Apartament cu 2 camere într-un ansamblu rezidențial nou–Zona Victoriei

Comision 0%

95,900 € (1,433.27 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	1	Supraf. construită	78.56 mp
Supraf. utilă	66.91 mp	Anul construcției	2025

Apartament cu 2 camere într-un ansamblu rezidențial nou–Zona Victoriei

RE/MAX Terra vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou din zona Victoriei, în apropiere de Mărul de Aur – o locație apreciată pentru accesibilitate și potențialul investițional.

Apartamentul are o suprafață utilă de 66,91 mp și o suprafață construită de 78,56 mp, fiind amplasat la etajul 1. Compartimentarea este practică și modernă, fiind alcătuită din living cu bucătărie open-space, dormitor, baie și hol, oferind un spațiu confortabil și funcțional.

Proprietatea se predă la stadiul de semifinisat, oferindu-vă libertatea de a o amenaja și personaliza după propriul gust.

Apartamentul beneficiază de două balcoane:

balcon cu acces din living și bucătărie, în suprafață de 8,56 mp, ideal pentru relaxare sau amenajarea unei zone de luat masa;
balcon cu acces din dormitor, în suprafață de 3,78 mp, perfect pentru momente de liniște și confort.

În plus, proprietatea include un loc de parcare privat exterior.
Datorită amplasării excelente, compartimentării eficiente și construcției noi, acest apartament reprezintă o alegere ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, oferind un excelent potențial de valorificare.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Echipa RE/MAX Terra vă stă la dispoziție!

Facilități

- Apometre
- Contor căldură
- Iluminat stradal
- Ferestre PVC
- Drumuri Asfaltate
- Contor gaz
- Încălzire prin pardoseală
- Ușă intrare PVC
- Centrală proprie
- Izolat Termic Exterior
- Transport în comun

Galerie

LIVING

DORMITOR

LIVING

STR. VICTORIEI

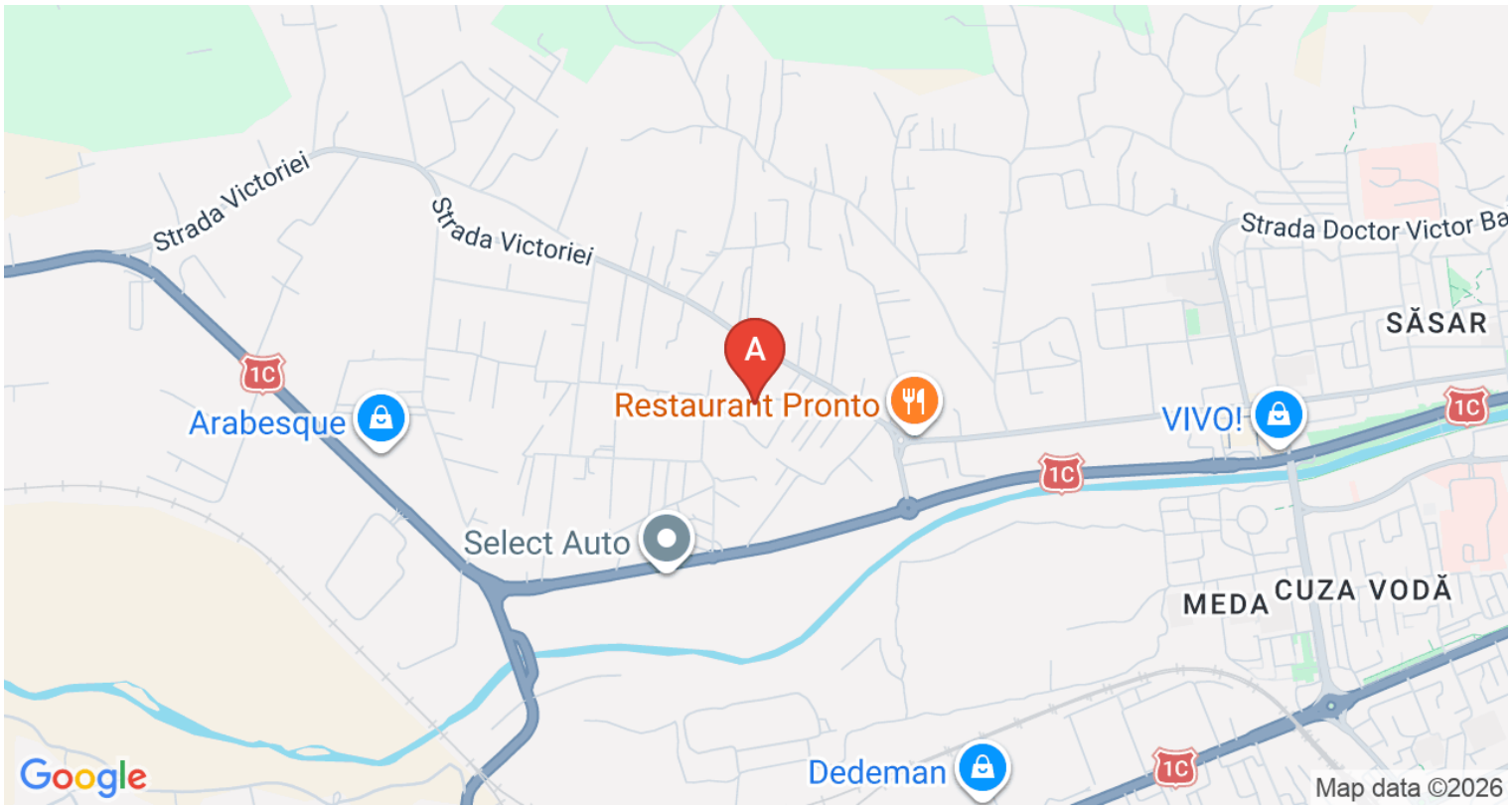
BALCON

DORMITOR

BALCON

LIVING

Localizare



Datele agentului

Ruxandra Sofia Rus
Broker/Owner

0752388936
ruxandra.rus@remax.ro

REMAX Terra
Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter
0771 007 214
terra.baiamare@remax.ro