Apartament lux 3 camere/parcare la prima inchiriere,Academia de Muzica



750 € / lună (10.56 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**2**	Supraf. construită	**85 mp**
Supraf. utilă	**71 mp**	Anul construcției	**1979**

Apartament lux 3 camere/parcare la prima inchiriere,Academia de Muzica

Vă propunem spre închiriere un apartament cu 3 camere decomandate, situat în cartierul Mănăștur, în zona Academiei de Muzică, la etajul 2 din 4 al unui imobil reabilitat termic.

Apartamentul a fost renovat integral și amenajat după un proiect de design interior, cu o atenție deosebită acordată calității materialelor, confortului și funcționalității. Totul este nou și nefolosit, proprietatea fiind disponibilă la prima închiriere.

Apartamentul este total decomandat și beneficiază de o compartimentare practică:
- living generos;
- bucătărie open-space, complet mobilată și utilată;
- 2 dormitoare;
- baie cu geam;
- logie;
- hol cu numeroase spații de depozitare.

În plus, chiriașii beneficiază de o boxă de depozitare de aproximativ 8 mp, situată la subsolul imobilului si de o parcare in fata blocului.

Renovarea a fost realizată complet și a inclus instalație electrică nouă, instalații sanitare și de gaz refăcute, centrală termică și calorifere noi, geamuri termopan noi, parchet SPC premium, uși interioare noi și ușă metalică la intrare.

Mobilierul este realizat integral pe comandă, după proiect, pentru valorificarea eficientă a fiecărui spațiu. Oglinzile sunt, de asemenea, realizate pe comandă și beneficiază de iluminare LED integrată.

Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii. Toate electrocasnicele sunt noi și în garanție, fiind alese de la branduri precum Bosch, Electrolux, Whirlpool și Beko.

Canapeaua din living este extensibilă, patul este realizat pe comandă, iar salteaua premium completează nivelul de confort oferit de proprietate.

Locuința este luminoasă, modernă și foarte bine organizată, cu numeroase spații de depozitare.
Nu necesită nicio investiție și este pregătită pentru mutare imediată.

Poziționarea oferă acces facil către mijloace de transport în comun, magazine, școli, grădinițe și toate facilitățile cartierului Mănăștur.

Un apartament potrivit pentru cei care își doresc o locuință nouă, atent amenajată, confortabilă și complet echipată, într-o zonă foarte bine conectată a orașului.

Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor căldură
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Tapet
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

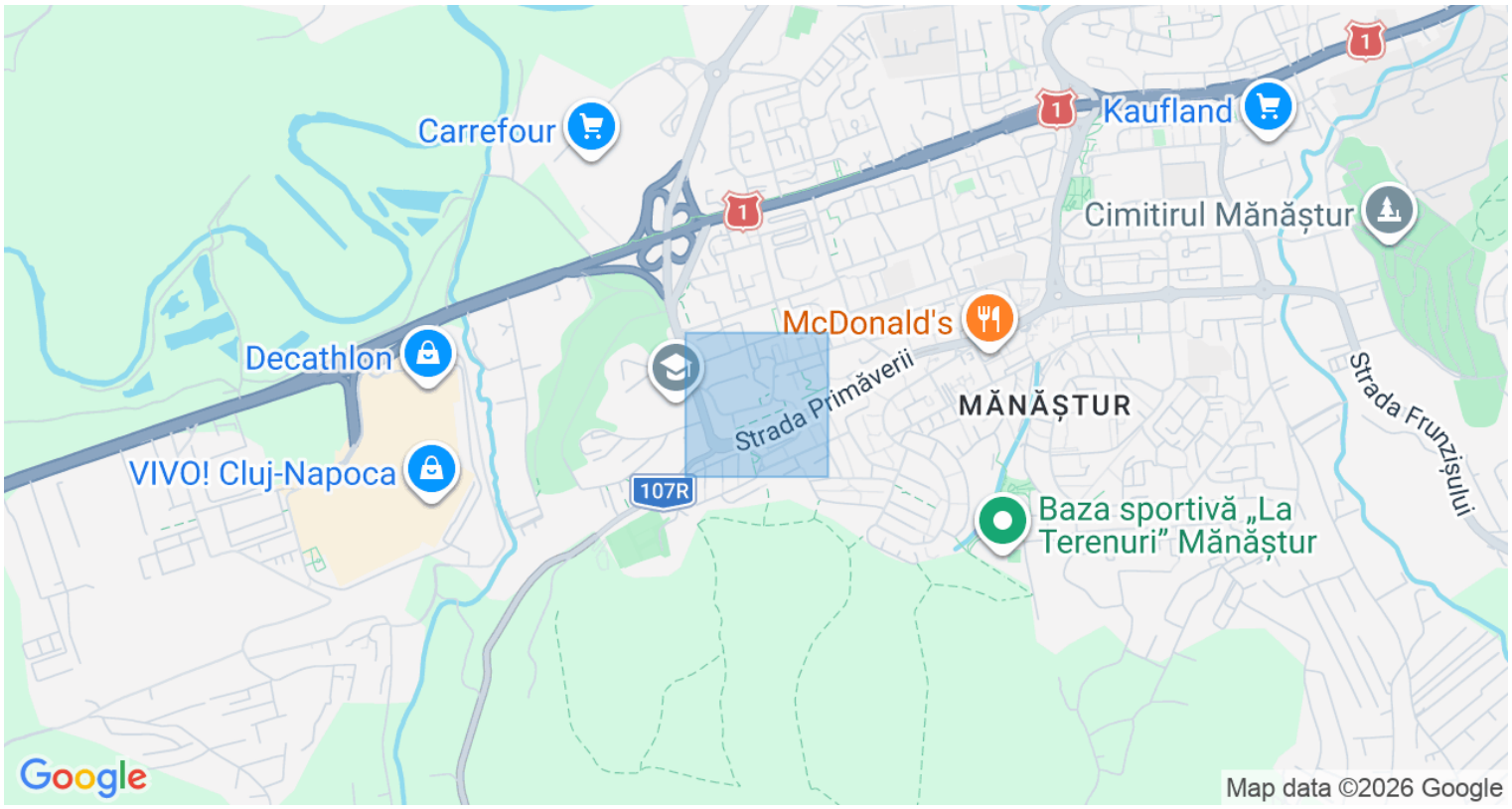









Localizare



Datele agentului



Alexandra Joldeș
Broker/Owner

0755050403
alexandra.joldes@remax.ro

REMAX Best Partners
Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua
0755050403
bestpartners.cluj@remax.ro