Garsoniera, bloc 2014, Bragadiru, et 1, parcare

63,500 € (1,814.29 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	1	Supraf. construită	48 mp
Supraf. utilă	35 mp	Anul construcției	2014

Garsoniera, bloc 2014, Bragadiru, et 1, parcare

Garsonieră modernă în Bragadiru – complet mobilată și utilată, cu chiriaș inclus

RE/MAX vă prezintă spre vânzare o garsonieră situată în Bragadiru, pe str. Armistițiului, într-un imobil construit în anul 2014, izolat termic și racordat la toate utilitățile.

Detalii spațiu
Suprafața este de 35 mp, apartamentul fiind poziționat la etajul 1. Un avantaj important îl reprezintă amplasarea în mijlocul imobilului, fără pereți exteriori — ceea ce asigură un confort termic superior și costuri reduse la întreținere, atât iarna, cât și vara.
Garsoniera dispune de balcon, centrală termică proprie și finisaje de calitate, fiind predată complet mobilată și utilată, gata de locuit sau de închiriat din prima zi. Locul de parcare este inclus.

Oportunitate de investiție
Proprietatea este în prezent închiriată, iar contractul poate fi preluat de noul proprietar — o soluție ideală pentru investitori, cu randament imediat, fără perioadă de căutare a chiriașului.

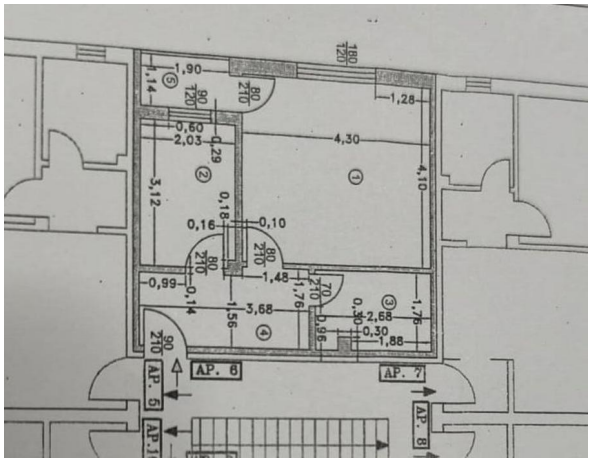
Zonă și facilități
Poziționarea oferă acces rapid la Mega Image, Penny, Leroy Merlin, farmacii, școli și mijloace de transport în comun, într-o zonă aflată în plină dezvoltare, la doar câteva minute de București.

Mod de achiziție
Se acceptă credit ipotecar / Prima Casă.
Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Izolat Termic Exterior
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Apometre
- Contor gaz
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Supraveghere video
- Drumuri Asfaltate
- Curte comună
- Interfon
- Parchet
- Bucătărie utilată

Galerie



Localizare

Datele agentului

Adrian Țepeluș
Sales Associate

0728530366
adrian.tepelus@remax.ro

REMAX Premier
Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti
0314210105
premier.bucuresti@remax.ro