Cabinet stomatologic complet echipat | KaVo | Parter | Metrou Crângași

Exclusivitate

Comision 0%



100,000 € (2,983.29 € / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**33.52 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Anul construcției	**1983**	Încăperi	**1**

Cabinet stomatologic complet echipat | KaVo | Parter | Metrou Crângași

O oportunitate potrivită pentru medicul stomatolog care își dorește propriul cabinet, într-o zonă foarte bună din Crângași.

Vă propun spre vânzare un spațiu comercial cu suprafața de 33,52 mp, situat la parterul unui bloc cu 8 etaje, într-o zonă bine cunoscută, cu acces facil și trafic pietonal și auto intens.
Spațiul a funcționat timp de mai mulți ani ca cabinet stomatologic, fiind cunoscut în zonă, iar compartimentarea actuală este potrivită pentru desfășurarea acestui tip de activitate.

Faptul că spațiul a funcționat deja ca cabinet stomatologic reprezintă un avantaj important pentru un medic care dorește să își înceapă activitatea sau să se relocheze într-un spațiu propriu.
Cabinetul se vinde cu unit dentar KaVo și echipamentele principale existente, oferind noului proprietar posibilitatea de a porni de la o bază deja pregătită.
În prezent, spațiul necesită doar igienizare și câteva mici cosmetizări, urmând ca noul proprietar să îl adapteze propriilor preferințe și modului de lucru.
Detaliile complete privind echipamentele și dotările existente pot fi oferite la cerere.

Spațiul este decomandat și dispune de hol de acces, cameră principală amenajată pentru activitatea stomatologică, bucătărie utilizată pentru zona de sterilizare și baie. Holul oferă spațiu pentru amenajarea zonei de așteptare.

Datorită modului în care este organizat, spațiul poate fi potrivit atât pentru un medic stomatolog, cât și pentru doi medici care își pot organiza activitatea în ture.

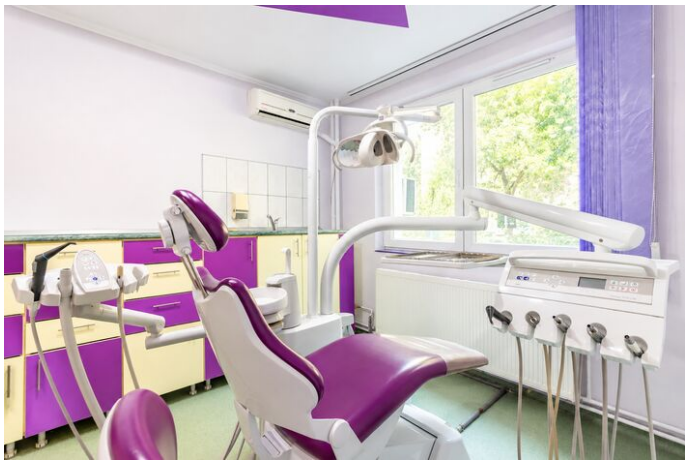
Detalii proprietate:
- Suprafață: 33,52 mp;
- Compartimentare: decomandată;
- Parter / 8 etaje;
- Vedere stradală;
- An construcție: 1983;
- Bloc anvelopat;
- Spațiu comercial în acte;
- Posibilitate de montare a unei centrale termice;
- Aer condiționat;
- Sistem de supraveghere video.
- Localizare foarte bună
- Aproximativ 5-7 minute de mers pe jos până la stația de metrou Crângași – aproximativ 750 m;
- Acces rapid către Podul Grant, Piața Crângași și zona Grozăvești;
- In apropiere se află Parcul Crângași și Parcul Marin Preda;
- Centre comerciale, supermarketuri și numeroase servicii la câteva minute distanță;
- Mijloace de transport în comun în apropiere;
- Zonă cu trafic pietonal și auto intens.

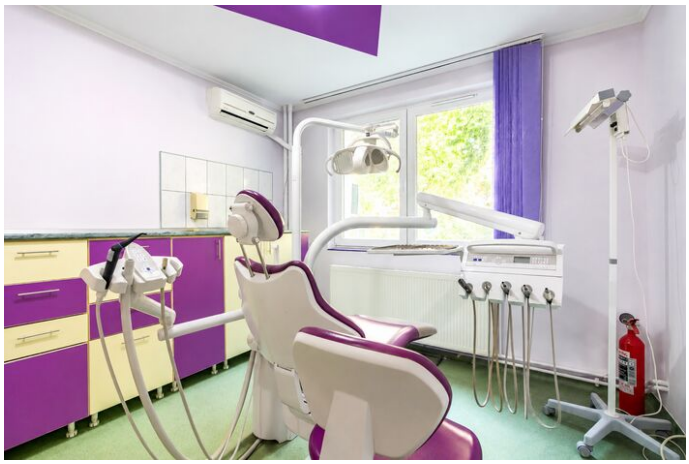
Pentru un medic care își dorește un cabinet propriu, într-o zonă bine poziționată, această proprietate oferă avantajul unui

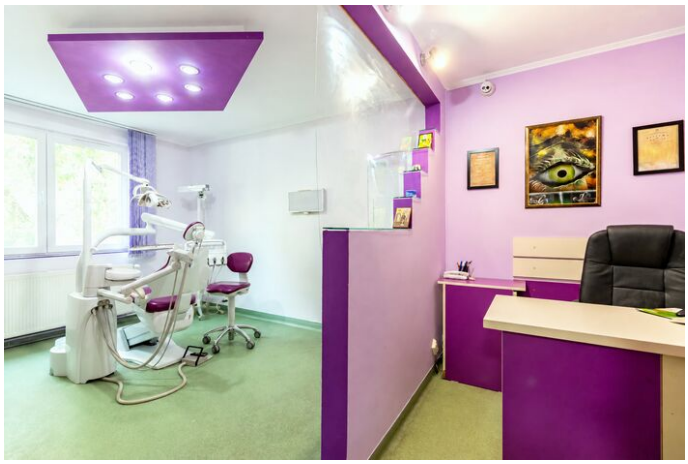
Facilități

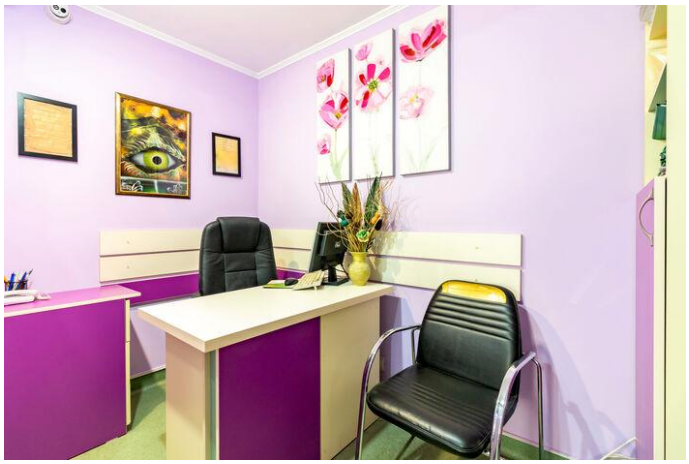
- ✔ Imobil consolidat
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie

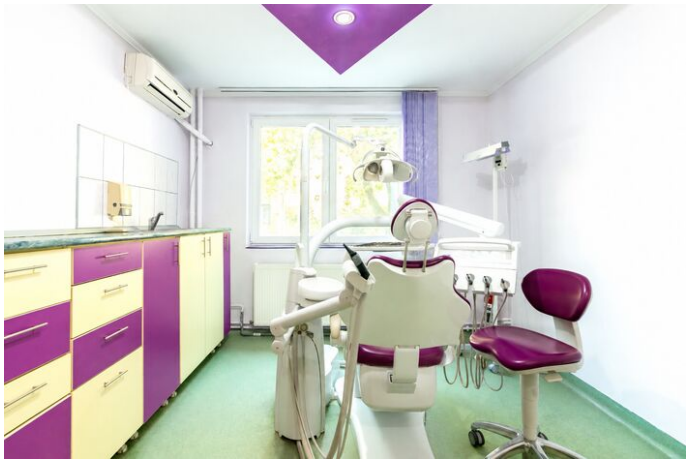




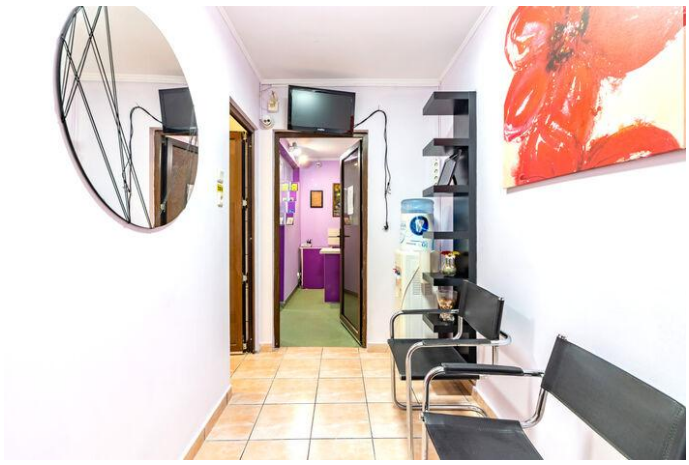












Localizare



Datele agentului



Andreea Firică
Sales Associate

0764542373
andreea.firica@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro