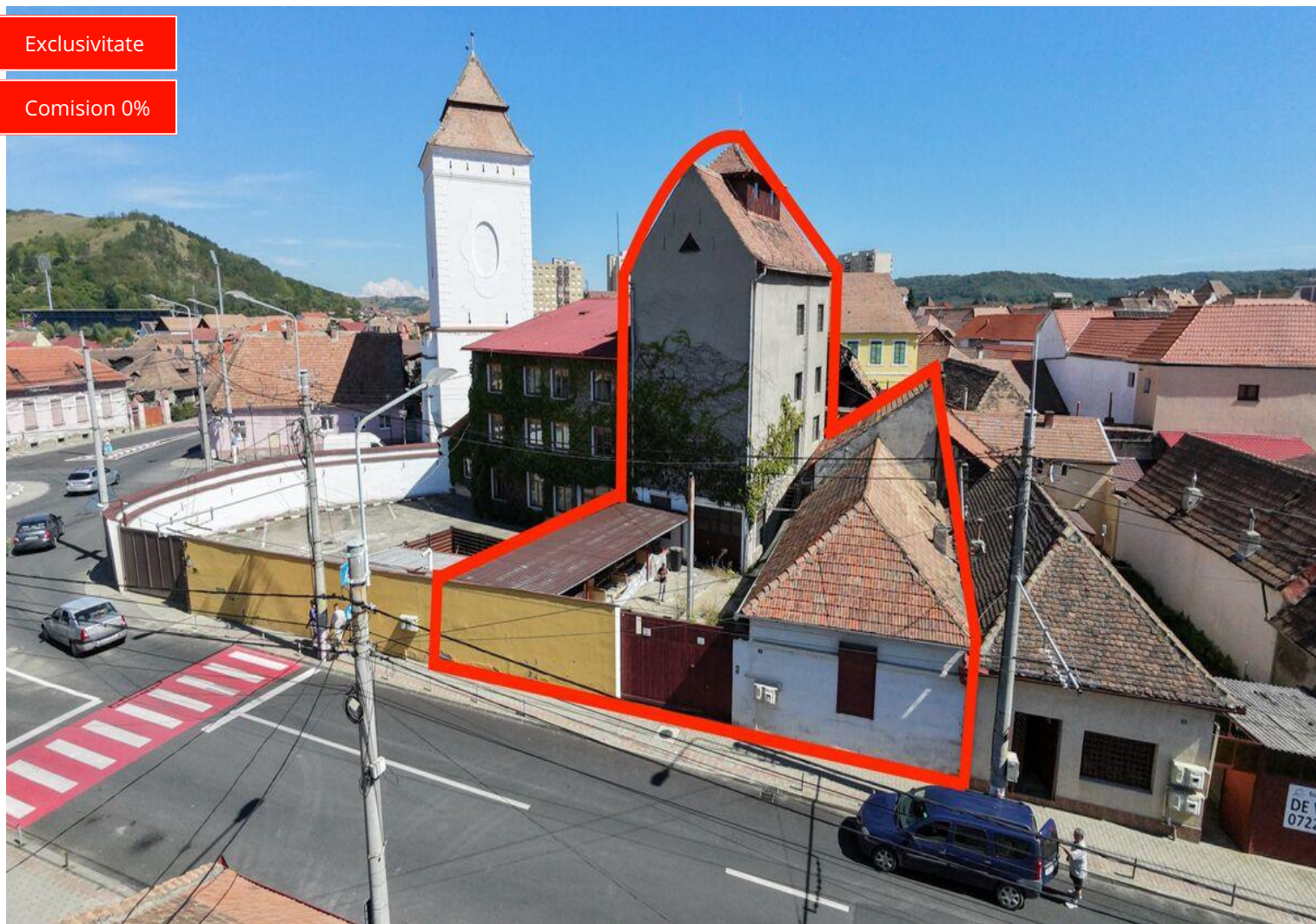


Cladire in zona centrală Mediaș - 363 mp construiți ,
curte 325mp

Exclusivitate

Comision 0%



159,000 € (454.29 € / mp)



Tip imobil

3

Cladire in zona centrală Mediaș - 363 mp construiți , curte 325mp

Proprietate cu potențial mixt, zona centrală Mediaș – Str. Constantin Brâncoveanu

Proprietate situată în zona centrală a municipiului Mediaș, pe strada Constantin Brâncoveanu, cu acces direct din stradă și multiple posibilități de utilizare.

Proprietatea este compusă dintr-o casă cu suprafața de 128 mp, utilizată anterior pentru activități de birou și atelier de tâmplărie, precum și dintr-o clădire separată, dezvoltată pe 4 niveluri, cu o suprafață totală de aproximativ 235 mp.

