REMAX Impact

Apartament 3 camere, 76 mp, 2 băi – Ballroom Militari Residence

105,000 € (1,381.58 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	1
Etaj	4	Supraf. construită	85 mp
Supraf. utilă	76 mp	Anul construcției	2012

Apartament 3 camere, 76 mp, 2 băi – Ballroom Militari Residence

Situat pe Strada Rezervelor chiar în zona Militari Residence Wellness & Ballroom, acest apartament de 3 camere se diferențiază prin suprafață și o compartimentare potrivită pentru viața de familie. Situat la etajul 4/8, într-un bloc din 2012, are 66,57 mp utili + terasă de 9,70 mp, în total 76,27 mp, living cu bucătărie open-space de peste 22 mp, două dormitoare, două băi și hol generos.

Apartamentul este de colț, are centrală proprie pe gaz și clasa energetică A, iar balconul este parțial închis și parțial protejat de o copertină retractabilă electric. Se vinde mobilat, iar parcarea se realizează pe locurile comune atribuite de asociație.

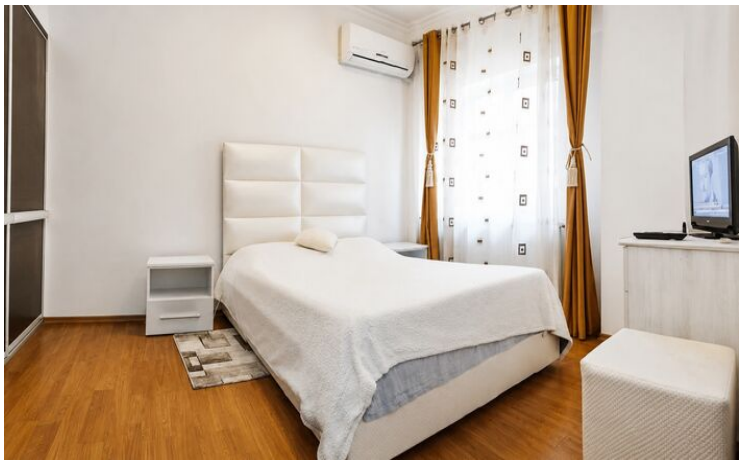
Lângă acest bloc se află Wellness-ul și Ballroom-ul, iar în proximitate sunt supermarketuri, restaurante, servicii și transport public; Militari Shopping Center și Auchan sunt accesibile în aproximativ 10 minute de mers.

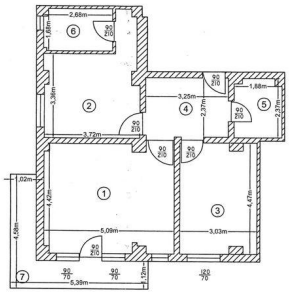
Este potrivit în special pentru un cuplu sau o familie cu unul-doi copii care dorește mai mult spațiu, două băi și facilități la îndemână. Pentru cine depinde zilnic de metrou, trebuie avut în vedere că stația Preciziei se află la 13 minute de mers pe jos + mijloace de transport în comun iar statia Păcii la o distanță de 10 minute.

Facilități

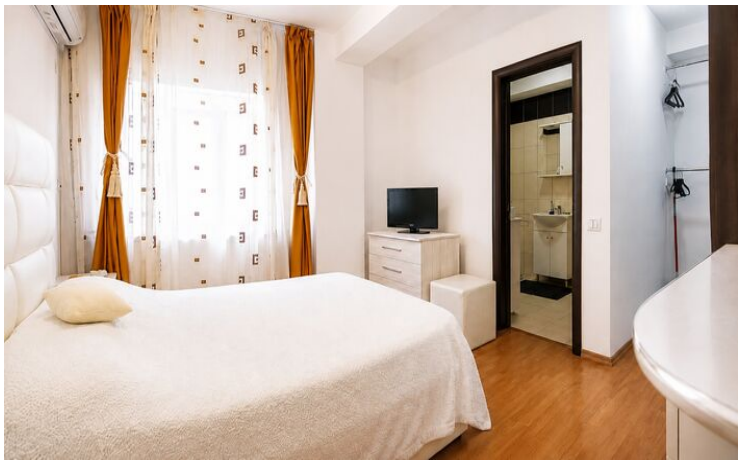
- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Izolat Termic Exterior
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Apometre
- Contor gaz
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Curte comună
- Interfon
- Parchet

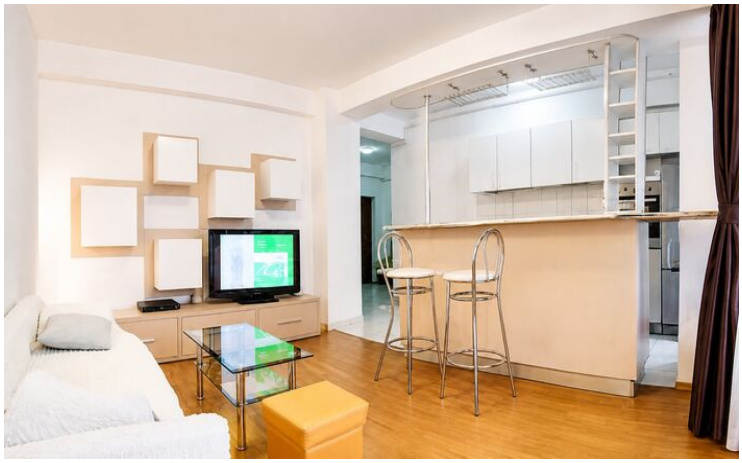
Galerie



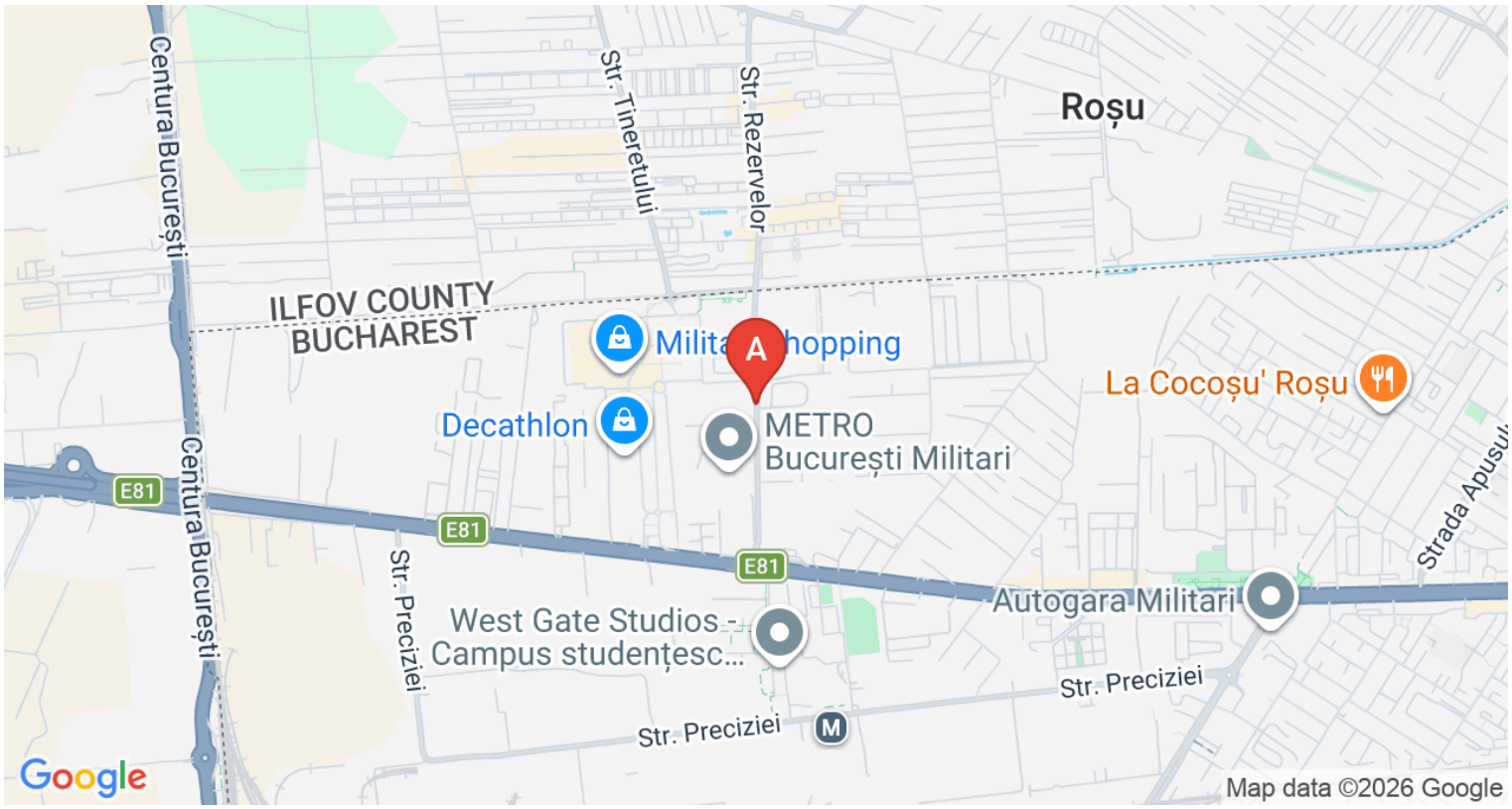


Nr. crt.	Denumire incapere	Suprafata Utila (mp)
1	Camera cu bucatarie	22.28
2	Camera	13.77
3	Camera	13.28
4	Hol	8.37
5	Baie	4.39
6	Baie	4.48
Suprafata Utila=		66.57 mp
7	Terasa	9.70
Suprafata Totala=		76.27 mp





Localizare



Datele agentului

Marius Ghiță
Broker/Owner

0787204109
marius.ghita@remax.ro

REMAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro