



Spațiu industrial de 550mp de închiriat în zona Centura



2,750 € / lună (5 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

550 mp



Supraf. birou

55 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Supraf. teren

1,000 mp



Încăperi

3

Spațiu industrial de 550mp de închiriat în zona Centura

Hala industrială de închiriat – Strada Livezilor

Vă propun spre închiriere o hală industrială situată într-o zonă cu acces facil, pe Strada Livezilor, ideală pentru activități de depozitare, logistică, service, atelier sau producție ușoară.

Hala beneficiază de o înălțime de 7,80 m la streășină și 9,50 m în punctul maxim, oferind un spațiu generos pentru diverse activități. Este dotată cu pod rulant de 3,2 tone, facilitând manipularea mărfurilor și a echipamentelor.

Caracteristici principale:

- Dimensiuni hală: 18 x 26 m
- Înălțime la streășină: 7,80 m
- Înălțime maximă: 9,50 m
- Pod rulant: 3,2 tone
- Spații de birouri: aproximativ 55 mp
- 1 grup sanitar
- Poartă de acces:
- Înălțime: 4,60 m
- Lățime: 3,60 m
- Alimentare electrică: 380 V (curent trifazic)

Important: Puterea electrică disponibilă este limitată, motiv pentru care proprietatea este potrivită pentru depozitare, distribuție, service, ateliere sau activități cu un consum redus de energie, nefiind destinată producției industriale cu consum mare.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

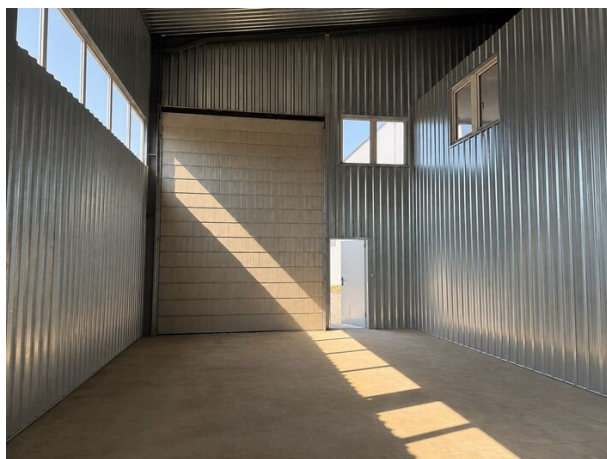
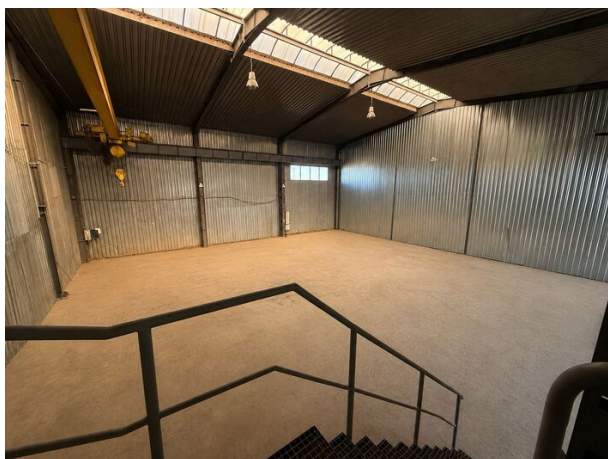
Amalia Neacșu

Consultant Imobiliar – RE/MAX Orizont

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Curent trifazic (380V) |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Pod rulant |
| ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Amalia Neacsu

Sales Associate

0721026691

amalia.neacsu@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