Imobilul beneficiază de o curte de aproximativ 325 mp, cu acces auto, iar proprietatea este racordată la toate utilitățile. Prin configurația existentă, proprietatea poate fi adaptată pentru mai multe tipuri de activități, fiind potrivită atât pentru utilizare rezidențială, cât și pentru birouri, servicii, activități comerciale, atelier, depozitare sau alte funcțiuni compatibile cu zona și reglementările urbanistice.

Caracteristici principale:

amplasare în zona centrală a municipiului Mediaș;

strada Constantin Brâncoveanu;

casă cu suprafața de 128 mp;

clădire separată pe 4 niveluri, cu suprafață totală de aproximativ 235 mp;

curte de aproximativ 325 mp;

acces auto direct din stradă;

toate utilitățile;

posibilități multiple de compartimentare și reconversie.

Poziția centrală, suprafețele disponibile și structura proprietății o recomandă atât pentru un cumpărător care caută un imobil pentru activitate proprie, cât și pentru un investitor interesat de dezvoltarea unei proprietăți cu funcțiuni mixte.

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

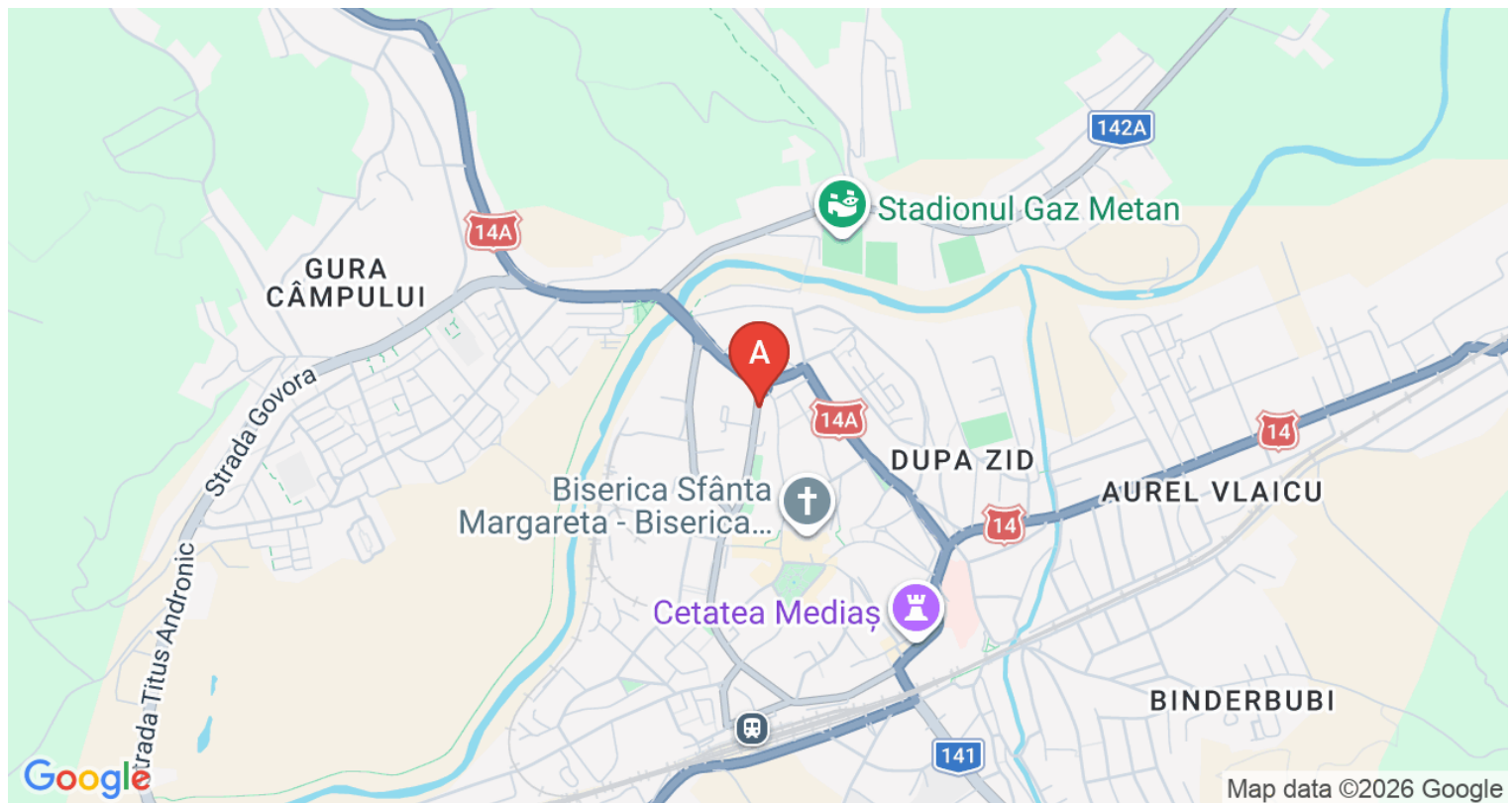
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Manuel Plaias

Sales Associate

0745359517

manuel.plaias@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

