



APARTAMENT BOUTIQUE- 118mp - 3 Camere - 2 Parcări -APARTAMENT BOUTIQUE

Exclusivitate

Comision 0%



154,000 € (1,878.05 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

2



Etaj

1



Supraf. construită

118 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

2014

APARTAMENT BOUTIQUE- 118mp - 3 Camere - 2 Parcări -APARTAMENT BOUTIQUE

Mai multă lumină, două terase amenajate și confortul unui imobil cu doar opt apartamente.

Situat pe Aleea Teohari Antonescu, în zona Bucium din Iași, acest apartament decomandat cu trei camere oferă o combinație atractivă între spațiul interior, priveliștea deschisă și posibilitatea de a petrece timp în aer liber, chiar acasă.

Proprietatea se află la etajul 1 al unui imobil cu regim redus de înălțime, construit din cărămidă în 2014, într-o zonă predominant rezidențială, cu case și aproape de pădure.

CARACTERISTICI PRINCIPALE

- Interior luminos și compartimentare practică
- Apartamentul are 118mp și este compus din living, două dormitoare, bucătărie separată, baie, două terase și spații de circulație.
- Livingul se remarcă prin suprafețele vitrate generoase, lumina naturală și înălțimea de aproape 3 metri.
- Bucătăria, mobilată și utilată, este separată de zona de zi prin uși glisante vitrate, o soluție care păstrează legătura vizuală dintre spații și permite delimitarea lor atunci când este nevoie.
- Cele două dormitoare oferă flexibilitate pentru un cuplu, o familie cu un copil sau pentru amenajarea unei camere de lucru.
- Două terase și vedere deschisă 180°
- Unul dintre principalele avantaje ale apartamentului îl reprezintă cele două terase, cu suprafețe de 15,37 mp și 4,62 mp.

AVANTAJE & CONFORT:

- Terasa mai mare este amenajată cu mobilier exterior și vegetație decorativă, oferind un spațiu potrivit pentru cafeaua de dimineață, lectură sau relaxare. De aici se deschide perspectiva către zona de case și peisajul din jur, un detaliu care adaugă personalitate locuinței.
- Un imobil cu doar opt apartamente și vecini de calitate. Spre deosebire de ansamblurile rezidențiale mari, aici locuiești într-un imobil cu un număr redus de apartamente, ceea ce oferă o senzație de apartenență, intimitate și confort psihologic.
- Proprietatea beneficiază de două locuri de parcare incluse în preț.

ALTE DETALII:

- Construcție din cărămidă, finalizată în 2014
- Orientare sud-est și sud-vest - 180°
- Tavane înalte
- Aer condiționat
- Apă, gaz, energie electrică și canalizare

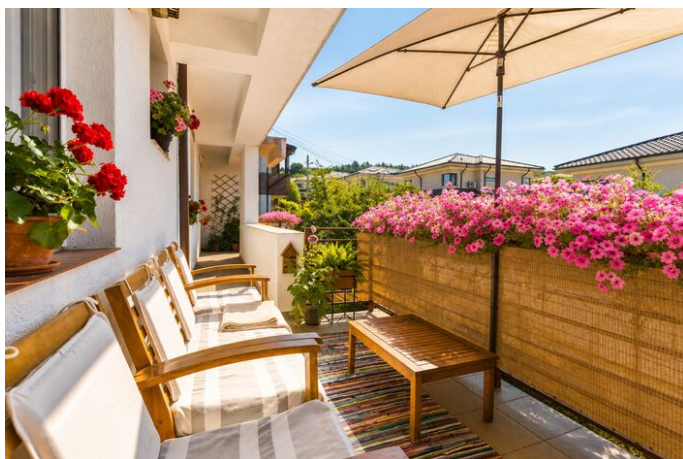
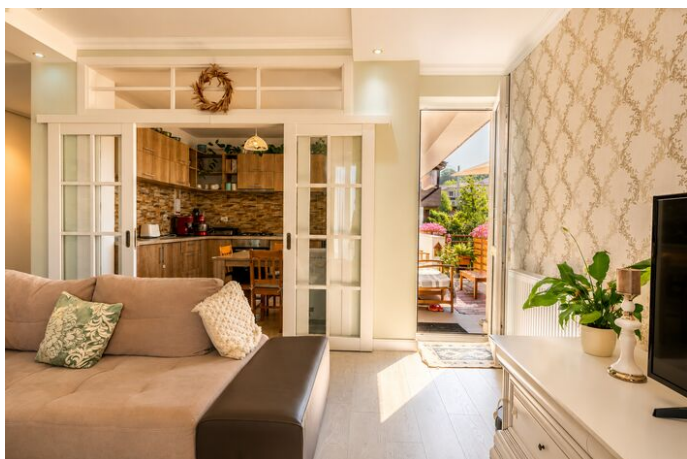
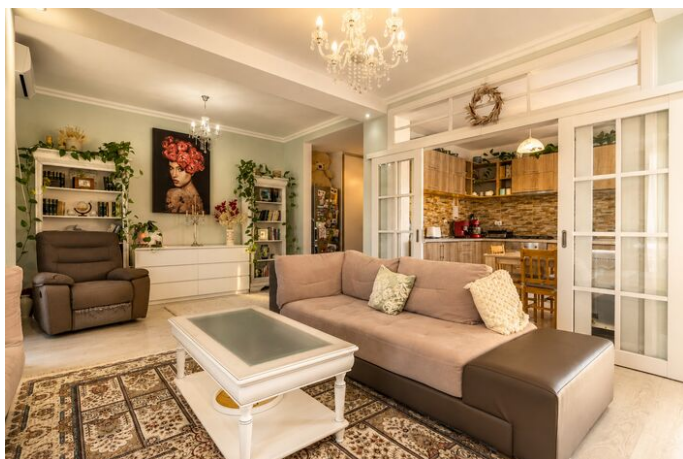
Apartamentul se află într-o microzonă rezidențială a Buciumului, cu vecinătăți de case și acces către principalele artere rutiere ale zonei.

Preț: 154.000 €

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX

Relax Partners