Vila de colt de vânzare în Corbeanca | Paradisul Verde

Exclusivitate

Comision 0%



675,000 € (3,267.34 € / mp)

Camere	**6**	Dormitoare	**5**
Băi	**4**	Locuri de parcare	**4**
Supraf. construită	**250 mp**	Supraf. utilă	**206.59 mp**
Supraf. teren	**850 mp**	Anul construcției	**2008**

Vila de colt de vânzare în Corbeanca | Paradisul Verde

Vă propunem spre vânzare CASA CU HAR, o VILA DE COLT situată intr-o locatie la mare cautare, in incinta ansamblului rezidential Paradisul Verde, pe Strada Salcamului nr 18, intersectie cu Bd. Paradisul Verde.

De precizat faptul ca strada Salcamului este SINGURA strada din Paradisul Verde unde pe scuarul central sunt plantati salcami si alte soiuri de copaci ce asigura o umbra placuta in zilele caniculare.

Vila este astfel impartita pe nivele:

Parter: Living cu semineu functional, doua dormitoare cu baie proprie, WC de serviciu, hol, bucatarie mobilata si utilata in stil francez,
Etajul 1: Trei dormitoare din care unul matrimonial cu cada, o baie cu dus, spatii de depozitare generoase.
Pod: Acesta este amenajat, putand fi folosit si ca zona locuibila, castigand astfel cu titlul de bonus inca aproximativ 60mp utili !

Această proprietate beneficiază de utilități complete, inclusiv apă, canalizare, curent, gaz, internet și telefon, oferind confortul necesar unei vieți moderne.

O vila scaldata in lumina naturala pe tot parcursul zilei. O vila in care de cum pasesti inauntru te simti ca acasa, cu o energie buna de camin prosper.

Un alt punct forte este si lotul de teren de 850mp , mult peste media zonei, Gradina abunda in flori, brazi, tuya, trandafiri si alte flori, copaci maturi oferind bucuria unui spatiu exterior ca un parc propriu. Tot in gradina se afla amplasat un foisor , hexagonal, unde familia se aduna de multe ori pe parcusrul zilei pentru mese sau doar pentru relaxare. Gradina beneficiaza si de o cabana de lemn pentru depozitarea ustensilelor de gradinarit sau a altor utilaje.

Zona este cunoscută pentru comunitatea unita, viata activa sportiva in zilele libere si weekend-uri atmosfera sa liniștită și accesibilitatea la diverse facilități. în apropierea unor puncte de interes precum: Paradisul Verde Gym & Spa, Zoom Events, Sunrise Restaurant și Lacul Corbeanca., DN1 Value Centre.

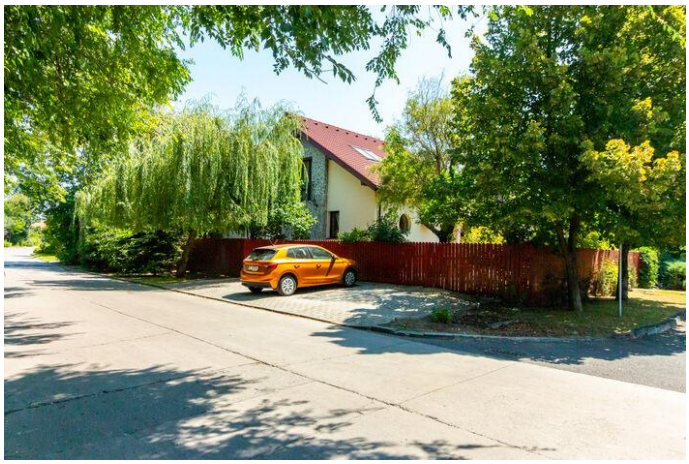
Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți și să programați o vizionare.

Facilități

- Aer condiționat
- Centrală proprie
- Gresie
- Ușă intrare Lemn
- Pereți Piatră naturală
- Bucătărie utilată
- Ferestre Aluminiu
- Curte
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Șemineu
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Grădină
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Spații agrement

Galerie





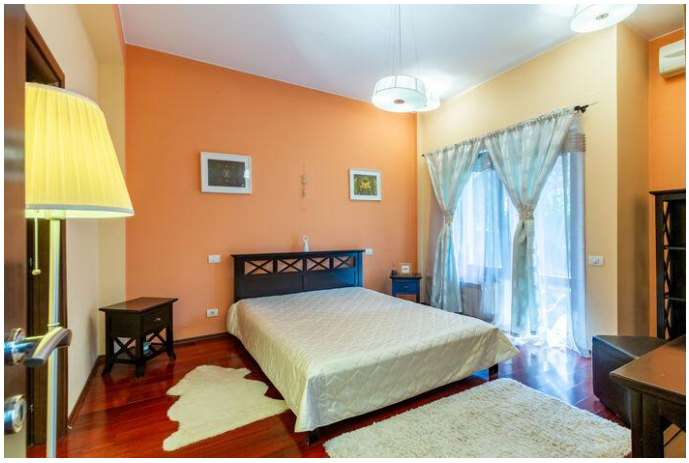












Localizare



Datele agentului



Adina Georgescu
Sales Associate

0771292188
adina.georgescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro