Casă de vânzare cu 4 camere - Santăul Mare, comuna Borș, județul Bihor



69,800 € (524.81 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	5
Supraf. construită	159 mp	Supraf. utilă	133 mp
Supraf. teren	620 mp	Anul construcției	1986

Casă de vânzare cu 4 camere - Santăul Mare, comuna Borș, județul Bihor

Vă oferim spre vânzare o proprietate situată în Sântaul Mare, comuna Borș, județul Bihor, într-o zonă bună, amplasată la strada principală, cu acces facil către magazine, școală și mijloace de transport în comun.

Proprietatea este amplasată pe un teren cu suprafața de 620 mp, având un front stradal de 20 ml. Terenul este complet împrejmuit și oferă posibilitate de parcare atât în curte, cât și în fața proprietății.

Pe teren se află două construcții și un garaj mare.

Casa principală este construită din cărămidă și văioagă, având:
suprafață construită: 120 mp;
suprafață utilă totală: 98 mp.

Compartimentarea casei principale:
-2 camere;
-1 living;
-1 bucătărie;
-1 baie;
-1 hol;
-1 pod.
Locuința dispune de încălzire cu centrală proprie pe gaz, oferind confort pe tot parcursul anului.

A doua construcție, realizată din cărămidă, are o suprafață de aproximativ 35 mp și este compusă din:
- 1 cameră mare;
-1 chicinetă;
-1 baie;
-1 pivniță;
Această construcție beneficiază de încălzire pe gaz, fiind potrivită pentru locuit separat, oaspeți, birou sau alte utilizări.

Proprietatea dispune de un garaj mare, cu spațiu generos pentru autoturism și depozitare.

Proprietatea beneficiază de toate utilitățile necesare unui trai confortabil:
-energie electrică;
-alimentare cu apă;
-încălzire cu centrală proprie pe gaz;
-canalizare disponibilă în fața proprietății, cu posibilitate de racordare (în prezent, imobilul este deservit de două fose septice);
-fântână pentru un plus de independență.

Datorită poziționării excelente, terenului generos și celor două construcții locuibile, proprietatea oferă multiple posibilități de utilizare, fiind ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și acces rapid la facilitățile din zonă.

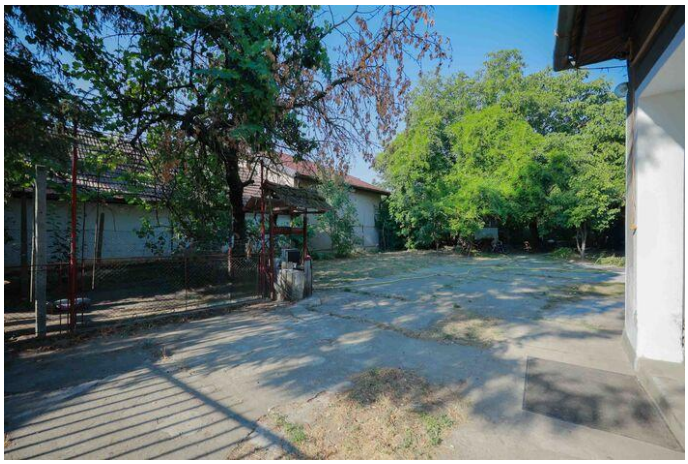
Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Curte
- ✔ Grădină
- ✔ Gresie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ușă intrare PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie










Localizare



Datele agentului



Aurelia Fluieraș
Sales Associate

0770164557
aurelia.fluieras@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro