

Apartament in inima Bucurestiului

Exclusivitate



96,800 €



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

2



Etaj

Demisol+Parter



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

47 mp



Anul construcției

1933

Apartament in inima Bucurestiului

Va propun spre vanzare un apartament deosebit cu 2 camere si 2 bai, cu o suprafata utila de 47 mp, dispus pe doua niveluri, demisol si parter, situat pe Strada Sperantei nr. 2, in inima Bucurestiului.

Apartamentul se afla intr-o vila construita in anul 1933, ceea ce ii ofera un caracter aparte si o atmosfera specifica imobilelor interbelice din zona centrala a Capitalei. Proprietatea a fost renovata partial recent si reprezinta o alegere potrivita pentru cei care isi doresc un apartament cu personalitate, intr-o locatie centrala.

Un avantaj important al proprietatii este faptul ca beneficiaza de curte, un element rar intalnit pentru un apartament situat atat de aproape de centrul Bucurestiului. In plus, proprietatea dispune de garaj, un beneficiu important intr-o zona in care locurile de parcare sunt dificil de gasit.

Pozitionarea este una dintre principalele calitati ale proprietatii. Din acest punct aveti acces rapid catre Universitate, Piata Romana, Piata Unirii, Centrul Vechi si principalele zone de interes ale Capitalei. In imediata apropiere se gasesc restaurante, cafenele, magazine, institutii, spatii culturale si mijloace de transport in comun.

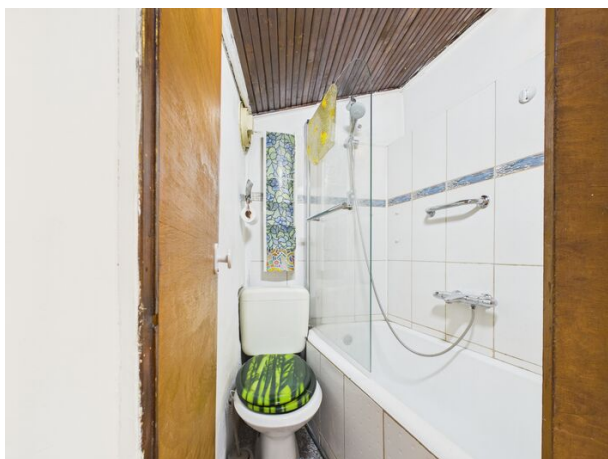
Consider ca aceasta proprietate reprezinta o oportunitate interesanta atat pentru locuire, cat si pentru investitie, datorita pozitiei centrale, configuratiei pe doua niveluri, curtii si garajului. Este o proprietate potrivita pentru cine isi doreste sa fie in mijlocul Bucurestiului, dar sa se bucure in acelasi timp de intimitatea si farmecul unei vile interbelice.

Va invit la vizionare!

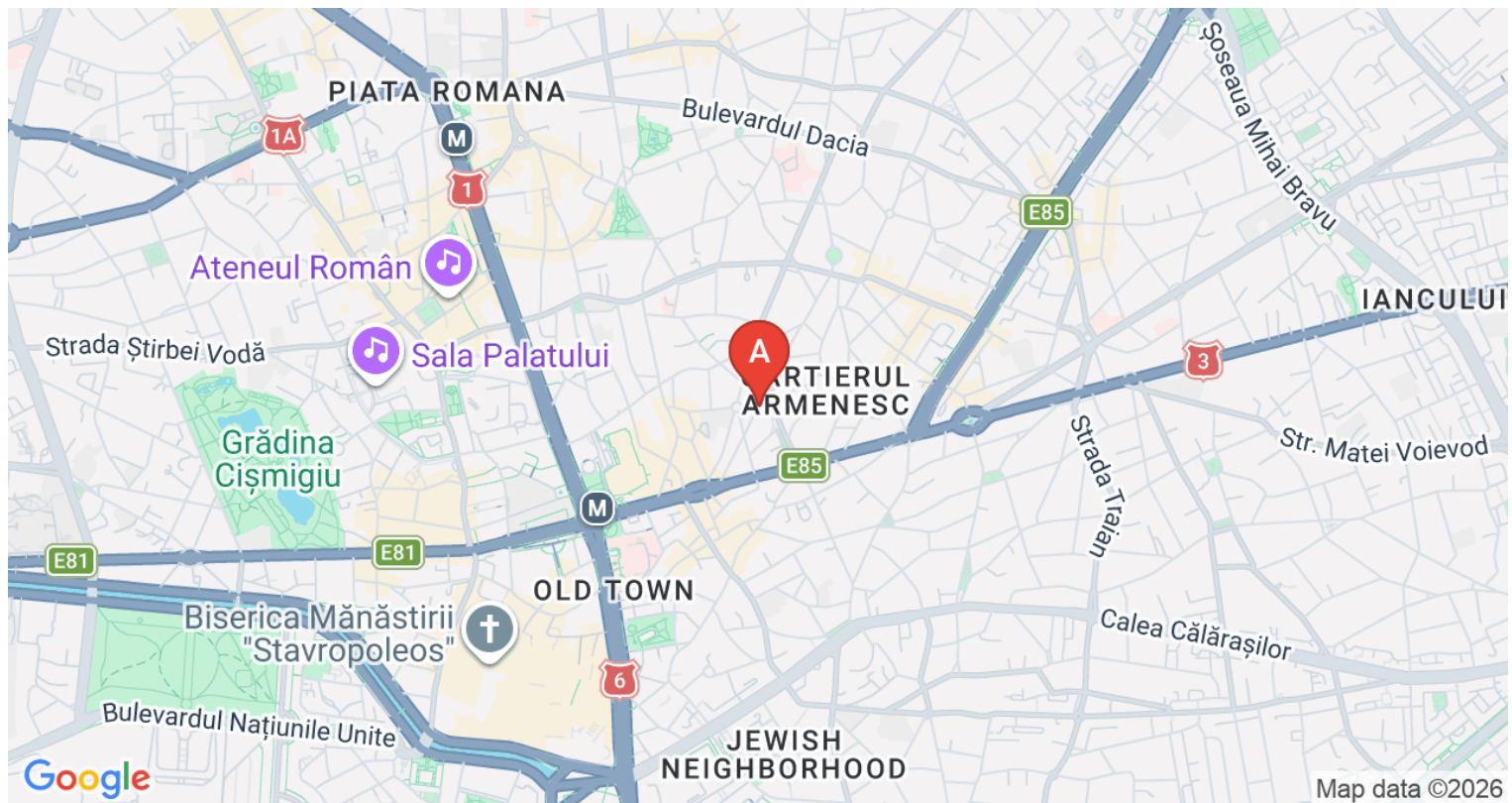
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gheorghe Miron

Sales Associate

0770623929

gheorghe.miron@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

