REMAX DaVinci

Casa - pretabila pentru rezidențial, pensiune, grădiniță | Sânpetru

Exclusivitate



498,000 € (1,320.95 € / mp)

Camere	6	Dormitoare	5
Băi	2	Locuri de parcare	3
Supraf. construită	508 mp	Supraf. utilă	377 mp
Supraf. teren	768 mp	Anul construcției	2012

Casa - pretabila pentru rezidențial, pensiune, grădiniță | Sânpetru

RE/MAX vă propune spre vânzare o vilă impresionantă, situată în Sânpetru, Brașov, pe Str. Primăverii.

Această proprietate modernă, construită în anul 2012, este împartită astfel:

Compartimentare:

PARTER:
1 living;
1 bucătărie închisă;
1 dormitor cu dressing;
1 baie;
1 cameră tehnică;
windfang;
terasă spațioasă.

ETAJ:
4 dormitoare cu dressing;
1 baie;
2 terase;
hol cu casa scării.

MANSARDĂ:
1 spațiu de tip open-space, care poate fi compartimentat în 2 dormitoare, cu băi.

AVANTAJE:
- Teren în suprafață de 768 mp;
- Grădină privată, amenajată cu 2 magnolii, un brad argintiu înalt, 2 tuia gigant și numeroase alte plante, precum și un loc special amenajat pentru grătar;
- 3–4 locuri de parcare (2 locuri în curte și 2 locuri în afara curții);

Utilități disponibile: apă, canalizare, curent electric, gaz și internet.

Pretabilă pentru:

REZIDENȚIAL – Casa este finisată clasic și mobilată complet, fiind pregătită pentru a fi locuită imediat.
BUSINESS – Proprietatea este potrivită și pentru cei care doresc să îi schimbe destinația și iau în calcul transformarea acesteia într-un spațiu destinat unor activități precum: grădiniță, after-school, pensiune etc.

Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru cei care își doresc să se bucure de liniștea zonei, beneficiind în același timp de acces facil către facilitățile orașului Brașov, cât și pentru cei care iau în calcul dezvoltarea unui business într-un spațiu care să le permită desfășurarea activității în condiții potrivite.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Grădină
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Piatră naturală
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Gresie
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Tapet

Galerie











Localizare



Datele agentului



Florentina Gherman
Sales Associate

0722822158
florentina.gherman@remax.ro

REMAX DaVinci
strada Nicolae Iorga nr. 2
0733311332
davinci.brasov@remax.ro