Apartament modern 80mp, aproape de Spitalul Judetean Oradea

Exclusivitate



209,000 € (2,619.05 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**2**
Etaj	**Parter**	Supraf. construită	**100 mp**
Supraf. utilă	**79.8 mp**	Supraf. curte	**285 mp**
Anul construcției	**2021**		

Apartament modern 80mp, aproape de Spitalul Judetean Oradea

Va propun spre vanzare , cu 0% comision pentru cumparator un apartament modern cu 3 camere situat intr-un bloc nou cu doar 4 apartamente ceea ce asigura un plus de intimitate si confort, intr-o zona foarte apreciata a orasului Oradea in imediata apropiere a Spitalului Judetean Oradea.
Cu o suprafata utila generoasa de 80mp. apartamentul beneficiaza de o compartimentare practica fiind ideal pentru o familie sau pentru cei care isi doresc o locuinta moderna , confortabila si bine pozitionata.
Proprietatea dispiune de un living spatios si luminos , bucatarie moderna mobilata si utilata , doua dormitoare matrimoniale , doua bai una cu cada , si una cu dus si geam de aerisire , zona de spalatorie unde gasim masina de spalat rufe si uscator de rufe , camara si o incapere destinata depozitarii sau pentru alte activitati [birou , fitnes etc]
Ca si caracteristici importante as mentiona :
-Incalzirea apartamentului este una moderna in pardoseala cu centrala proprie pe gaz cu termostate de ambient pentru un plus de confort ,
-Geamuri de calitate cu rolete exterioare electrice pentru un plus de intimitate si confort
-Terasa proprie de 10mp
-Curte proprie cu doua locuri de parcare
-Izolatie exterioara
-sistem de iluminare interior led
-clima
Acest apartament a fost finisat si mobilat in anul 2025 cu materiale , mobilier si electrocasnice de calitate fiind alese cu atentie pentru a oferi confortul si nevoile oricarei familii .
Daca esti interesat de acest apartament , sau daca doresti mai multe informatii te rog sa ma suni sa programam o vizionare .

Facilități

- Aer condiționat
- Contor gaz
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare PVC
- Apometre
- Izolat Termic Exterior
- Transport în comun
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Parchet
- Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

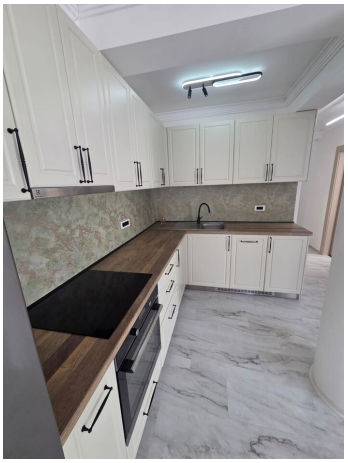


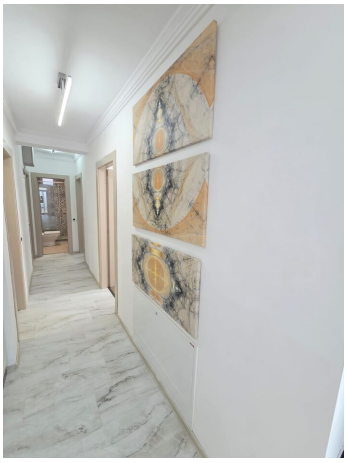


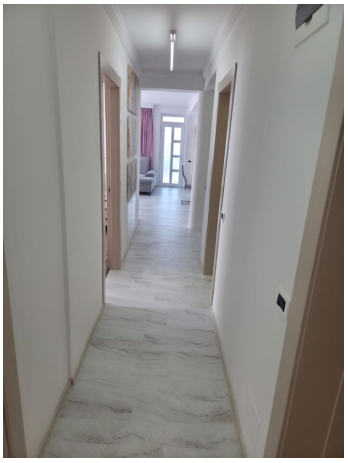












Localizare



Datele agentului



Bianca Rus
Sales Associate

0767561613
bianca.rus@remax.ro

REMAX Family
Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7
0749 220 518
family.oradea@remax.ro