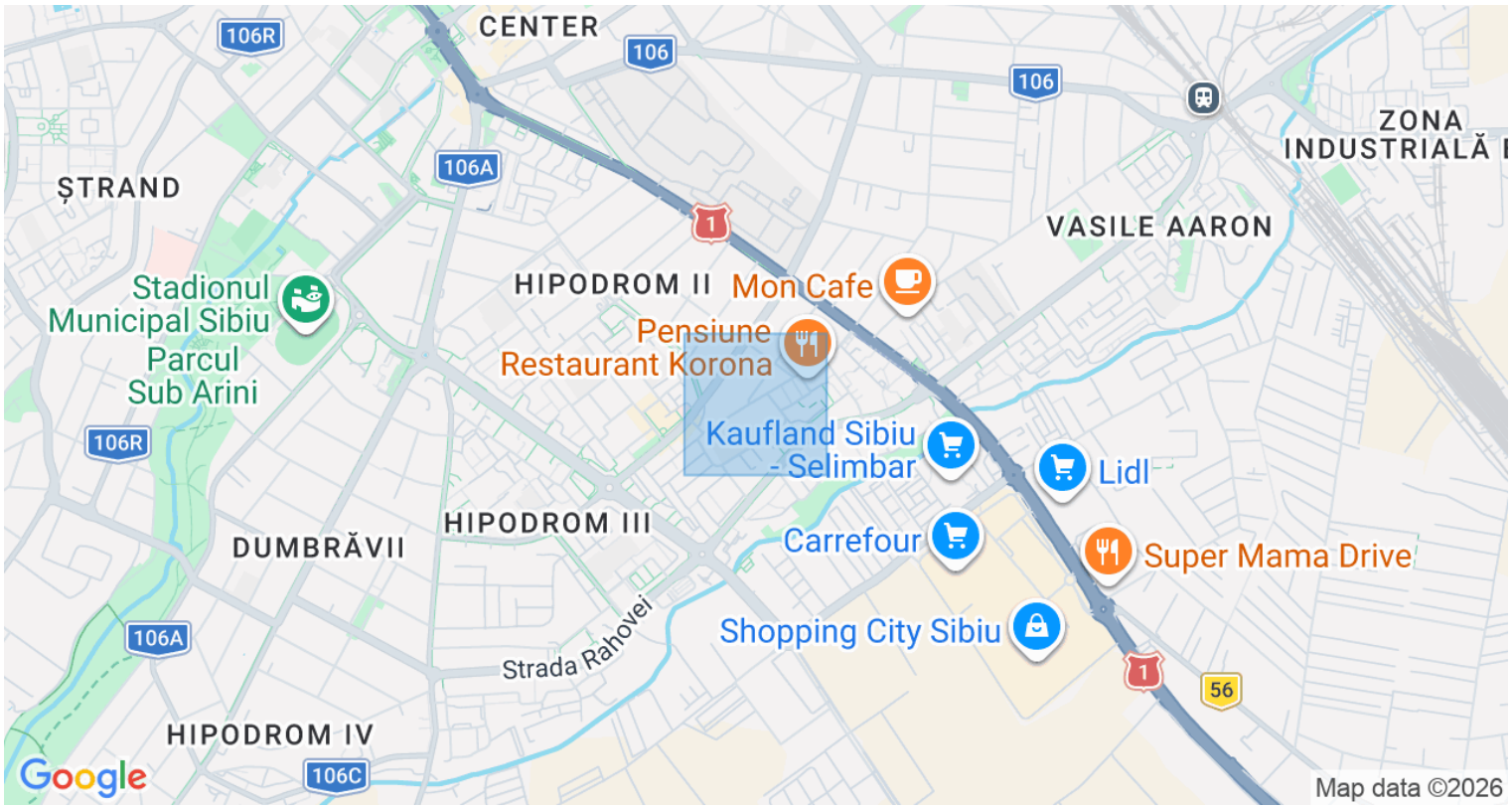
Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare!

Facilități

- ✔ Contorizare separată
- ✔ Control acces securizat pe bază de cartele
- ✔ Detectoare de fum/ incendiu
- ✔ Internet
- ✔ Mochetă

Galerie

Localizare



Datele agentului

George Tănase
Sales Associate

0740971266
george.tanase@remax.ro

REMAX Xux Investment
Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro

REMAX Xux Investment