

Spațiu comercial de închiriat, cu vitrina, 41.00mp în zona Gheorgheni



600 € / lună (17.27 € / lună / mp) TVA inclus



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

41 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Locuri de parcare

1



Anul construcției

2010



Încăperi

2

Spațiu comercial de închiriat, cu vitrina, 41.00mp în zona Gheorgheni

Va propunem spre inchiriere, un spatiu comercial situat in Cluj-Napoca, pe strada Septimiu Albini, cartier Gheorgheni, strada cu trafic pietonal intens.

Spatiul are vitrina, este compus din sala de vanzare(expunere) de aproximativ 25,6 mp, 1 depozit de aproximativ 6 mp, 1 magazie de aproximativ 6mp, 1 baie de aproximativ 3,15 mp, Are dublu acces, atat din strada, cat si din spatele cladirii. Toate utilitatile sunt contorizate separat, exista si curent trifazic.

Dotările tehnice sunt un atu important: centrală termică proprie, sistem de alarma si monitorizare și are o înălțime de 2,5 metri, ceea ce conferă amplasamentului senzația de deschidere și flexibilitate în amenajare.

Datorită caracteristicilor sale, spațiul este potrivit pentru farmacii, laboratoare medicale, cabinete de specialitate, showroom-uri sau activități comerciale care necesită vizibilitate și acces ușor.

Se percepe o garantie egala cu contravaloarea a 2 chirii.

Proprietarul este persoana fizica.

Disponibil imediat.

Pentru alte detalii va rugam sa ne contactati.

Facilități

✓ Apă

✓ Gaz

✓ Canalizare

✓ Posibilitate terasă

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Tunde Kulcsar

Sales Associate

0746332686

tunde.kulcsar@remax.ro

REMAX Premium

Str. Campului, nr. 21

0741414646

premium.cluj@remax.ro

